

Komplement till VA-planen – Förtydligande angående riktning mot Boden

VA-plan 2040 stödjer utökad byggande mot Boden

Sedan VA-plan 2030(nu gällande plan) togs fram har förutsättningarna förändrats i och med att den gröna industriella omställningen kommit igång, vilket har medfört ett tidigarelagt befolkningsmål som anger att Luleå kommun skall ha 100 000 invånare redan år 2040. Det har varit en viktig utgångspunkt i arbetet med VA-planen tillsammans med gällande Översiktsplan. Därtill har hänsyn tagits till den industrietablering som sker i Boden som innebär att området mellan Boden och Luleå blivit än mer intressant för byggande.

I arbetet med VA-plan 2040 har situationen analyserats utifrån ovanstående och medfört en omprioritering jämfört med VA-plan 2030 så att utbyggnaden sker mot Boden. I och med denna omprioritering samt att tidsfristen för åtgärder enligt EU:s avloppsdirektiv senarelagts så kommer det nya VA-ledningsstråket mot Boden kunna vara utbyggt förbi Sunderby sjukhus och stå färdigt 2030. Vid dimensionering av huvudledningsnätet tas höjd för områden utpekade i ÖP samt ytterligare ett antal tusen personer i ledningsnätets ytterområden. Det ger en flexibilitet för avsevärt fler bostäder och arbetsplatsområden från Gammelstad och mot kommungränsen till Boden. Ytterligare satsning mot Boden som beskrivs i VA-plan 2040 är ihopkoppling av kommunernas dricksvattennät i mitten av 2030-talet.

Byggandet av huvudledningsstråket mot Boden planeras med en relativt hög utbyggnadstakt, och har avvägts relativt de utredningar, markfrågor, tillstånd och dylikt som behöver hanteras för att möjliggöra VA-utbyggnad för fler bostäder och arbetsplatsområden. Ytterligare forcering bedöms innebära risk för förseningar och avkall på kvalitet. I VA-planen har en investeringsnivå på ca 300 miljoner kronor årligen föreslagits, vilket är en historiskt hög nivå men bedöms möjlig att klara av med de resurser som finns att tillgå samt en rimlig utveckling av VA-taxan.

Kommunens planering

Under hösten 2024 planeras uppstart av en s.k. strukturplan som skall tas fram i samverkan mellan Luleå och Bodens kommuner. Den kommer att ge ytterligare underlag för vilken utveckling som önskas för området mellan kommunerna. VA-planen skall revideras vart fjärde år, dvs en gång per mandatperiod. Bedömningen är att den gemensamma strukturplanen kommer att vara ett värdefullt planeringsunderlag när det om två-tre år är dags att starta upp en revidering av VA-plan 2040. Med de åtgärder som föreslagits i VA-plan 2040 läggs grunden för ett ökat byggande och fler etableringar i området mellan Luleå och Boden, något som framtida revideringar av VA-planen kommer att bygga vidare på.