

Storhedens Industriområde



Peter Johansson



Innehållsförteckning	sida
Sammanfattning	3
1 Bakgrund	4
2 Mål	4
3 Avgränsning	5
4 Metod och medel	5
5 Resultat	5
5.1 Hantering av kemikalier inomhus	
5.2 Oljeavskiljare	
5.3 Hantering av kemikalier utomhus	
5.4 Hantering av brandfarlig vara inom skyddsområde	
5.5 Cisterner	
5.6 Avfallshantering	
5.7 Ordning utomhus	
5.8 Förorenad mark	
5.9 Egenkontroll	
5.10 Ytterligare åtgärder	
6. Diskussion	7
7 Projektanalys	10
7.1 Genomförande	
7.2 Resultat och slutsatser	
7.3 Rekommendationer för framtiden	
8 Utrustning	11
9 Resultat och dokumenthantering	11
10 Informationsspridning	11
11 Slutsatser	11
Bilagor	

Sammanfattning

Storhedens industriområde ligger i direkt anslutning till Gäddviks vattenverk. Tekniska förvaltningen har genomfört markundersökningar som visat att det inte enbart är infiltrerat vatten som pumpas upp i vattentäkten vid Gäddvik, utan tillströmning sker även av grundvatten från området. Miljönämnden har beslutat att under år 2001 inventera miljöfarliga verksamheter inom Storhedens industriområde. I projektet ingick att besöka alla verksamheter. Totalt har nästan 80 verksamheter besökts.

Av verksamheterna hanterar 61 stycken kemikalier inomhus. Endast 14 verksamheter uppfyller de försiktighetsmått som borde vara rimliga på hantering och förvaring av kemikalier inomhus. Flera förvarar även kemikalier utomhus. Även här är bristerna på skyddsåtgärder stora. I några fall är det uppenbart att olja har läckt ut i marken, men det är svårt att bestämma mängden och tiden det har pågått. Endast ett fåtal verksamheter har informerat tillsynsmyndigheten att de hanterar mer än 250L brandfarlig vara inom skyddsområde.

Vid mer än hälften av de besökta verksamheterna bedöms ytterligare tillsynsåtgärder behövas efter inventeringen.

Inventeringen får ses som ett första steg i en mer strukturerad tillsyn av verksamheterna inom Storhedens industriområde.

1 Bakgrund

Storhedens industriområde ligger i direkt anslutning till Gäddviks vattenverk. För vattentäkten finns ett skyddsområde som delas upp i tre zoner. Zon 1 är inhägnad och utgörs av brunnsområdet. Zonerna 2 och 3 är en del av tillrinningsområdet. Delar av Storhedens industriområde ligger inom skyddszon 2 och 3. (Se bilaga 1) Skyddsföreskrifter och skyddsområde för grundvattentäkten är från 1977. Verksamheterna inom Storhedens industriområde har därefter ändrats liksom uttaget av vatten från vattentäkten. Miljökontoret har inte haft någon större kännedom om de mindre verksamheterna som finns på området.

Tekniska förvaltningen har genomfört markundersökningar som visat att det inte enbart är infiltrerat vatten som pumpas upp i vattentäkten vid Gäddvik, utan tillströmning sker även av grundvatten från området. Tekniska förvaltningen arbetar nu med att kartlägga tillströmningsområdet för vattentäkten. Deras arbete kan medföra att skyddsområdet kommer att utvidgas samt att skyddsområdesföreskrifter kommer att omarbetas.

För att minimera risken att någon verksamhet påverkar vattenkvalitén negativt krävs det att vi har god kännedom om de olika verksamheterna på området.

I verksamhetsplaneringen (VEP) för 2001 avsattes 2,5 personmånader för projektet. I projektet ingick att besöka alla verksamheter inom Storhedens industriområde, ca 80 stycken. Tillsynsbesöken genomfördes under perioden 2001-09-17 – 2001-10-05. Några verksamheter har inte besökts dels på grund av att deras verksamhet är känd och dels på grund av att det har varit svårt att få tag i verksamhetsutövaren. Visst för och efterarbete har förekommit utanför den angivna tidsperioden.

2 Mål

Projektet har som mål att

1. alla verksamheter inom vattenskyddsområde för Gäddviks vattenverk samt alla övriga verksamheter på Storhedens industriområde är inventerade ur miljösynpunkt.
2. ge miljöförvaltningen kännedom om alla verksamheter som hanterar kemiska produkter inom området.
3. informera anmälningspliktiga och tillståndspliktiga verksamheter som ännu inte är anmälda eller har tillstånd för verksamheten att anmälan skall lämnas eller att tillstånd skall sökas samt informera dessa verksamheter om krav på egenkontroll.
4. få kunskap om hur spillvatten, processvatten och annat avloppsvatten omhändertas.
5. inventeringen skall kunna användas som arbetsmaterial i arbetet med förändring av skyddsområden och skyddsföreskrifter.

3 Avgränsning

Geografiskt avgränsas projektet till fastigheter med benämning Luleå Storheden samt fastigheten Luleå Notviken 4:41. I första hand prioriteras området mellan Storsandsvägen - Karlsviksvägen - järnvägen - Ektjärnsvägen. I Andra hand prioriteras området mellan E4 - järnvägen - Ektjärnsvägen, och i tredje hand området söder om Karlsviksvägen. Genomgång av kemikalier till försäljning vid butiker ingår inte i projektet. Kända anmälningspliktiga och tillståndspliktiga verksamheter ingår endast fullt ut om de inte har besökts de senaste 2 åren. Inventering av kemiska produkter i cisterner större än 1 m³, samt hantering av mer än 250 L brandfarlig vätska inom skyddsområde, ingår vid alla verksamheter. Omhändertagande av dagvatten från tak och gator skall inte ingå förutom då det kan vara petroleumförorenat, såsom vid tankställen, cisterner eller parkeringsplatser.

4 Metod och medel

Vid inventering har använts en checklista. Samverkan har skett med tekniska kontoret. Ingen provtagning har ingått i projektet, endast inspektioner.

5 Resultat

Inventering har skett av nästan alla verksamheter inom de två först prioriterade områdena.

Inventeringen har inriktat sig på risk för föroreningar till mark och vatten, där även dagvatten och spillvatten inräknas. Avfallshantering, allmän ordning utomhus samt frågor om förorenad mark har ingått i projektet.

Totalt har nästan 80 verksamheter besökts. Av dessa ligger 6 stycken inom eller delvis inom skyddszon 2 och 24 helt eller delvis inom skyddszon 3, dvs 30 verksamheter helt eller delvis inom skyddsområde för vattentäkt.

5.1 Hantering av kemikalier inomhus

Av verksamheterna hanterar 61 stycken kemikalier inomhus. Av dessa har 50 golvbrunnar i närheten där kemikalier hanteras eller förvaras. Av de 50 har 5 kar, uppsamlingskärl eller annat skydd för att hindra att kemikalier når golvbrunn. Av verksamheterna som hanterar kemikalier är det 9 som inte har några golvbrunnar varken i lokaler där kemikalier förvaras eller där de hanteras. Av verksamheterna inom skyddsområde för vattentäkt är det 20 verksamheter där kemikalier kan nå golvbrunn.

Detta innebär att endast 14 verksamheter uppfyller de försiktighetsmått som borde vara rimliga på hantering och förvaring av kemikalier inomhus.

5.2 Oljeavskiljare

Av de 61 verksamheter som förvarar kemikalier inomhus är det 32 verksamheter som har golvbrunn som kemikalier kan nå och där golvbrunnen är kopplad på en oljeavskiljare. Samtidigt är det 5 verksamheter där golvbrunnen inte är kopplad till oljeavskiljare och för 7 verksamheter är det osäkert om det fanns sekundärskydd och/eller oljeavskiljare.

Många anläggningar saknade nivåalarm på oljeavskiljaren.

Vid inventeringen var det många verksamhetsutövare som uppfattade oljeavskiljaren som en reningsanläggning för kemikalieförorenat vatten. Många ansåg även att det inte gjorde så mycket om det kom kemikalier i golvbrunnen då det fanns en oljeavskiljare som renade vattnet.

5.3 Hantering av kemikalier utomhus

Av alla verksamheter var det 34 verksamheter hade förvaring av kemikalier utomhus. Av dessa har 2 sekundärskydd medan 15 av dem saknar sekundärskydd. Av de som saknar sekundärskydd har 11 kemikalierna uppställda på plats som inte är hårdgjord, 8 av dessa ligger inom skyddsområde för vattentäkt.

5.4 Hantering av brandfarlig vara inom skyddsområde

Helt eller delvis inom skyddsområde för vattentäkt ligger 20 verksamheter som hanterar mer än 250 liter brandfarlig vara. Av dessa ligger 4 verksamheter inom skyddszon 2. Verksamheterna fördelar sig med 5 som hanterar drivmedel, 6 som förvarar avfall, 4 har cistern för uppvärmning och 8 verksamheter består av försäljning eller så ingår kemikalierna i verksamheten som råvaror eller oljeprodukter i serviceverksamhet. Av alla verksamheter inom skyddsområde har 10 förvaring av brandfarlig vara i cisterner.

Endast ett fåtal verksamheter har informerat tillsynsmyndigheten att de hanterar mer än 250L brandfarlig vara inom skyddsområde.

Av de cisterner för brandfarlig vara som finns inom skyddsområde är det bara en som har skydd enligt föreskrift. Tre cisterner har så kallad "miljölåda" eller liknande. Då denna inte medför att cisternen kan inspekteras dagligen från utsidan är detta inte godkänt som sekundärskydd inom skyddsområde.

5.5 Cisterner

Inom området finns 24 cisterner. Av dessa finns 20 utomhus och 4 inomhus. Av cisternerna används 7 för förvaring av drivmedel av vilka de flesta är kända sedan tidigare. Av övriga cisterner är 2 kända sedan tidigare.

5.6 Avfalls hantering

För avfallshanteringen har det varit svårt att göra en sammanställning eller på annat sätt visa statistik över hur det fungerar då dokumentationen från inspektionen varit bristfällig. Många verksamheter har inte full kontroll över sin avfallshantering.

5.7 Ordning utomhus

Av verksamheterna är det 14 som har fått anmärkning på ordning utomhus. Uppstädning krävs utomhus vid dessa verksamheter.

5.8 Förorenad mark

Fastigheten där 16 verksamheter är belägen finns anledning att anta att marken kan vara förorenad med kemikalier. Av dessa ligger 10 inom skyddsområde för vattentäkt. I några fall är det uppenbart att olja har läckt ut i marken, men det är svårt att bestämma mängden och tiden det har pågått.

5.9 Egenkontroll

Miljöledningssystem har införts eller så har arbetet påbörjats med införande av miljöledningssystem vid 20 verksamheter. I flera fall sker arbetet i huvudsak centralt.

Av alla verksamheter arbetar 14 aktivt med egenkontroll.

5.10 Ytterligare åtgärder

Vid 48 verksamheter bedöms ytterligare tillsynsåtgärder behövas efter inventeringen.

6 Diskussion

Det är förvånande att hantering och förvaring av kemikalier sker på det sätt som det gör med risk för spridning till mark och vatten som det innebär. Stora brister har upptäckts både inomhus och utomhus. Många verksamhetsutövare har inte vidtagit några skyddsåtgärder för att hindra att spill och läckage kan nå till golvbrunnar. Många verksamhetsutövare anser att det är tillräckligt med oljeavskiljare. Många av dessa oljeavskiljare har inte några fungerande larm. På några oljeavskiljare har larmet aldrig blivit inkopplat. Vissa verksamhetsutövare är inte medvetna om oljeavskiljarens funktion då denna sköts av fastighetsägaren eller någon annan verksamhetsutövare i fastigheten. Oljeavskiljarna töms i de flesta fall regelbundet.

Spilloljor och annat kemikalieavfall förvaras på flera ställen utomhus på ett sådant sätt att eventuellt spill eller läckage direkt tar sig ut i marken, detta gäller även inom skyddsområde för vattentäkt. Inom skyddsområde ställs

krav på att förvaring skall ske på ett sätt så att eventuellt spill och läckage kan samlas upp och omhändertas.

Miljökontoret anser att det borde vara självklart att alla som förvarar eller hanterar kemikalier gör detta på ett sätt så att det inte finns risk att läckage eller spill hamnar i golvavlopp, mark eller vatten. Det finns ett flertal fabrikat av skyddsanordningar som kan användas. Kostnader för sanering av ett utsläpp överstiger vida kostnaderna för installation av skydd. Uppsugningsdukar kan användas när det finns risk för spill. Dessa kan återanvändas när spillet uteblir. Golvbrunnar bör endast finnas i lokaler där det verkligen finns behov, tex uppställningsplats för fordon.

Miljökontoret anser att oljeavskiljare är avsedda att rena vissa typer av oljeförorenat spillvatten. De är inte avsedda att ta hand om plötsliga utsläpp av utläckande olja eller andra kemikalier. Där det finns risk att andra kemikalier än olja tillförs oljeavskiljaren finns risk att funktionen sätts ur spel och endast en liten del av oljan fångas upp. Fungerande larm och regelbunden tömning är av betydelse för funktionen.

Få verksamheter som hanterar mer än 250 liter brandfarlig vara inom skyddsområde för vattentäkt har informerat miljönämnden om detta. Ett fåtal av verksamheterna som var belägna inom eller delvis inom skyddsområdet var medvetna om detta. De kände därför inte heller till de särskilda föreskrifter som gäller inom skyddsområde. Inom skyddsområdet fanns 3 cisterner där verksamhetsutövaren var i tron att de uppfyllde kraven för sekundärskydd. Det sekundära skyddet skall utformas så att kontroll är möjlig. På en av cisternerna var sekundärskyddet helt slutet och ej möjligt att kontrollera medan 2 cisterner var utformade med sk miljölåda, vilken inte heller var möjlig att kontrollera. Ingen av de tre sekundärskydden kunde fånga upp eventuellt läckage eller spill från den övre delen av cisternen eller tankutrustning. Miljökontoret bör särskilt följa upp dessa frågor.

Brister förekommer i avfallshanteringen. Projektet har inte haft avfallshantering i centrum för inventeringen men det kan ändå konstateras att många verksamheter har problem med sortering och hantering av farligt avfall. Information har lämnats i samband med inspektionsrapporter till verksamhetsutövare. Ytterligare informationsinsatser bör göras. Förändringar har skett av bestämmelserna efter att inspektionsfasen har genomförts.

Ett stort antal verksamheter har fått anmärkningar på ordningen utomhus. I de flera fall hänger detta ihop med förvaring av avfall och farligt avfall. I dessa fall har det ställts krav på uppstädning.

Förorenad mark har kunna antas vid ett antal verksamheter. Detta kan hänga samman med både nuvarande och tidigare verksamheter men i de flesta fall hänger det ihop med förvaring av olja, diesel eller spillolja. I några fall är detta uppmärksammat av verksamhetsutövaren men det finns även fall där

det uppenbart har spillts olja på marken men inga åtgärder har vidtagits. Krav på åtgärder har ställts i inspektionsrapport.

Miljökontoret anser att förvaring av material och kemikalier utomhus skall ske på ett sätt som inte påverkar mark och vatten. Verksamhetsutövare skall vara uppmärksammade på vad denna hantering medför för mark och vatten. Om den kan ha en påverkan bör förvaringen ske på annat sätt.

Det har varit glädjande att se att det är många som har påbörjat eller arbetar med miljöledningssystem. I dessa verksamheter är det viktigt att miljöledningssystemet genomsyrar hela verksamheten och inte enbart utvalda delar. Det är också viktigt att verksamheter med huvudkontor på annan ort ser till att miljöledningssystemet med alla delar når ut till verksamheten som bedrivs lokalt på Storheden. Ett mindre antal verksamheter arbetade aktivt med egenkontroll. Krav på egenkontroll finns fastlagt i miljöbalken 26 kap 19 § och gäller all verksamhet. För anmälningspliktiga eller tillståndspliktiga verksamheter finns särskilda föreskrifter om egenkontroll. Om egenkontrollen hade varit mer utbredd borde flertalet av ovanstående brister ha varit åtgärdade.

För drygt hälften av verksamheterna har krävts eller kommer att krävas ytterligare tillsynsinsatser på grund av vad som framkommit vid inventeringen.

Generellt är det viktigt att miljökontoret tar fram rutiner för tillsyn vad gäller förvaring av kemikalier inomhus och utomhus, förorening av mark.

Miljökontoret kommer att följa upp ovanstående brister.

7 Projektanalys

7.1 Genomförande

Efter att det beslutats att projektet skulle genomföras beslutades vilka inspektörer som skulle genomföra projektet. Projektledare och övriga deltagande utsågs. En projektplan togs fram och fastställdes. Samråd har skett med tekniska kontoret då en stor del av området ligger inom skyddsområde för vattentäkt. Inom tekniska förvaltningen pågår ett arbete med undersökning av tillrinningen till vattentäkten. Detta arbete kan leda till ny utbredning av skyddsområdet samt nya skyddsföreskrifter. Inventeringen skulle vara en del i underlaget i arbetet med skyddsområde och skyddsföreskrifter.

En checklista togs fram för att förenkla och för att få fram samma information från de olika verksamheterna oberoende av vem som inventerade.

Projektledaren fördelade fastigheter som skulle inventeras mellan inspektörerna. Till hjälp för att lokalisera verksamhetsutövare användes ett företagsregister.

Inspektioner har utförts både anmälda i förväg och oanmälda.

7.2 Resultat och slutsatser

Checklistan har inte varit helt lyckad då det funnits flera fält som varit svåra att använda. Vissa frågor har varit tvetydiga. Vissa frågeställningar återkommer i olika delar av checklistan vilket har gjort det tidsödande att sammanställa uppgifterna. Alla frågor har inte fyllts i av inspektören vilket har försvårat den statistiska bearbetningen.

7.3 Rekommendationer för framtiden

Om en liknande inventering skall göras på ett annat industriområde bör checklistor testas på några objekt innan inventeringsfasen körs i gång fullt ut. Detta bör göras gemensamt i gruppen för att även diskutera hur checklistan skall fyllas i och vilka bedömningar som skall göras.

Vid inventeringar bör varje enskild verksamhetsutövare föras på en enskild checklista. Verksamhetsutövare på samma fastighet bör inte föra samman i en klump. Då kan det vara svårt att veta vem man skall rikta krav mot

Det är också mycket viktigt att vara noggrann vid dokumentation vid inspektion då det är omöjligt att komma ihåg detaljer från varje enskilt besök längre fram i projektet.

Inspektioner bör inte planeras in i större mängd än att man hinner skriva inspektionsrapport snarast efter inspektion.

8 Utrustning

Digitalkamera är ett värdefullt hjälpmedel som användes i största möjliga utsträckning i projektet. Ett problem var dock att kontorets enda digitalkamera inte räckte till i projektet när flera i projektgruppen var ute på inspektioner samtidigt. Det förekom också att andra på kontoret hade behov av kameran under projekttiden.

9 Resultat och dokumenthantering

Samtliga besökta företag där det varit anmärkningar har fått eller skall få inspektionsrapporter med påpekanden om eventuella brister. I de fall det ansetts befogat har information om förvaring av kemikalier och hantering av farligt avfall bifogats med inspektionsrapporten.

Denna rapport kommer att meddelas miljönämnden.

10 Informationsspridning

För 2002 finns planerat ett informationspaket om egenkontroll för alla miljöfarliga verksamheter inom Luleå kommun..

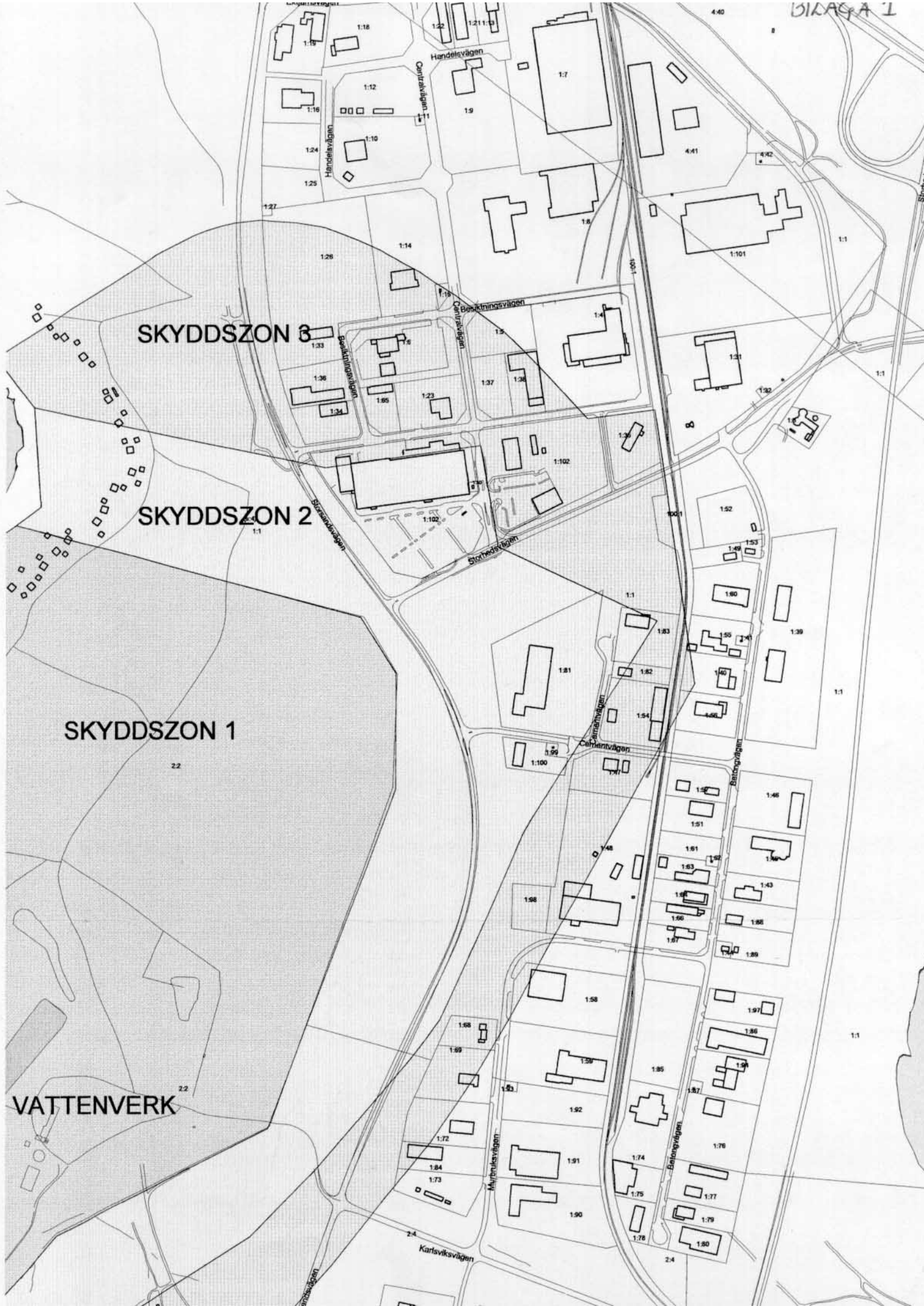
11 Slutsatser

Kunskapen om verksamheterna på Storheden har ökat markant då nästan alla verksamheter har inventerats. Även om inte alla inventerats har vi kännedom om var kemikalier hanteras. Information har getts till verksamheter om anmälnings- och tillståndsplikt. Kunskapen har ökat inom förvaltningen över vad som tillförs spillvatten och dagvatten.

Även om denna inventering inte blev så heltäckande som det var tänkt hoppas jag att den kan vara en del i underlaget vid arbetet med nytt skyddsområde och nya skyddsföreskrifter.

Arbetet med tillsyn av verksamheter på Storheden kommer inte att avslutas med att denna rapport är färdigställd. Detta får i stället ses som ett första steg i en mer strukturerad tillsyn. Flertalet av verksamheterna kommer att kräva återkommande tillsyn. Nya föreskrifter för ett utökat skyddsområde kommer att kräva ökat tillsynsbehov.

Miljökontoret kommer att följa upp uppmärksammade brister gäller tillstånds- och anmälningspliktiga verksamheter. För övriga verksamheter bör uppföljning ske. Särskild tid för detta finns inte upptaget i verksamhetsplaneringen för 2002, men bör ändå inrymmas i den tid som är avsatt för tillsyn på miljöfarlig verksamhet inom service.



Sammanställning Projekt Storheden - Inventerade Verksamheter

Fastighet	Gatuadress	Företagsnamn	Beskrivning av verksamhet
1:65	Besiktning v 2	Larssons släp och smide	Däckservic, svetsning, tillverkning och rep av släpvagnar
1:102	Besiktning svägen	OK	Drivmedelsförsäljning
1:102	Besiktning svägen	OBS mfl	försäljning
1:33	Besiktning svägen	Wikströms åkeri/smidet	Svetsning, blästring
1:5	Besiktning svägen	Preem/SÅIFA	drivmedelsförsäljning
1:4	Besiktning svägen 10	Nordchark i Luleå AB	Charktillverkning
1:38	Besiktning svägen 12	Luleå Autolack	Lackering
1:38	Besiktning svägen 12	Norrarm	verkstad, kontor
1:28, 1:14, 1:33	Besiktning svägen 13	Wikströms åkeri	Åkeri, verkstad, tvätt
1:23	Besiktning svägen 2A	Thord Ohlssons kemiska produkter AB	tillverkning och försäljning av kemiska produkter
1:6	Besiktning svägen 4	svensk bilprovning	Bilprovning
1:38	Besiktning svägen 6	SWEBUSS	Verkstad, tvätthall
1:34	Besiktning svägen 7	Skogs bränsle	Mellanlager, hämtlager smörjmedel glykol gasol
1:36	Besiktning svägen 9	Jo-We:s Plåt	Plåtverkstad
1:72	Betong v 11	Svedala svenska	service pumpar transportband
1:97	Betong v 11	BT Svenska AB	Försäljning underhåll truckar
1:74	Betong v 36	Cold speed	Fryslagring spedition livsmedel
1:39	Betong v 1	Luleå energi elnät AB	Lager
1:38	Betong v 15	Havator AB	uthyrning mobilkranar
1:77	Betong v 17	Luleå golvteam AB	lager golvläggingsmaterial
1:46	Betong v 3	Skogs bränsle	drivmedelsförsäljning
1:46	Betong v 3	BGF i Norr AB	Spedition
1:66	betong v 30	GT center	försäljning entprenadmaskiner
1:43	Betong v 7A	Heab stängsel AB	Formsprutning plast
1:89	Betong v 7C	Luleå industrimontage fastighet...?	Förråd, uppställning
1:40	Betong svägen	Swecrom	hårdförkromning

1:66	Betongvägen	Mats sundqvist lastmaskiner	entreprenadmaskiner
1:66	Betongvägen	Bitvargen i Norr AB	Uppställning entreprenadmaskiner
1:56	Betongvägen 16	Jatko Svetsmontage i Luleå AB	byggnadssmide, svetsning
1:77	Betongvägen 17	Luleå skylt och reklam	Screentryckeri, skyltproduktion
1:77	Betongvägen 17	Jordankartjänst	Fundament, stängsel
1:79	Betongvägen 19	Norrslip AB	slipning försäljning verktyg, blästring
1:51	Betongvägen 20	Husvagnsimport i Piteå AB	Försäljning och service av husvagnar
1:51	Betongvägen 20	Teknisol i Luleå AB	plåtverkstad för vvs
1:80	Betongvägen 21	Office	säljer och servar kontorsmaskiner
1:63	Betongvägen 26	Glasmäste 'n Storheden AB	Glasmästeri
1:64	Betongvägen 28	Näsströms systemhydraulikmontage	svetsar, slangmontering m m
1:87	Betongvägen 32	Golvläggarna i Luleå AB	golvläggning
1:75	Betongvägen 40	Lindab VM AB	grossist
1:78	Betongvägen 42	Norrbottnens ventilationsgrupp AB	Plåtverkstad
1:88	Betongvägen 7 B	Isakssons tryckluft	Lager och kontor
1:60	Betongvägen 8	Pilkington glas sverige	glasgrossist
1:57	Cementvägen 1	Kone Hissar	reparation och service av hissar
1:54	Cementvägen 2	Grönbergs maskin o el	Försäljning och rep av maskiner o elutrustning
1:54	Cementvägen 2	Bertils bil och maskinrep	rep av bilar och maskiner
1:54	Cementvägen 2	SMA Konstruktion AB	Service och rep av entreprenadmaskiner
1:54	Cementvägen 2	Preem Petroleum	hämtlager
1:54	Cementvägen 2	Bröderna Jonsson maskinservice& allrep AB	Service och rep av entreprenadmaskiner
1:47	Cementvägen 3	Arvamet AB	Metallättervinning
1:82	Cementvägen 4	Norrbottnens slitdelar	försäljning av slitdelar, plogstål
1:83	Cementvägen 6	Bläster och lack i Luleå AB	Bläster målning av fordon
1:100	Cementvägen 7	Torstens plåt och snickeri AB	Plåtslageri
1:100	Cementvägen 7	Fors Maskinservice	Reparation av mindre maskiner
1:100	Cementvägen 7	Lars Hedkvist dieselservice AB	rep av insprutningssystem, klimatläggningar, bilelektriske
1:101	Ektjärnsvägen 7	SSAB Hardtec AB	Härdning blästring
4:41	Ektjärnsvägen 7	DFDS Fraktarna	Godsterminal

1:10	Handels v 6	Lindbäcks fjärrtransporter	Åkeri, verkstad, tvätt
1:12	Handelsvägen	NCC	uppställning av div
1:18	Handelsvägen	Statoil	Drivmedelsförsäljning
1:9	Handelsvägen	Alviks trafik AB	Åkeri, verkstad, tvätt
1:18	Handelsvägen 13	Strandbolaget frukt och grönt	grossist frukt och grönt
1:22	Handelsvägen 15	Bilfix	Bilverkstad
1:22	Handelsvägen 15 A	My life	kontor
1:22	Handelsvägen 15A	Luleå industrilackering	Lackering av trä
1:22	Handelsvägen 15A	Nordsvenska port AB	säljer och installerar portar
1:21	Handelsvägen 15B	Friginor kylmontage och service AB	Rep av frysar etc
1:13	Handelsvägen 17	Henrikssons snickeri	Snickeri
1:8	Handelsvägen 21	shell	drivmedelsförsäljning
1:8	Handelsvägen 21	Däckcenter	Däckservice
1:8	Handelsvägen 21	schenker BTL	Åkeriverksamhet
1:24	Handelsvägen 7	York Refrigeration	Rep av kylaggregat
1:16	Handelsvägen 9	Fordon och maskintjänst	Försäljning av maskiner på uppdrag
1:16	Handelsvägen 9	Norteknik	verkstadslokal med metallbearbetning
1:69	Murbruksv 14	H Ö Allbygg	Förråd byggverksamhet
1:69	Murbruksv 18	Luleå maskinläggning	anläggningsföretag
1:68	Murbruksvägen	Viltpoolen	kontor
1:91	Murbruksvägen 11	Kalles bud och transport i norr AB	åkeriverksamhet, magasiner
1:90	Murbruksvägen 13	Swedia Network AB	tvätthall, bygger kommunikationsmaster
1:48	Murbruksvägen 4	Renhållningen	Mellanlagring av avfall, garage, verkstad, tvätthall
1:59	Murbruksvägen 5	Carlsberg sverige	Omlastning av drycker, tvätthall
1:31	Storhedsvägen	Blomgården	blomförsäljning