



LULEÅ KOMMUN

Bevaka rätt i dödsbo

Bouppteckning

Vid ett dödsfall ska bouppteckning förrättas inom tre månader från dödsfallet. Det är dödsbodelägarna gemensamt som ansvarar för att bouppteckning upprättas. En god man/förvaltare/förmyndare, som företräder den enskilde, ska därför tillsammans med eventuella övriga dödsbodelägare anlita någon, helst professionell, som kan upprätta en bouppteckning på korrekt sätt. Sedan bouppteckningen registrerats hos Skatteverket ska ställföreträdaren lämna in den till överförmyndarnämnden.

Om tillgångarna i boet inte räcker till annat än begravningskostnader kan bouppteckningen ersättas av en dödsboanmälan. Kontakta i så fall socialnämnden i den kommun där den avlidne var bosatt för mer information.

Testamente

En god man/förvaltare/förmyndare får aldrig godkänna ett testamente för huvudmannens räkning. Ställföreträdaren får enbart ta del av testamente. Ställföreträdaren ska också ta ställning till om det finns skäl att begära jämkning eller klandra ett testamente. Tidsfristen för att klandra är 6 månader. Först därefter kan arvsskifte göras.

Eventuell försäljning av fast egendom/bostadsrätt

Om dödsboet ska sälja fast egendom eller bostadsrätt krävs överförmyndarnämndens samtycke för att försäljningen ska vara giltig. Se informationsbladet "Bevaka rätt vid försäljning av fastighet eller bostadsrätt". Ställföreträdaren ska inte lämna fullmakt till någon att skriva under köpeavtal.

Arvskifte

Innan någon egendom kan fördelas mellan dödsbodelägarna ska arvsskifte göras. Ett arvskifte måste innehålla vissa uppgifter för att kunna godkännas. Det är oftast värdefullt att anlita någon professionell som är kunnig inom området för att skiftet ska bli korrekt utfört.

Vänd →

Ställföreträdaren och övriga dödsbodelägare ska skriva under och godkänna arvskiftet. Ställföreträdaren ska aldrig lämna fullmakt till någon annan att skriva under arvsskiftet. Ställföreträdaren lämnar därefter in arvskifteshandlingen till överförmyndarnämnden och ansöker om nämndens samtycke. Även huvudmannen ska skriva under ansökan om han/hon förstår vad saken gäller. En redovisning över boets förvaltning för perioden från bouppteckningen till arvskiftet ska också bifogas. Överförmyndarnämndens samtycke till skiftet krävs för att skiftet ska bli giltigt och för att egendomen ska kunna fördelas.

Om inte arvskifte upprättats inom sex månader från bouppteckningen förrättades ska ställföreträdaren lämna en skriftlig redogörelse till överförmyndarnämnden om anledningen till att dödsboet inte har skiftats. Ett skäl kan till exempel vara att tiden för att klandra ett testamente ännu inte har löpt ut. En sådan redogörelse ska därefter lämnas var sjätte månad till dess att skifte har gjorts.

Arvode

Gode mannen/förvaltaren har rätt att få arvode för uppdraget. Begäran om arvode ska lämnas in till överförmyndarnämnden senast när ansökan om samtycke till arvskiftet görs.

Redovisning

När överförmyndarnämnden har samtyckt till skiftet ska ställföreträdaren se till att de tillgångar som huvudmannen ska ha enligt skiftet också överförs till denne. Bankmedel ska sättas in på konto i huvudmannens namn. Kontot ska vara överförmyndarspärret om uppdraget omfattar att förvalta huvudmannens egendom eller om huvudmannen är ett omyndigt barn och ärver mer än ett basbelopp. Ställföreträdaren ska lämna in verifikat till överförmyndarnämnden som visar att tillgångarna är överförda och att överförmyndarspärret finns.

Om uppdraget är begränsat till att endast bevaka huvudmannens rätt i dödsboet ska gode mannen skriftligen begära sig entledigad från uppdraget.

Överförmyndarnämnden