



Plats och tid	Stadshuset, Sessionsalen, kl. 13:15 – 17:00
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Martin Aasa (L)
Tid och plats för justering	Protokollet förvaras digitalt senast 2022-02-27
Justerade paragrafer	17-33
Sekreterare	<hr/> Robert Dahlén
Ordförande	<hr/> Anja Johansson (S)
Justerare	<hr/> Martin Aasa (L)

BEVIS/ANSLAG

Stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2022-02-24
Datum när anslaget sätts upp	2022-02-28
Datum när anslaget tas ned	2022-03-22
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	<hr/> Robert Dahlén



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 17	Förvaltningschefen informerar 2022	4
§ 18	Information om vattenledning Råneå	5
§ 19	Information om skogsskötsel Luleå kommun	6
§ 20	Information om New European Bauhaus och Visioner - i norr	7
§ 21	Redovisning av meddelanden 2022-02-24	8 - 13
§ 22	Redovisning av delegationsbeslut 2022-02-24	14 - 16
§ 23	Redovisning av kurser och konferenser 2022-02-24	17
§ 24	Ändring av detaljplan för del av Centrum, Östermalm 6:9	18 - 20
§ 25	Motion (MP) om mer plats för cykel	21 - 24
§ 26	Rivning av Bivägen 6, del av fastighet Bergnäset 1:1	25 - 27
§ 27	Rivning av Östra Malmgatan 14, Rönnen 8	28 - 32
§ 28	Kriterier bidrag till byaföreningar för uppförande av ny utrustning/utsmyckning eller upprustning av befintlig, 2022	33 - 36
§ 29	E-förslag om raststuga/vindskydd vid Sunderbybäcken	37 - 39
§ 30	E-förslag om förbättring på Boulognerskogen för sommar- och vinterperioden	40 - 42
§ 31	Satsning på fossilfria tjänstefordon	43 - 49
§ 32	Policy för blomlådor på kommunala gator	50 - 54
§ 33	Dataskyddsombud för stadsbyggnadsnämnden	55



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Anja Johansson (S)
Peder Lundkvist (S)
Lena Aronson (S)
Roger Brandell (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Ingemar Rehnman-Johansson (S)
Peter Bergström (M) §§ 18-33
Bo Larsson (-)
Ulrika Lundberg (V)
Tobias Rantapää (C)
Martin Aasa (L)
Fred Nyström (Sjvp)
Eugen Karlsson (KD)
Peter Wählstedt (SD)
Sven Persson (MP)

Tjänstgörande ersättare

Lennart Forsberg (-) § 17

Tjänstgör istället för

Peter Bergström (M)

Närvarande ersättare

Inez Thomasson Olofsson (S)
Anna Lutström (S)
Tommy Haapala (S)
Lennart Forsberg (-)
Staffan Nilsson (M)

Frånvarande ersättare

Erik Hammarbergh (M)
Mathias Karvonen (V)
Mattias Nilsson (C)
Per-Erik Näslen (KD)

Övriga

Helén Wiklund Wårell

Förvaltningschef



§ 17

Förvaltningschefen informerar 2022

Ärendenr 2022/1-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschefen informerar om planuppdrag, Furupark, Hertsö badhus och permanent lokal trafikföreskrift.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information till SBN 2022-02-24, SBF Hid: 2022.1231



§ 18

Information om vattenledning Råneå

Ärendenr 2021/2202-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Luleå MiljöResurs AB (Lumire) informerar om projekt vattenledning Råneå.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Översikt etappindelning Råneå överföringsledning_220224,
SBF Hid: 2022.1236



§ 19

Information om skogsskötsel Luleå kommun

Ärendenr 2021/2217-3.1.2.8

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om skogsskötsel i Luleå kommun.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Skogspresentation SBN, SBF Hid: 2022.1122



§ 20

Information om New European Bauhaus och Visioner i norr

Ärendenr 2022/163-3.1.0.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschef informerar om New European Bauhaus och Visioner i norr.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation SBN 2022-02-24 Visioner i norr, SBF Hid: 2022.1232



§ 21

Redovisning av meddelanden 2022-02-24

Ärendenr 2022/96-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunfullmäktige 2022-01-31 § 3	Ärendenr 2022/212-1.5.2.1, Hid 2022.844 Anmälan av e-förslag om hyggesfritt kontinuitetsskogsbruk. Kommunfullmäktige beslutar att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.
Kommunfullmäktige 2022-01-31 § 4	Ärendenr 2022/214-1.5.2.1, Hid 2022.851 Anmälan av e-förslag om gatubelysning Porsön – Björkskatan, Notviken – Storheden. Kommunfullmäktige beslutar att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnads- nämnden för beredning och beslut.
Kommunfullmäktige 2022-01-31 § 5	Ärendenr 2022/216-1.5.2.1, Hid 2022.859 Anmälan av e-förslag om cykelväg från Sinksundet till Kronan längs Bensbyvägen med rondell vid korsningen till Ormberget. Kommunfullmäktige beslutar att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnads- nämnden för beredning och beslut.
Kommunstyrelsen 2022-01-17 § 13	Ärendenr 2022/133-3.1.2.1, Hid 2022.463 Upprättande av bytesavtal rörande Rutvik 30:3 och Holfjärden 1:2. Beslut att: 1. Kommunstyrelsen beslutar att



godkänna upprättat bytesavtal mellan kommunen och Gunnar Tåhlin berörande fastigheterna Rutvik 30:3 och Holfjärden 1:2 i Luleå kommun.

2. Samhällsutvecklingschefen ges i uppdrag att underteckna bytesavtalet.

Kommunstyrelsen
2022-01-17 § 14

Ärendenr 2022/104-3.1.2.7, Hid 2022.426
Markanvisning av fastigheten Ullstrumpan 1 inom Kronandalen etapp stadsdelscentrum.

Beslut att:

1. Näiden Bygg AB, erhåller markanvisning till fastigheten Ullstrumpan 1 inom Kronandalen etapp Stadsdelscentrum för uppförande av parkeringshus, i enlighet med bifogat markanvisningsavtal.
2. Markanvisningen ska gälla till och med 2022-12-31.
3. Markpriset uppgår till 450 kr/m² bruttoarea (BTA).
4. Samhällsutvecklingschefen får rätt att underteckna markanvisningsavtalet inklusive eventuella ändringar och tillägg enligt 13 § samma avtal, eventuellt medgivande om vidareöverlåtelse enligt 14 § samma avtal samt efterföljande överlåtelsehandlingar.

Kommunstyrelsen
2022-01-17 § 15

Ärendenr 2019/905-2.6.1.6, Hid 2022.431
Överlåtelse av fastigheten Ängesbyn 30:1

Beslut att:

1. Bifalla försäljning av fastigheten Ängesbyn 30:1 i Luleå kommun för 100 000 till Ängesby byggnadsförening.
2. Samhällsutvecklingschefen får i uppdrag att underteckna avtalet.

Kommunstyrelsen
2022-01-17 § 16

Ärendenr 2019/906-2.6.1.6, Hid 2022.435
Överlåtelse av fastigheten Vitån 5:29,

Vitåskolan

Beslut att:



1. Bifalla försäljning av fastigheten Vitån 5:29, Vitåskolan i Luleå kommun för 400 000 kr till Vitå Folketshusförening.
2. Avslå föreslagna villkor från föreningen.
3. Samhällsutvecklingschefen får i uppdrag att underteckna avtalet.

Kommunstyrelsens
arbetsutskott
2022-01-31 § 8

Ärendenr 2022/180-3.1.1.3, Hid 2022.709
Beslut att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del av Hertsön 11:748. Detaljplanen syftar till att möjliggöra en utveckling av Hertsöskolans verksamhet med en ny skola samt lokaler för bibliotek, fritidsgård och idrottshall.

Kommunstyrelsens
arbetsutskott
2022-02-14 § 22

Ärendenr 2022/228-3.1.1.3, Hid 2022.932
Förnyat planuppdrag för del av Centrum, del av Innerstaden 2:1, Landsgatan
Beslut att:

1. Ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del av fastighet Innerstaden 2:1 i syfte att pröva förutsättningarna för ny bostadsbebyggelse.
2. Beslut om antagande av detaljplanen kan fattas av stadsbyggnadsnämnden.

Kommunstabens
2022-01-27

Ärendenr 2022/155-3.1.1.1, Hid 2022.558
Plan för Luleå kommuns internationella arbete 2019 - 2023

Stadsbyggnadsförvaltningen
2022-01-20

Ärendenr 2021/1725-3.4.6.6, Hid 2022.421
Remissvar till Länsstyrelsen Norrbotten angående manuell räkning av "farligt gods"-transporter vid kvarteret Biet på Sandviksgatan i Luleå

Stadsbyggnadsförvaltningen
2022-01-26

Ärendenr 2022/43-2.5.1.1, Hid 2022.506
Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att anta Tappa AB som konsult gällande Mobilapplikation



	<p>gångkampanj. Kostnaden för Luleå kommun uppgår till 398 000 kronor exklusive mervärdesskatt och reduceras ju fler kommuner som ansluter sig till projektet. Projektet belastar driftsbudgeten.</p>
Luleå Miljöresurs	<p>Ärendenr 2022/56-2.5.1.1, Hid 2022.399 Tf avdelningschef VA/Lumire beslutar att anta Lillevrå Såg AB som leverantör av Stockmattor. Kontraktssumman blir 362 500 kronor exklusive mervärdesskatt. Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 2021-06-10 att godkänna projektbudgeten 18 000 000 kronor samt beviljade igångsättningstillstånd för projekt 33895 Överföringsledning dricksvatten Råneå.</p>
Miljö- och byggnadsnämnden 2022-01-20	<p>Ärendenr 2020/1541-2.6.2.1, Hid 2022.394 Delegationsbeslut Slutbesked - Ombyggnad av ishall, Coop Arena D-hallen.</p>
Miljö- och byggnadsnämnden 2022-01-26 § 26	<p>Ärendenr 2022/203-2.6.1.1, Hid 2022.816 Utdömmande av byggsanktionsavgift på fastigheten Skutviken 16:18 – ishall Beslut att:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Ta ut en byggsanktionsavgift av fastighetsägaren till Skutviken 16:18 212000-2742 för påbörjande byggåtgärder utan bygglov och startbesked enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.2. Byggsanktionsavgiften fastställs till 752 591 kronor.
Kultur- och fritidsnämnden 2022-01-19 § 15	<p>Ärendenr 2022/137-2.6.2.1, Hid 2022.470 Investering av verksamhetsanpassningar i Kulturens Hus Beslut att:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Investera i verksamhetsanpassningar i kulturens hus avseende installation av en glasvägg, två mobila lyftar till scenerna samt ombyggnation av en dörr/vägg på plan fyra till ett totalt



	inköpsbelopp om 750 tkr.
	2. Investeringsbudget om 750 tkr från förvaltningsgemensamt investeringsutrymme förs över till stadsbyggnadsnämnden.
Räddningstjänsten 2022-02-03	Ärendenr 2022/184-2.6.1.4 Hid 2022.726 Beslut om föreläggande enligt 5 kap. 2 § med stöd i 2 kap. 2 § lagen (SFS 2003:778) om skydd mot olyckor gällande fastighet Örnässkolan. Räddningstjänstens diarienummer 2021-000416.
Världsnaturfonden WWF	Ärendenr 2021/2128-3.1.0.1, Hid 2022.461 Nyhetsbrev att Earth Hour är den 26 mars, släck för vår enda planet kl. 20.30.
Vattenmyndigheten 2022-01-24	Ärendenr 2020/1439-3.4.0.1, Hid 2022.465 Sammanställning av synpunkter från samråd om vattenförvaltning.
Djurens rätt 2022-01-25	Ärendenr 2022/140-3.4.5.3, Hid 2022.483 Svarat på enkät - Djurvänlig kommun - undersökning om fyrverkerier m.m. (Enkäten har skickats till flera förvaltningar).
SLU Uppsala 2022-01-25	Ärendenr 2022/154-3.4.5.1, Hid 2022.550 Enkät svar - Långsiktig hållbarhet i det urbana trädbeståndet vid klimatförändringar.
Länsstyrelsen Norrbotten 2022-02-01	Ärendenr 2022/1972-3.4.6.1, Hid 2022.673 Beslut om att medge dispens från de generella biotopskyddsbestämmelserna gällande avverkning av alléträd på fastigheten Isbrytaren 1, Luleå kommun. Länsstyrelsens dnr 521-1456-2022.
Sveriges Kommuner och Regioner 2022-01-02	Ärendenr 2022/179-3.4.6.6, Hid 2022.702 Inbjudan till seminarium: Rätt bärighetsinformation på det kommunala vägnätet tisdag 22 februari 2022 kl. 13.00 – 14.30.
Riksantikvarieämbetet	Ärendenr 2022/191-3.1.0.1, Hid 2022.748



2022-02-02	Beslut utan villkor avseende ansökan om tillstånd till ändring av statligt byggnadsminne (SBM). Beslutet avser Residenset Luleå, Södra flygeln, Kungsfågeln – utbyte av taklucka i innertak och på yttertaket i samband med takbyte. Dnr Riksantikvarieämbetet RAÄ-2022-526
Havsmiljöinstitutet	Ärendenr 2022/200-3.1.0.1, Hid 2022.807, 2022.804 Rapport Eko Marina III – Inventering kartläggning och miljömärkning av Sveriges fritidsbåtshamnar
Försvarsmakten 2022-01-26	Ärendenr 2022/205-3.1.0.1 Hid 2022.825 Beslut om förnyad redovisning av riksintressen och områden av betydelse för totalförsvarets militära del enligt 3 kap 9 § miljöbalken. FM2021-25290:1



§ 22

Redovisning av delegationsbeslut 2022-02-24

Ärendenr 2022/97-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendenr 2022/78-3.4.6.4, Hid 2022.770

2022-02-10 § 13

Beslut att godkänna reinvesteringsbudgeten på 5 000 tkr för projekt 33351 Reinvestering Gång och cykelvägar samt bevilja igångsättningstillstånd.
Paragrafen anses omedelbart justerad.

Ärendenr 2022/77-3.4.6.1, Hid 2022.868

2022-02-10 § 14

Beslut att godkänna reinvesteringsbudgeten 55 000 tkr för projekt 33778 Reinvestering Gator och vägar samt bevilja igångsättningstillstånd.
Paragrafen anses omedelbart justerad.

Stadsbyggnadsnämndens vice ordförande

Ärendenr 2022/162-1.1.2.3, Hid 2022.597

2022-01-27

Beslut att Anja Johansson deltar på Hållbar Stadsutveckling – lokal handling för global agenda. Digital konferens via SKR den 21 januari 2022, kl. 08.15 – 15.00. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 2.

Avdelningschef Vatten och avlopp



Ärendenr 2021/2035-3.4.2.4, Hid 2022.698 2021-12-14
Beslut att medge allmän anslutning till vatten och spillvatten för fastighet i Sundom utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp.
Beslutet har fattats med stöd av Stadsbyggnadsnämndens delegationsordning år 2021 punkt 20.

Ärendenr 2021/2034-3.4.2.4 Hid 2022.727 2021-12-13
Beslut att medge allmän anslutning till spillvatten för fastighet i Sundom utanför verksamhetsområde för vatten och avlopp.
Beslutet har fattats med stöd av Stadsbyggnadsnämndens delegationsordning år 2021 punkt 20.

Sektionschef Exploatering

Ärendenr 2022/15-1.1.1.7, Hid 2022.684 2022-02-02
Under januari 2022 har beslut fattats gällande följande antal tomträttsomprövningar (i enlighet med fastställd beräkningsmodell)
Hertsön 10 fastigheter
Sunderbyn 1 fastighet
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 28.

Ärendenr 2022/53-3.1.2.4, Hid 2022.809 2022-02-08
Under januari 2022 har beslut fattats gällande följande antal arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).
Haraskär, 2 fastigheter
Storheden, 2 fastigheter
Sunderbyn, 1 fastighet
Risslan, 1 fastighet
Notviken, 1 fastighet
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 29.

Sektionschef Gata och transport

Ärendenr 2021/2104-3.4.6.7, Hid 2022.811 2021-12-16
Sektionschef beslutar att fortsatt bevilja kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg. Bidraget lämnas för 1900



meter. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning år 2021 nummer 24.

Ärendenr 2021/1987-3.4.6.7, Hid 2022.812 2021-12-14
Sektionschef beslutar att bevilja kommunalt bidrag till underhållskostnad för enskild utfartsväg från fastighet i Vitå. Bidraget lämnas för 325 meter från och med år 2020 som betalas ut år 2021. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning år 2021 nummer 24.



§ 23

Redovisning av kurser och konferenser 2022-02-24

Ärendenr 2022/107-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2022/108-2.1.2.2, Hid 2022.447 Inbjudan till SKR:S Utvecklingsnätverk sociala företag, seminarieserie om kommuners och regioners samverkan med sociala företag - fyra delar 30 mars Sociala företag och social ekonomi – vad, hur och varför? 18 maj Att skapa en hållbar samverkansstruktur för ökad samverkan och fler affärer med sociala företag 20 september Finansiering och upphandling 22 november Effektmätning och resultatuppföljning Tid: Kl. 09.00-12.00, Plats: Webbsändning
Klimatkommunernas kansli	Ärendenr 2022/108-2.1.2.2 Hid 2022.830 Lanseringsevent för nytt inspirations- och utbildningsmaterial – Klimatkommunernas 13 uppgifter. Digital konferens 25 mars 2022, kl. 09.30-12.00.



§ 24

Ändring av detaljplan för del av Centrum, Östermalm 6:9

Ärendenr 2020/1108-3.1.1.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplan för del av Östermalm, Östermalm 6:9 och 6:20.
2. Godkänna tillhörande exploateringsavtal.
3. Uppdra till exploateringschef att underteckna tillhörande exploateringsavtal.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2020-08-17, § 124 ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ett förslag till ny detaljplan för Östermalm 6:9. Uppdraget innebar att pröva lämplig markanvändning för kontor, bostäder och vård. I ett tidigt skede i planprocessen uteslöts prövningen av både bostäder och vård, och det genomfördes även en fastighetsbildning som innebar att en del av Östermalm 6:9 avstyckades och bildade fastigheten Östermalm 6:20.

Planuppdraget initierades av Skanska som önskade utveckla sin fastighet med ytterligare en byggnad eftersom gällande detaljplan från 1993 inte medgav detta. Skanska förvärvade fastigheten av kommunen 2018 och har nyligen färdigställt en kontorsbyggnad inom planområdet i enlighet med gällande detaljplan.

Planarbetet har i huvudsak inneburit att utreda förutsättningarna för, och konsekvenserna av, en nybyggnad av en kontorsbyggnad med anpassning till den befintliga kontorsbyggnaden inom samma planområde. En riskutredning och ett projekterings-PM: Geoteknik, har tagits fram till planen. Tidigare framtagna utredningar i samband med byggandet av den befintliga kontorsbyggnad (en ljud- och vibrationsutredning och två markmiljö-utredningar) har varit tillämpliga i detta planarbete. Av utredningarna har det inte framkommit några omständigheter som inneburit att planbestämmelser med förbud, krav eller villkor har behövt införas eftersom gällande regler kan uppfyllas.

Planarbetet har även inneburit att utreda förutsättningarna för att ordna parkeringsplatser enligt parkeringsnorm och tillhörande tillämpningsanvisningar för avsteg från p-tal (grönt parkeringsköp). Parkeringsutredningen visade ett



behov om ca 85 parkeringsplatser för bil och ca 100 parkeringsplatser för cykel som är möjliga att tillgodose enligt utredningen. Beräkningen utgick från ett BTA om ca 8700 m² och ett avsteg om 35 procent.

I övrigt reglerar planen den befintliga och tillkommande bebyggelsens placering och högsta tillåtna höjd samt beaktar den befintliga spillvattenledningen i planområdets västra del. Planen innebär ca 700 nya arbetsplatser.

Ett exploateringsavtal har tagits fram till planen vars syfte är att reglera ett effektivt och ändamålsenligt genomförande av planen. Avtalet reglerar hur gemensamma lösningar ska inrättas för att säkerställa respektive fastighets funktion såsom in-/utfart, avfallshantering och parkering. Avtalet reglerar också kostnader för nya anslutningspunkter för vatten, spill och dagvatten samt eventuell flytt av ledningar. Planen föranleder inga marköverföringar eller kostnader för utbyggnad av allmän plats.

Drygt ett tiotal skrivelser har inkommit under samråd och granskning. Huvuddelen har varit av upplysande och rådgivande karaktär från myndigheter och kommunens förvaltningar och bolag. En skrivelse har inkommit från angränsande fastighetsägare som gällde kontorsbyggnadens placering. Skrivelsen har inte föranlett någon förändring i planen.

Planförslaget bedöms inte strida mot intentionerna i gällande översiktsplan Program till vision Luleå 2050 (antagen 2013).

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-02-10 § 15 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta detaljplan för del av Östermalm, Östermalm 6:9 och 6:20. Godkänna tillhörande exploateringsavtal. Uppdra till exploateringschef att underteckna tillhörande exploateringsavtal.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Peter Bergström (M) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet att anta planen innebär förutsättningar för fler arbetsplatser. Huruvida planförslaget kommer att innebära fler jobb för personer som är långt utanför arbetsmarknaden är osäkert. Med anledning av detta bedöms förslaget inte påverka möjligheterna att nå utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet att anta detaljplanen bedöms inte ha någon påverkan på utvecklingsområdet. Planen medger kontorsverksamhet och som i detta skede inte kan indelas till att utgöra en mans- eller kvinnodominerad arbetsplats.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet att anta planen innebär en förtätning och utveckling av befintligt byggnadsbestånd med mindre klimatpåverkan och resursförbrukning som följd jämfört med nybyggnation. Planen ger även förutsättningar för att inte biltrafiken och utsläpp av växthusgaser ska öka eftersom det är nära till offentliga kommunikationer och till gång- och cykelstråk.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet att anta planen ger förutsättningar för fler arbetstillfällen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens AU 2020-08-17, § 124, SBF Hid 2020.4874
- Plankarta med bestämmelser, SBF Hid 2022.429
- Planbeskrivning (bilagd parkeringsutredning), SBF Hid 2022.428
- Granskningsutlåtande (bilagd samrådsredogörelse), SBF Hid 2022.430
- Exploateringsavtal, SBF Hid 2022.439
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende detaljplan för del av Östermalm, Östermalm 6:9 och 6:20, SBF Hid: 2022.773.
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-02-10 § 15, SBF Hid: 2022.869
- Antagande - presentation. Detaljplan för del av Östermalm, Östermalm 6:9 m. fl, SBF Hid: 2022.1190

Beslutet skickas till

Sändlista till ärendenummer SBF 2020/1108



§ 25

Motion (MP) om mer plats för cykel

Ärendenr 2021/1150-1.1.1.5

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera kommunfullmäktige avslå motionen Mer plats för cykel med hänvisning till pågående arbete med Cykelplan.

Reservationer

Sven Persson (MP), Martin Aasa (L), Ulrika Lundberg (V), Fred Nyström (Sjvp), Tobias Rantapää (C) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Malin Svedjeholm (MP) och Sven Persson (MP) har lämnat in en motion om att kommunens invånare ska ges bättre förutsättningar att cykla under årets alla dagar och på fler sträckor. Motionärerna menar att om kommunen underlättar för cykling i Luleå bidrar kommunen till bättre folkhälsa, minskade utsläpp och mer plats i trafiken. Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-21, § 134 att motionen får ställas.

Motionen föreslår följande 5 punkter:

1. Att låta utreda ett lämpligt alternativ till supercykelväg i Luleå och ungefärlig kostnad för att förverkliga den.
2. Att låta utreda om det finns gator i centrum som lämpar sig för att göras om till cykelfartsgata.
3. Att skilja cyklister från gående med målning på marken på de ställen där det bedöms lämpligt.
4. Att låta upprätta fler väderskyddade cykelparkeringar.
5. Att verka för möjligheten att ta med cykel på bussar och tåg.

Motionen kopplas bland annat till kommunens övergripande hållbarhetsmål, mål 3 Aktiv: "Luleås invånare har ett socialt, kulturellt och fysiskt aktivt liv" och mål 5 Klimat: "Luleå har ingen påverkan på klimatet", samt översiktsplanen som har ambitionen om att ersätta fler bilresor med cykel.

Som underlag till motionen lyfts även medborgarnas vilja, utifrån den senaste resvaneundersökningen, som argument för varför det här är viktigt att satsa på. Ca 80 % av befolkningen är positiva till satsningar på gång, cykel och kol-



lektivtrafik och 65 % vill prioritera gång och cykeltrafik, även om det innebär en nackdel för biltrafiken.

Supercykelväg eller snabba cykelstråk som det också kallas, är en relativt ny typ av cykelinfrastruktur. Utformningen av ett supercykelstråk ska ge cyklister bättre förutsättningar att ta sig fram snabbt, smidigt och bekvämt året runt. Utformningen ska erbjuda god tillgänglighet, säkerhet och framkomlighet samt kännetecknas av gena färdvägar där olika typer av cyklister kan ta sig fram på ett smidigt och enkelt sätt. Det här förbättrar för de som redan cyklar och ger även förutsättningar för fler att börjar cykla, eftersom det blir tydligare och enklare att ta sig fram.

Under 2021 har stadsbyggnadsförvaltningen arbetat för att ta fram en ny cykelplan för att ta vid där den tidigare cykelplanen slutade 2020. Den nya cykelplanen är tänkt att fungera som en handlingsplan för hur cykelutvecklingen ska se ut i Luleå och kopplar an till flertalet av förslagen i motionen. Den nya cykelplanen färdigställs under våren 2022 och ska därefter behandlas politiskt.

Stadsbyggnadsförvaltningen ser positivt på motionen då den ligger i linje med ambitioner och pågående arbete för ett ökat hållbart resande, men anser att den bör avslås med hänvisning till pågående arbete med Cykelplan.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-02-10 § 16 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunfullmäktige avslå motionen Mer plats för cykel med hänvisning till pågående arbete med Cykelplan.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Sven Persson (MP), Martin Aasa (L), Ulrika Lundberg (V), Fred Nyström (Sjvp), Tobias Rantapää (C) föreslår bifalla motionen.

Ordföranden (S), Peter Bergström (M), Eugen Karlsson (KD), Roger Brandell (S) och Bo Larsson (-) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Sven Persson med fleras förslag mot varandra och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller arbetsutskottets förslag.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet verkar för en ökad jämlikhet i samhället. Det är inte alla människor som idag har råd eller möjlighet att transportera sig på ett annat sätt än till fots eller med cykel. Satsningen innebär att förutsättningarna för att resa med cykel ska bli bättre för så många som möjligt.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet påverkar inte utvecklingsområdet, då det enligt den senaste resvaneundersökningen finns en liten skillnad mellan könen, när det handlar om val av transportmedel. Förslaget ger varken kvinnor eller män större fördelar utan har möjlighet att ge cyklister bättre förutsättningar, oavsett om det är en man eller kvinna.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet verkar för en minskad klimatpåverkan. Bättre förutsättningar att använda cykeln som transportmedel ger större möjligheter för fler att cykla och att göra det oftare.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet verkar för en starkare ekonomi för tillväxt då cykeltrenden idag är stark i Sverige. Förväntningarna på ett modernt samhälle är att också kunna ha goda möjligheter att resa med andra färdmedel än bilen. Med tanke på de förväntade hållbara industrisatsningar som planeras i Norrbotten och Luleå, kan ökade satsningar på cykel som färdmedel bidra till att även trafiken utvecklas mer hållbart. Det kan i sin tur innebära att fler väljer att flytta hit och stanna kvar för att det är ett mer attraktivt samhälle att leva och bo i. Cyklingen bidrar även till bättre samhällsekonomi i form av lägre kostnader för sjukvård och minskade kostnader för sjukfrånvaro för arbetsgivare om fler skulle vara mer fysiskt aktiva. Investeringar för cykel är billigare än motsvarande för biltrafik.

Beslutsunderlag

- Motion (MP) Mer plats för cykel, SBF Hid: 2021.5070
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende Motion (MP) Mer plats för cykel, SBF Hid: 2022.774
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-02-10 § 16, SBF Hid: 2022.870

Beslutet skickas till

Förslagsställaren



Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp
Kommunstabens kansli



§ 26

Rivning av Bivägen 6, del av fastighet Bergnäset 1:1

Ärendenr 2021/2195-2.6.1.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

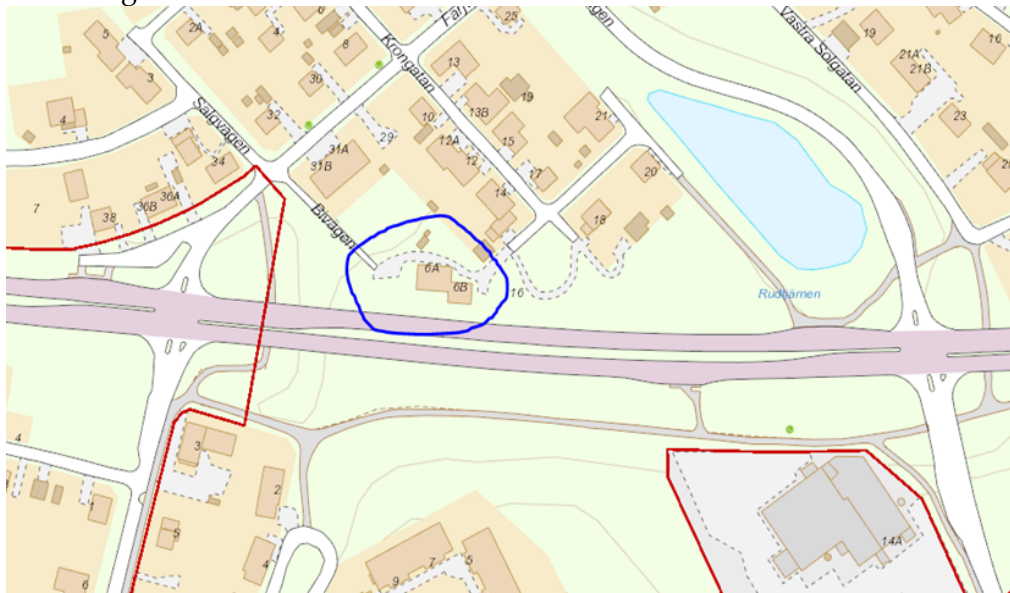
Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera kommunstyrelsen att riva byggnaderna Bivägen 6.

Sammanfattning av ärendet

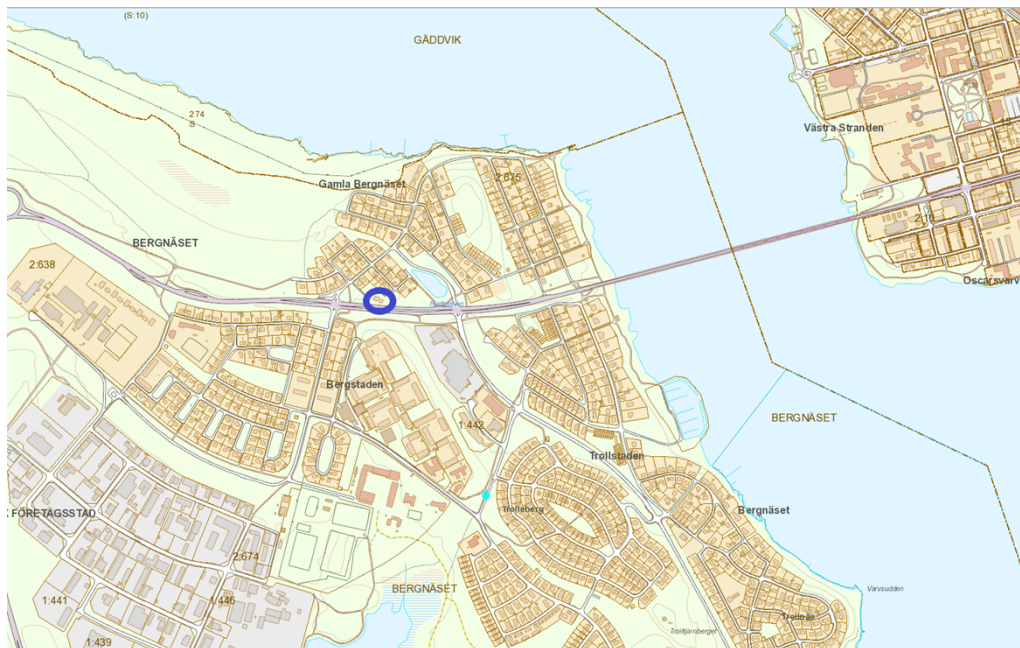
Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår rivning av objektet Bivägen 6, del av fastighet Bergnäset 1:1.

Rivningen föranleds av att objektet är en regleringsfastighet som lösts in då byggnaden står på mark som är planlagd för park eller plantering. Objektet är i väldigt dåligt skick och rivning av byggnaden är det mest ändamålsenliga och ekonomiskt fördelaktiga.

Flerbostadshuset på Bivägen 6 är uppfört i mitten av 1900-talet och omfattar sex lägenheter varav två för närvarande är outhyrda och belastar lokalbanken. Byggnaden står nära belägen den trafikerade Älvbrovägen och saknar bra infartsväg.



Aktuellt objekt inringat, Bivägen 6. Gråmarkerat är Älvbrovägen som åt höger går till Bergnäsetbron.



Aktuellt objekt inringat.

Objektet löstes in av kommunen under 70-talet. Enligt planbeskrivningen framgår att de fastigheter som står på parkmark med risk för bullerstörningar från Älvsbrovägen skulle inlösas av kommunen. Andra fastigheter som legat i nära anslutning har rivits. Byggnaden är i ett väldigt undermåligt skick och står därmed inför ett omfattande renoveringsarbete som grovt är uppskattat till 12 miljoner.

Byggnaderna har använts till bostadsuthyrning främst till den sekundära bostadsmarknaden. Vid beslut om rivning planeras byggnaderna att tömmas och de befintliga hyresgästerna erbjuds annat boende i kommunens bestånd.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-02-10 § 18 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunstyrelsen att riva byggnaderna Bivägen 6.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Intern dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har viss påverkan på utvecklingsområdet då delar av fastigheten är i lokalbanken och fastigheten i sig är i stort behov av renovering om det ska fortsätta användas som bostad.

Beslutsunderlag

- Fastighets PM 1156 Bivägen 6, SBF Hid: 2022.781
- Statusbesiktning, SBF Hid: 2022.782
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende Rivning av Bivägen 6, Objekt 1156, SBF Hid: 2022.780
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-02-10 § 18, SBF Hid: 2022.872
- Presentation Bivägen 6, SBF Hid: 2022.1191

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen

Kommunstabens kansli



§ 27

Rivning av Östra Malmgatan 14, Rönnen 8

Ärendenr 2021/2200-2.6.1.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar rekommendera kommunstyrelsen att riva byggnaderna på Rönnen 8.

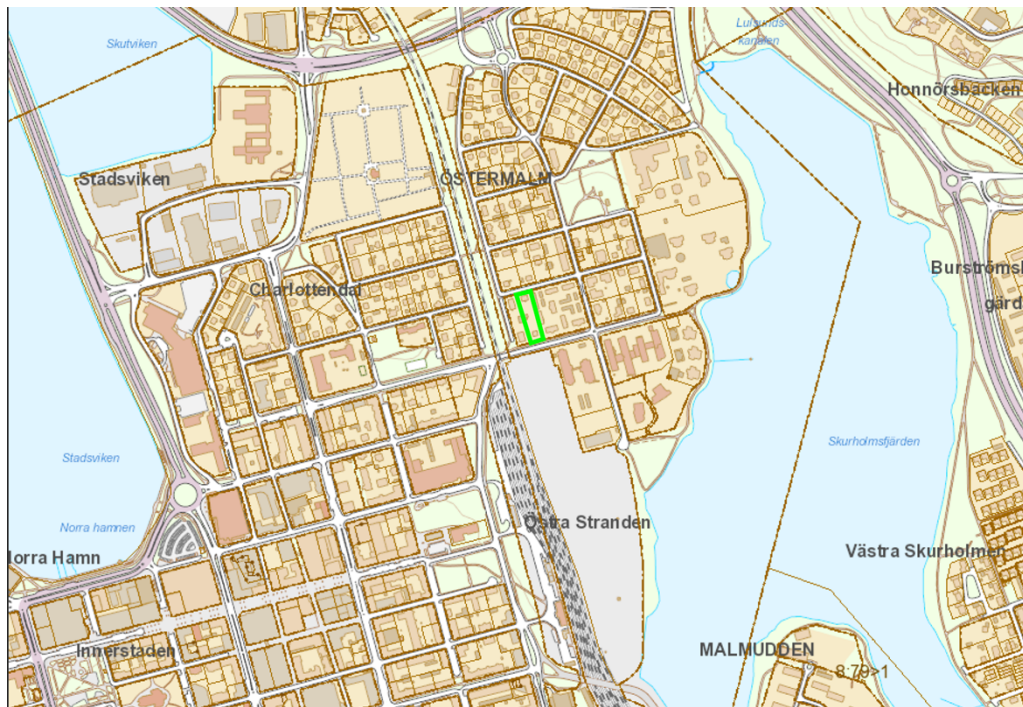
Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår rivning av objekt Östra Malmgatan 14, 14A och 14B, fastighet Rönnen 8.

Rivningen föräns av att objektet är en regleringsfastighet som löstes in 1970. Objektet står på mark som är planlagd för exploatering och ligger idag inom Norrbottniabanans korridor. Utöver detta är objektet i väldigt dåligt skick.



Fastighet ut markerad



Fastighet ut markerad



Bild småhus (villa)



Bild modulbyggnad

Rönnen 8 består av mark och tre byggnader; småhus (villa) samt modulbyggnad med två lägenheter och en garagebyggnad.

Med anledning av att fastigheten är inlöst som regleringsfastighet har inte löpande underhåll vidtagits över tid, senaste 30 åren. Det innebär att fastigheten nu står inför betydande underhållsinsatser. Reinvesteringen bedöms överstiga 1,5 mkr.

Fastigheten har använts för bostadsändamål sedan inlösning. Idag har kommunen behov som möts bättre med andra lösningar för den sekundära bostadsmarknaden. Avflyttning sker successivt från fastigheten och idag är endast 1 hyresgäst kvar.

Driftekonomiskt finns utmaningar inom fastigheten med anledning av dess disposition samt skick. Driftnettot för fastigheten visar idag på underskott. Med den reglering som idag finns inom bostadsmarknaden finns det inga möjligheter att kunna erhålla en hyra som täcker de driftskostnader som finns.

Med anledning av det klarar inte fastigheten de kapitalkostnader som tillkommer vid en renovering av fastigheten.

Ekonomi 2021

Intäkter	-259 128
Driftkostnader	154 032
Kapitalkostnader	128 890

**Driftnetto**

23 794

Marken föreslås kvarstå i kommunens ägo i avvaktan på Norrbottniabanan eller annan exploatering. Markytan återställs till gräsyta efter rivning av byggnaderna.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-02-10 § 19 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunstyrelsen att riva byggnaderna på Rönnen 8.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Bo Larsson (-) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Intern dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har viss påverkan på utvecklingsområdet då fastigheten idag inte bär sina egna kostnader.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende Rivning av Östra Malmgatan 14, 14A och 14B Rönnen 8, SBF Hid: 2022.783
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslut 2022-02-10 § 19, SBF Hid: 2022.873
- Presentation Östra Malmgatan, SBF Hid: 2022.1192



Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen

Kommunstabens kansli



§ 28

Kriterier bidrag till byaföreningar för uppförande av ny utrustning/utsmyckning eller upprustning av befintlig, 2022

Ärendenr 2021/2227-2.4.3.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna förslag till kriterier för uppförande av ny utrustning/utsmyckning eller upprustning av befintlig utrustning/utsmyckning år 2022.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2021-10-26, § 229 om strategisk plan och budget för åren 2022–2024. I samband med detta utökades stadsbyggnadsnämndens driftbudget med 1 000 tkr för år 2022 att använda till ett bidrag som byaföreningar kan söka. Då detta är ett bidrag som inte tidigare funnits behöver stadsbyggnadsnämnden besluta om dess kriterier.

Förslag till kriterier

Nedanstående är förslag till kriterier för ovanstående bidrag. I grunden ligger de av Kultur- och fritidsnämnden beslutade Allmänna bestämmelserna som gäller för alla bidragsformer. Här är de anpassade till stadsbyggnadsnämnden.

Allmänna bestämmelser

1. Bidragssökande förening/organisation skall ha:
 - valt styrelse,
 - antagit stadgar,
 - varit verksam inom Luleå kommun i minst sex månader före bidragstillfället.
2. De föreningar/organisationer som ingår i samverkande organisation kan söka bidrag via den samverkande organisationen.
3. Ansökan ska ske digitalt av en behörig person utsedd av föreningens/organisationens styrelse. Beslutet om behörig person ska protokollföras och skickas digitalt till stadsbyggnadsförvaltningen.
4. Ansökningstid och regler framgår under respektive bidragstyp. Ansökan som inte inkommit inom ansökningstiden kommer att avslås.
5. Beviljat bidrag utbetalas till föreningens/organisationens plus- eller bankgiro. Bidrag betalas inte ut till konto som innehas av privatperson eller företag.



6. Kommunens eventuella fordran på förening/organisation kan regleras innan beviljat bidrag utbetalas.
7. Bidrag beviljas inte av stadsbyggnadsnämnden om förening-
en/organisationen i fråga får bidrag av annan kommunal verksamhet
för liknande syfte. Ansökan prövas då inte av stadsbyggnadsnämnden
8. Stadsbyggnadsnämnden har rätt att kontrollera innehållet i en ansö-
kan. På begäran är förening/organisation skyldig att tillhandahålla re-
dovisning samt övriga handlingar som stadsbyggnadsnämnden anser
nödvändiga för kontrollen.

Om en förening/organisation lämnar oriktiga uppgifter i sin bidragsansökan eller på annat otillbörligt sätt försöker få bidrag kan förening-
en/organisationen stängas av från möjligheten att få bidrag. Om det efter utbe-
talning av stöd framkommer att utbetalning grundats på oriktig uppgift, är
föreningen/organisationen på begäran skyldig att omgående återbetala motta-
get stöd.

Kriterier för bidrag

Bidraget kan användas till utrustning (tex lekutrustning, grillplats el dyl.) eller utsmyckning (tex blomlådor, flaggstång, el dyl.) i utemiljö eller upprustning av redan befintlig utrustning eller utsmyckning i utemiljö.

Föreningen ska ha nyttjanderätt till, eller äga, den mark där utrustning-
en/utsmyckningen ska finnas/finns.

Föreningen ska vara ägare till utrustningen/utsmyckningen och därmed vara ansvariga för dess framtida skötsel.

Bidraget som kan sökas är maximalt 75 000 kr/förening.

Bidrag ges inte till maskinell utrustning tex gräsklippare, spårdragare odyl.

Ansökningstid

Löpande mellan 1/3 och 30/9 2022.

Ansökan

Ansökan görs digitalt via Interbook.

Kontroll

Kontroll genomförs av samtliga ansökningar utifrån fastställda kriterier.

**Beslut om bidrag samt utbetalning av bidrag**

Beslut om bidrag fattas på delegation senast 14 dagar efter inkommen ansökan.

Utbetalning av bidrag sker senast 1 månad efter inkommen redovisning av faktiska kostnader. Sista datum för inlämnande av redovisning är 15/11 2022, då beviljade medel måste nyttjas under 2022.

Inga medel betalas ut i förskott.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-02-10 § 20 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att beslutar godkänna förslag till kriterier för uppförande av ny utrustning/utsmäckning eller upprustning av befintlig utrustning/utsmäckning år 2022.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ordföranden (S) och Fred Nyström (Sjvp) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog internt inom stadsbyggnadsförvaltningen. Information om bidraget till landsbygdsrådet via ordförande i nämnden samt brev till alla ledamöter i landsbygdsrådet där de uppmanas komma in med synpunkter på kriterierna.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har viss påverkan på utvecklingsområdet då det är ett bidrag som till viss del bidrar till ökad jämlikhet mellan stad och landsbygd. Beroende på hur de sökande föreningarna väljer att gå till väga kan också barn- och ungas delaktighet påverkas positivt.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Beslutet har positiv påverkan på utvecklingsområdet då bidraget bidrar till att öka kommunens attraktivitet.

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut 2021-10-26, § 229, SBF Hid: 2022.785
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende Kriterier bidrag till byaföreningar för uppförande av ny utrustning/utsmyckning eller upprustning av befintlig utrustning/utsmyckning år 2022, SBF Hid: 2022.784
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-02-10 § 20, SBF Hid: 2022.874
- Lule Byaforum - synpunkter på bidragskriterier, SBF Hid: 2022.795
- Presentation SBN 2022-02-24 Byaföreningsbidrag, SBF Hid: 2022.1234

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp
Landsbygdsrådet
Kultur- och fritidsförvaltningen



§ 29

E-förslag om raststuga/vindskydd vid Sunderbybäcken

Ärendenr 2021/1445-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget då det redan finns ett antal grillplatser i närområdet.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att Luleå kommun ska bygga raststuga/vindskydd med eldstad och sittbänkar vid mynningen av Sunderbybäcken. Förslaget har varit publicerat på kommunens webbplats i tre månader och har samlat in 255 röster.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-08-30, § 157 att förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Förslagsställaren skriver att det bör upprättas en rastplats med raststuga/vindskydd, grillplats och sittbänkar vid Sunderbybäckens mynning, vid den sk Grannens stuga. Förslagsställaren skriver att det finns många barnfamiljer i området och att det är många som utövar någon form av friluftaktivitet i området. Förslagsställaren tror också att platsen skulle kunna nyttjas av skolor och förskolor i Sunderbyn och Gammelstad.

Parksektionen har gjort platsbesök för att bedöma om platsen är lämplig för att anlägga en rastplats. Bedömningen är att trots att det finns en bilväg till den tänkta ytan är det svårt att hitta dit. Bilvägen är inte i det skick att det går att köra längs den bekymmersfritt. Ökad användning skulle leda till ökat slitage. Den tänkta ytan för samlingsplats ligger också nära befintlig stugbebyggelse och vägen dit passerar nära befintliga stugor.

I närområdet finns i dagsläget två befintliga grillplatser inom ca 1 kilometers avstånd åt båda hållen från platsen som förslagsställaren har som önskemål. Ytterligare en grillplats är på gång ute på Tomholmen. Det är Sunderby skoterförening som i dialog med stadsbyggnadsförvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen kommit fram till att Tomholmen är möjlig plats för skoterföreningen att ha ett arrende. Initialt var skoterföreningens förslag samma som förslagsställarens, dvs att anlägga en grillplats vid Grannens stuga.



Bedömningen är att de tre grillplatserna är tillräckliga för området.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-02-10 § 21 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget då det redan finns ett antal grillplatser i närområdet.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- E-förslag om raststuga/vindskydd vid Sunderbybäcken, SBF Hid: 2021.6240
- Checklista för jämställda beslut, SBF Hid: 2022.321
- Karta e-förslag raststuga/vindskydd vid Sunderbybäcken, SBF Hid: 2022.320
- Kommunfullmäktige 2021-08-30, § 157 Anmälan av e-förslag om raststuga/vindskydd vid Sunderbybäcken, SBF Hid: 2021.6239
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-02-10 § 21, SBF Hid: 2022.875

Beslutet skickas till

Förslagsställaren



Kommunstabens kansli



§ 30

E-förslag om förbättring på Boulognerskogen för sommar- och vinterperioden

Ärendenr 2021/508-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla e-förslaget och ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en uppdaterad utformningsskiss med budget och tidplan och återrapportera det till stadsbyggnadsnämnden inom ett år.

Sammanfattning av ärendet

Det har kommit in ett e-förslag som föreslår att kommunen förbättrar Boulognerskogen, parken bredvid Charlottendals förskola. Förslagsställaren menar att parken i dag används flitigt, men är tråkig och skulle kunna förbättras med exempelvis fler bänkar, blomlådor, grillplats och mer belysning. Förslagsställaren anser att det finns saker att förbättra för både sommar- och vinteraktiviteter på platsen. Förslaget har varit publicerad på kommunens webbplats och samlat in 229 röster.

Kommunfullmäktige har 2021-03-29, § 62 beslutat att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

E-förslaget om att förbättra Boulognerskogen, parken bredvid Charlottendals förskola, går i linje med ett gestaltningsförslag som togs fram för platsen i samband med framtagandet av detaljplanen för området (Detaljplan PL313).

Gestaltningsförslaget, daterat 2007-01-03 (bilaga), analyserar platsens utformning och framtida användning och ger förslag på inslag i parken som hade kunnat förstärka parkens funktion, användning och ge en bättre helhetsupplevelse. Utformningsförslaget har aldrig blivit inlagd i planeringen eftersom andra parker, naturområden och lekplatser prioriterats.

I relation till e-förslaget innehåller gestaltningsförslaget delar av det som föreslås som förbättringar, men krockar samtidigt i andra avseenden. Intentionen i e-förslaget är bra och eftersom det gått lång tid mellan framtagandet av gestaltningsförslaget och e-förslaget, bör en framtida utformning av platsen utredas/ ses över på nytt.



Det framgår inte om det genomfördes dialoger i samband med framtagandet av gestaltningsförslaget, men det bör genomföras för att Boulognerskogen ska kunna bli en attraktiv och fungerande plats för många olika målgrupper i området.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-02-10 § 22 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att bifalla e-förslaget och ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en uppdaterad utformningsskiss med budget och tidplan och återrapportera det till stadsbyggnadsnämnden inom ett år.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

I det här läget endast internt inom stadsbyggnadsförvaltningen. Om beslutet blir enligt förslaget kommer dialoger att ske med framför allt barn och unga då både skola och förskola ligger intill.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet kan påverka utvecklingsområdet i en positiv riktning om byggnation genomförs. Då en park byggs om för att förbättra användbarheten ökar möjligheten för en mer jämlik användning av allmän plats. Om dialoger i kommande arbete dessutom förs med barn kommer det att påverka hur barn och unga kan använda platsen, samt deras möjlighet till delaktighet och påverkan på sin omgivning.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet påverkar utvecklingsområdet i en positiv riktning om utformningen av parken också kommer att öka upplevelsen av trygghet på platsen.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet kan få en positiv påverkan på utvecklingsområdet om man i utformning och byggprocess jobbar mot användningen av hållbara och/eller återvunna material. Det skulle även kunna få en positiv påverkan om användningen av multifunktionella ytor anläggs eller om den biologiska mångfalden på platsen ökar.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Beslutet påverkar utvecklingsområdet då det bidrar till attraktiviteten i området.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut avseende e-förslag om förbättring på Boulognerskogen för sommar- och vinterperioden, SBF Hid: 2022.787
- PUL-version E-förslag om förbättring på Boulognerskogen för sommar- och vinterperioden, SBF Hid: 2022.789
- Ideskiss Charlottendahl 20070301, SBF Hid: 2022.790
- Karta, SBF Hid: 2022.791
- Jämställdhetsanalys e-förslag Boulognerskogen, SBF Hid: 2022.788
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-02-10 § 22, SBF Hid: 2022.876

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp
Kommunstabens kansli



§ 31

Satsning på fossilfria tjänstefordon

Ärendenr 2022/103-2.10.2.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att rekommendera kommunstyrelsen besluta bevilja stadsbyggnadsnämnden 1 500 tkr/år (år 2022 och 2023) från medel avsatta för energieffektivisering, att använda till grundläggande laddinfrastruktur för kommunens tjänstefordon.
2. Rekommendera kommunfullmäktige besluta om utökat kommunbidrag om 350 tkr till stadsbyggnadsnämnden för att täcka kapitaltjänstkostnaden för den grundläggande laddinfrastrukturen som samtliga förvaltningar kommer att nyttja.
3. Rekommendera kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om strategiska utvecklingsmedel, 750 tkr år 2022 och 1 000 tkr när 2023), till projektledare vid stadsbyggnadsförvaltningen. Projektledaren ansvarar för införande av grundläggande laddinfrastruktur för kommunens tjänstefordon samt att utreda semi-publik laddinfrastruktur för kommunens anställda samt kommunens leverantörer. I projektledarrollen ingår också att undersöka och söka eventuella bidrag som finns att tillgå.
4. Rekommendera kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om strategiska utvecklingsmedel, 500 tkr kr för år 2022, till projektledare vid stadsbyggnadsförvaltningen. Projektledaren ansvarar för inventering av samtliga förvaltningars tjänstecyklar samt att utreda och ge förslag på förvaltningsövergripande framtida hantering av tjänstecyklar.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har i visionen för 2040 antagit nio övergripande mål kopplade till Agenda 2030. Ett av målen är att Luleå inte ska ha någon påverkan på klimat år 2040. När Luleå kommuns översiktsplan 2021 antogs av kommunfullmäktige 2021-09-27 beslutades det samtidigt att översiktsplanens intentioner och långsiktiga mål ska genomföras till år 2040 i stället för 2050.

En av de största utmaningarna för att nå detta mål är att minska energianvändningen och utsläppen från transporter och resor. En del av minskningen av växthusgasutsläpp kan erhållas genom omställning till elfordon och ökad användning av tjänstecyklar. För att en övergång till fler elfordon ska kunna ske behövs en laddinfrastruktur med olika typer av laddning för olika tillfäl-



len. För att tjänstecyklarna ska nyttjas i högre grad behövs en tydlig ansvarsfördelning och kontinuerligt underhåll. Detta saknas i dag i Luleå kommun.

Stadsbyggnadsförvaltningen anser att öronmärkta resurser krävs för att genomföra dessa satsningar och föreslår därför investeringsmedel och strategiska utvecklingsmedel för tidsbegränsade riktade åtgärder samt utökat kommunbidrag för de kapitaltjänstkostnader (drift) som investeringen genererar.

Det viktigt att kommunen som samhällsbyggare går före och visar vägen för hur omställningar kan ske och inspirera och motivera medarbetare och andra aktörer i kommunen att ställa om för en hållbar utveckling av Luleå.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-02-10 § 23 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att rekommendera kommunstyrelsen besluta bevilja stadsbyggnadsnämnden 1 500 tkr/år (år 2022 och 2023) från medel avsatta för energieffektivisering, att använda till grundläggande laddinfrastruktur för kommunens tjänstefordon.

Rekommendera kommunfullmäktige besluta om utökat kommunbidrag om 350 tkr till stadsbyggnadsnämnden för att täcka kapitaltjänstkostnaden för den grundläggande laddinfrastrukturen som samtliga förvaltningar kommer att nyttja. Rekommendera kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om strategiska utvecklingsmedel, 750 tkr år 2022 och 1 000 tkr år 2023, till projektledare vid stadsbyggnadsförvaltningen. Projektledaren ansvarar för införande av grundläggande laddinfrastruktur för kommunens tjänstefordon samt att utreda semi-publik laddinfrastruktur för kommunens anställda samt kommunens leverantörer. I projektledarrollen ingår också att undersöka och söka eventuella bidrag som finns att tillgå. Rekommendera kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om strategiska utvecklingsmedel, 500 tkr kr för år 2022, till projektledare vid stadsbyggnadsförvaltningen. Projektledaren ansvarar för inventering av samtliga förvaltningars tjänstecyklar samt att utreda och ge förslag på förvaltningsövergripande framtida hantering av tjänstecyklar.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Ulrika Lundberg (V) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.



Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Luleå kommun har i visionen för 2040 antagit nio övergripande mål kopplade till Agenda 2030. Ett av målen är att Luleå inte ska ha någon påverkan på klimat år 2040.

En av de största utmaningarna för att nå detta mål är att minska energianvändningen och utsläppen från transporter och resor. För att nå minskade utsläpp behövs effektiviseringar och byte till förnybara energikällor.

En del av minskningen av växthusgasutsläpp kan erhållas genom omställning till elfordon och ökad användning av tjänstecyklar. För att en övergång till fler elfordon ska kunna ske behövs en laddinfrastruktur med olika typer av laddning för olika tillfällen. För att tjänstecyklarna ska nyttjas i högre grad behövs en tydlig ansvarsfördelning och kontinuerligt underhåll.

I den senaste utvärderingen av utvecklingsområdet minskad klimatpåverkan framkom det att för att fortsätta den positiva utvecklingen med att nå målet om att kommunen ska halvera klimatpåverkan från egna resor och transporter behöver kommunen få in fler tjänstefordon som drivs av el.

Nuläge elfordon och laddinfrastruktur

De politiska styrmedlen både nationellt och inom EU påverkar hela transportsektorn i riktning mot fossilfria bränslen och den tekniska utvecklingen går snabbt. Under 2021 ökade antalet laddbara fordon i rekordtakt i Sverige. Ökningen var hela 64 procent och milstolpen 300 000 laddbara fordon passerades. Statistik från december 2021 visar att 60 procent av nyregistreringarna var laddbara fordon. Motsvarande siffra för samma period 2020 var 30 procent. I Power Circles långtidsprognos, som pekar på 2,5 miljon laddbara fordon till 2030, prognostiserades för 2021 andelen elbilar till 10 procent och laddhybrider till 17 procent av nybilsförsäljningen. Detta överstegs och det faktiska utfallet blev 19 procent elbilar och motsvarande siffra för laddhybrider var 25 procent.

En anledning till ökningen av laddfordon är att räckvidden ökat markant under de senaste åren. Elfordon är ett fungerande alternativ inom många av de kommunala verksamheterna.

Luleå kommun beslutade år 2014 att ersätta fossila bilar med bilar som kan drivas med biogas från Uddebo. Utbytet har skett löpande och idag består kommunens lätta fordon av cirka 210 gasbilar, 5 elbilar och 158 fossila bilar, främst diesel. De kvarvarande fossila bilarna är antingen placerade i områden



som saknar möjlighet att tanka biogas eller är av en fordonstyp som inte finns tillgänglig i gasversion.

Idag står de 158 fossila bilarna, 42 procent av bilparken, för cirka 66 procent av den totala körsträckan, men över 87 procent av den kommunala fordonsparkens totala koldioxidutsläpp. Resterande körsträcka respektive utsläpp kommer från de 210 gasbilarna som tankar både biogas och bensin. Det visar på vikten av att ersätta de fossila bilarna med elbilar för att kunna minska de kommunala bilarnas koldioxidutsläpp.

Det är i dagsläget, januari 2022, brist på komponenter för biltillverkning. Av denna anledning har ett flertal biltillverkare valt att satsa på elbilar framför bland annat biogasbilar. Redan i dag finns få tillverkare av gasbilar och en av de största leverantörerna av gasbilar, med 85 procent av marknaden, har aviserat att de inte tänker utveckla fler gasbilsmodeller när den befintliga modellen avvecklas. Med en sådan utveckling kommer även gasbilarna att behöva ersättas av elbilar när det blir dags att ersätta dem i framtiden.

I Luleå kommun behöver cirka 60 fossila bilar ersättas med motsvarande eldrivna fordonsalternativ under 2022. Dessutom finns behov av att byta ut cirka 70 fordon som idag drivs med biogas med nya fordon. Under 2022 ser det inte ut att finnas biogasbilar som alternativ för dessa byten. Däremot skulle dessa biogasfordon kunna ersättas av eldrivna fordonsalternativ.

Idag äger kommunen endast en laddstation med två laddpunkter (de kommunala bolagen inte inräknade). Vidare har fastighetsägare satt upp laddare vid en ett fåtal fastigheter där kommunen är hyresgäst, vilket möjliggör laddning av kommunens tjänstefordon mot en kostnad som antingen tas på hyran eller separat. Denna kommunägda laddstation täcker inte det framtida behovet av intern laddinfrastruktur för kommunens tjänstefordon.

För att kommunen ska kunna nå beslutade klimatmål samt tillgodose behovet av tjänstefordon kommer elbilar behöva komplettera den nuvarande kommunala fordonsparken och riktade åtgärder behövs för att få till stånd en grundläggande laddinfrastruktur.

Nuläge tjänstecyklar

Inom Luleå kommun finns det många verksamheter som idag använder tjänstecyklar. Dock saknas ett förvaltningsövergripande ansvar för uppföljning vilket medför att det inte går att följa upp vilka klimatnyttor nyttjandet av tjänstecyklar bidrar till idag. För att nå beslutade klimat- och miljömål och för att säkerställa efterlevnad av gällande resepolicy krävs ett ökat nyttjande av tjänstecyklar inom kommunen.



Cykling är idag en trend nationellt och enligt Luleås senaste resvaneundersökning har 9 av 10 lulebor tillgång till en cykel. Det innebär att cykel som färdmedel inte är något ovanligt transportmedel och har potential att nyttjas mer vid resor i tjänsten. Många tjänsteresor ligger idag inom ett avstånd, som enligt Luleå kommuns resepolicy, ska utgöras av cykel eller gång. Cykeln är i många fall ett snabbt och tidseffektivt färdmedel för att transportera sig med fördelen att den tar personen hela vägen fram till målpunkten.

De nuvarande tjänstecyklarna behöver inventeras och behovet av tjänstecyklar inklusive parkering för dessa bland kommunens förvaltningar behöver kartläggas. Ansvarig för tjänstecyklar på en förvaltningsövergripande nivå behöver utses vilket också omfattar hur cyklar i framtiden ska underhållas och trafiksäkras. Ett system som möjliggör uppföljning av användningen av kommunens tjänstecyklar för att kunna visa på hur stor klimatnytta tjänstecyklarna utgör av de totala tjänsteresorna bör en ansvarig också ta fram.

Finansiering samt ansvar och roller

För att finansiera de riktade åtgärder som krävs för att Luleå kommun ska få till stånd en grundläggande laddinfrastruktur för kommunens tjänstefordon föreslår stadsbyggnadsförvaltningen att stadsbyggnadsnämnden tillförs medel för genomförandet.

Kommunen är behov av två olika typer av laddare som möjliggör laddning med olika hastigheter, så kallade normalladdare och semiladdare. Priset för normalladdare är mellan 7 000 kr – 20 000 kr och för semiladdare 20 000 kr – 50 000 kr. Parametrar som har stor betydelse för kostnaden av laddinfrastruktur är placeringen, det vill säga det anläggningsarbete som krävs, närheten till elförsörjning och nätets kapacitet på platsen. En djupare utredning krävs för att uppskatta en mer exakt kostnad för att få till stånd en grundläggande laddinfrastruktur för kommunens tjänstefordon men en uppskattning om en total kostnad på 3 000 tkr över 2 års tid har gjorts utifrån schablonvärden.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår stadsbyggnadsnämnden rekommendera kommunstyrelsen besluta bevilja stadsbyggnadsnämnden 1 500 tkr/år (år 2022 och 2023), från medel avsatta för energieffektivisering. Medlen används till grundläggande laddinfrastruktur för kommunens tjänstefordon.

Vidare föreslås stadsbyggnadsnämnden rekommendera kommunfullmäktige besluta om utökat kommunbidrag om 350 tkr till stadsbyggnadsnämnden för att täcka kapitaltjänstkostnaden som stadsbyggnadsförvaltningen får när investeringen på 3 000 tkr för den grundläggande laddinfrastrukturen görs.



Efter att de riktade åtgärderna under de kommande två åren är genomförda kommer kostnaderna för ytterligare installation av laddinfrastruktur tas ut på annat sätt.

Samtliga kostnader bör i framtiden belasta bilens objektnummer vilket innebär att kostnaderna förs över till verksamheten som använder tjänstebilen. Elförbrukningen mäts för varje enskild tjänstebil och debiteras bilen på samma sätt som övriga drivmedel.

En studie genomförd i Kramfors kommun 2020 visar på att för varje fordon som kommunen byter till fossilfritt reduceras både kostnader och utsläpp för den kommunala fordonsflottan. Enbart el eller kombinationen biogas och el reducerar kostnader för fordonsflottan och utsläpp mest. Det är därmed ekonomiskt lönsamt både företagsekonomiskt som samhällsekonomiskt att ställa om.

Det krävs en särskilt ansvarig projektledare för genomförande av de riktade åtgärderna för att få till stånd en grundläggande laddinfrastruktur för kommunens tjänstefordon samt för att utreda och planera för hur kommunen ska få till stånd en semi-publik laddinfrastruktur för leverantörer till kommunen samt anställda vid kommunen. I projektledarrollen ingår också att undersöka och söka eventuella bidrag som finns att tillgå. Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår stadsbyggnadsnämnden rekommendera kommunstyrelsens arbetsutskott att till stadsbyggnadsnämnden tillföra strategiska utvecklingsmedel, 750 tkr år 2022 och 1 000 tkr år 2023, till projektledare vid stadsbyggnadsförvaltningen.

Öronmärkta resurser krävs också för att inventera befintliga tjänstecyklar, utreda samt planera för en förvaltningsövergripande framtida hantering av tjänstecyklar. Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår stadsbyggnadsnämnden rekommendera kommunstyrelsens arbetsutskott besluta om strategiska utvecklingsmedel, 500 tkr för år 2022, till projektledare vid stadsbyggnadsförvaltningen.

Efter inventering och planering bör samtliga kostnader belasta cykelns objektnummer vilket innebär att kostnaderna förs över till verksamheten som nyttjar den.

För ytterligare beskrivning av ansvar och roller för ovan se uppdaterade "Riktlinjer Fordon"

Dialog:

Dialog har förts med samtliga förvaltningar.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet innebär en positiv påverkan på utvecklingsområdet då genomförande av föreslagna satsningar kommer minska utsläppen från kommunens tjänstefordon.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet bedöms ha viss påverkan på utvecklingsområdet då genomförande av föreslagna satsningar kommer minska kostnader för kommunala tjänstebilar.

Beslutsunderlag

- Fordonsriktlinjer 2022-01-24, SBF Hid: 2022.793
- Utredning - Fossilfri fordonsflotta. Kramfors kommun, 2020, SBF Hid: 2022.794
- Synpunkter Lule Byaforum, SBF Hid: 2022.795
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende satsning på fossilfria tjänstefordon, SBF Hid: 2022.792
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut 2022-02-10 § 23, SBF Hid: 2022.877
- Presentation SBN 2022-02-24 Satsning på fossilfria tjänstefordon, SBF Hid: 2022.1233

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli



§ 32

Policy för blomlådor på kommunala gator

Ärendenr 2022/94-3.1.0.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta policy för blomlådor på kommunala gator 2022 enligt antaget ändringsförslag.

Reservationer

Fred Nyström (Sjvp) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Blomlådor ställs ut för att bidra till trygga bostadsgator. Blomlådornas syfte är att påminna passerande bilister att sänka sin hastighet och uppmärksamma dem på den omgivning de befinner sig i. För att få ställa ut blomlådor krävs tillstånd från stadsbyggnadsförvaltningen. Under hösten 2021 har stadsbyggnadsförvaltningen utvärderat arbetet med tillståndsgivningen och utplaceringen av blomlådor vilket resulterat i att nuvarande policy föreslås uppdateras.

Målet med förändringarna som föreslås är att förenkla arbetet med tillståndsgivningen. En tydlig policy och tydliga villkor förenklar arbetet och då flera tjänstepersoner arbetar med blomlådorna säkerställs också att en liknande bedömning görs av alla ansökningar. Ett mål med förändringarna är också att minska den arbetstid som varje år läggs ned på arbetet med blomlådorna.

Kriterierna har utökats och specificerats för att förtydliga vilka gator och platser som inte är lämpliga att placera blomlådor på, både av framkomlighetsskäl och av trafiksäkerhetsskäl.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2022-02-10 § 17 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta Policy för blomlådor på kommunala gator 2022.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.



Ulrika Lundberg (V) och Bo Larsson (-) föreslår att följande justeringar görs på sidan 3 i bilagan Policy för blomlådor på kommunala gator 2022, SBF Hid: 2022: (ändringar i kursiv stil)

Gatan och den omgivande miljön ska uppfylla följande krav för att blomlådor ska kunna tillåtas:

- *Tillåten hastighet är högst 50 km/h*
- *Gatan är bredare än 5,5 meter.*
- *Gatan har direktutfarter från bostäder.*
- *Gatan trafikeras inte av kollektivtrafik.*
- *Gatan är inte en återvändsgränd, en bostadsslinga enbart avsedd för de som bor längs gatan eller en gata där genomfartstrafik är förbjuden.*
- *Permanent farthinder eller någon typ av avsmalning finns inte inom 200 meter från platsen där blomlådorna placeras.*
- *Gatan saknar separat gång- och cykelväg.*
- *Blomlådorna ska kunna placeras så att fri sikt om minst 50 meter i var riktning uppnås.*
- *Avståndet mellan två blomlådepar ska vara minst 200 meter.*
- *Blomlådor tillåts inte närmare än 20 meter från en korsning.*
- *Blomlådorna ska kunna placeras i anslutning till den sökandes tomt.*

Tobias Rantapää (C) och Fred Nyström (Sjvp) och föreslår att ta bort punkten "Gatan får inte trafikeras av kollektivtrafik".

Beslutsgång

Ordföranden ställer Tobias Rantapääs ändringsförslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden avslår förslaget.

Ordföranden ställer Ulrika Lundbergs ändringsförslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Möjligheten att placera ut blomlådor som en farddämpande åtgärd på kommunens gator under sommarmånaderna har funnits i Luleå sedan 1991. Kommunens nuvarande policy för blomlådor antogs av tekniska nämnden 2010-03-25, § 39 och reviderades 2012-09-28, § 106.



Under hösten 2021 har stadsbyggnadsförvaltningen utvärderat arbetet med tillståndsgivningen och utplaceringen av blomlådorna vilket resulterat i att policyn föreslås uppdateras.

Blomlådorna ställs ut för att bidra till trygga bostadsgator. Blomlådornas syfte är att påminna passerande bilister att sänka sin hastighet och uppmärksamma dem på den omgivning de befinner sig i. För att undvika negativa konsekvenser, till exempel att framkomligheten för räddningstjänsten, kollektivtrafiken eller renhållningen försvåras, får blomlådor endast ställas ut på gator som godkänts av stadsbyggnadsförvaltningen och på den plats som markerats i vägbanan av förvaltningens tjänstepersoner.

Målet med förändringarna som föreslås är att förenkla arbetet med tillståndsgivningen. En tydlig policy och tydliga villkor förenklar arbetet och då flera tjänstepersoner arbetar med blomlådorna säkerställs också att en liknande bedömning görs av alla ansökningar. Ett mål med förändringarna är också att minska den arbetstid som varje år läggs ned på arbetet med blomlådorna.

Kriterierna har utökats och specificerats för att förtydliga vilka gator och platser som inte är lämpliga att placera blomlådor på, både av framkomlighetsskäl och av trafiksäkerhetsskäl. Det kan till exempel vara att det redan finns andra hastighetsdämpande åtgärder i närheten, att sikten är dålig, att blomlådorna hamnar för nära en korsning eller att framkomligheten försämras för till exempel kollektivtrafiken. Ett förtydligande gäller även hur nära varandra två blomlådepar får placeras.

Att våra gatumiljöer upplevs trygga och säkra hänger samman med hur vi framför våra fordon och vilken hänsyn vi visar varandra. Som trafikanter behöver vi öka efterlevnaden av de trafikregler som gäller, till exempel följa hastighetsgränserna då en låg hastighet är viktig för att uppnå en trygg och säker trafikmiljö. Detta kan påverkas med hjälp av trafikmiljöns utformning men vi behöver även arbeta med att ändra trafikanternas beteenden och attityder.

Inom ett bostadsområde signalerar gatan och dess omgivning att fordonet ska framföras i en låg hastighet och att vi som trafikanter kan förvänta oss att det förekommer oskyddade trafikanter längs gatan. Detta är särskilt tydligt då gatan är smal eller själva gatan är utformad som en slinga eller återvändsgränd. På slingor och återvändsgränder är den stora merparten av trafiken som använder gatan hemmahörande längs den och därför medveten om vilka trafikregler som gäller. Därför anses det inte finnas ett behov av blomlådor längs denna typ av bostadsgator. Här är det bättre att uppmana de boende att prata med sina grannar om vilket trafikbeteende som är lämpligt.



Delar av det äldre gatunätet i kommunens bostadsområden är byggda då idealen var breda gator. Idag bygger vi gatorna i våra bostadsområden smalare, 5,5 meter, för att det bidrar till lägre hastigheter. Längs de bredare gatorna kan blomlådorna fylla en funktion och tvinga bilisterna att sänka sin hastighet. Längs gator som är smalare anser vi inte att detta behov finns på samma sätt. Ytterligare en anledning till att blomlådor inte bör placeras på de smalaste gatorna är att detta kan tvinga ut bilisterna i gatans stödremisor och grönytor och på så sätt öka slitaget på dessa med ökade driftkostnader som följd.

För att ansöka om att få ställa ut blomlådor används en e-tjänst på kommunens hemsida. Denna är tänkt att uppdateras med en kartfunktion som visar vilka gator som uppfyller villkoren för blomlådor och det är bara för adresser längs dessa gator det kommer att gå att lämna in en ansökan. Förhoppningen är att detta kommer att minska den arbetstid stadsbyggnadsförvaltningen lägger ner på handläggning av blomlådetillstånd.

Arbetet med karttjänsten är påbörjat och förväntas vara klart till våren 2023. De nya villkoren kommer dock att användas vid tillståndsgivningen redan våren 2022.

Dialog:

I arbetet med att uppdatera policyn har vi varit i kontakt med Piteå kommun för att ta del av deras erfarenheter kring några av de villkor som föreslås tillkomma i Luleå. Vi har även tagit inspiration från hur andra kommuner arbetar med blomlådor genom den information de har utlagt på sina hemsidor.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

En tydlig policy och tydliga villkor förenklar arbetet och då flera tjänstepersoner arbetar med blomlådorna säkerställs också att en liknande bedömning görs av alla ansökningar.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Förhoppningen är att policyn kommer minska den arbetstid stadsbyggnadsförvaltningen lägger på handläggning av blomlådor, vilket gör att resurserna



kan nyttjas på andra arbetsuppgifter inom SBF.

Beslutsunderlag

- Policy för blomlådor på kommunala gator 2022, SBF Hid: 2022.776
- Tekniska nämnden 2010-03-25, § 39 Policy för blomlådor på kommunala gator, SBF Hid: 2022.777
- Tekniska nämnden 2012-09-28, § 106 Reviderad policy för blomlådor på kommunala gator, SBF Hid: 2022.779
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende Policy för blomlådor på kommunala gator 2022, SBF Hid: 2022.775
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslut 2022-02-10 § 17, SBF Hid: 2022.871
- Presentation till SBN blomlådor 20220224, SBF Hid: 2022.1204

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens kommunikatörer



§ 33

Dataskyddsbud för stadsbyggnadsnämnden

Ärendenr 2022/223-2.2.0.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att utse Kerstin Nedergård till Tf dataskyddsbud för stadsbyggnadsnämndens verksamhetsområde från 2022-03-01.

Sammanfattning av ärendet

En myndighet eller offentligt organ måste utse ett dataskyddsbud. Ombudets roll är att kontrollera att dataskyddsförordningen följs inom organisationen genom att till exempel utföra kontroller och informationsinsatser.

Med anledning av att nuvarande dataskyddsbud för stadsbyggnadsnämnden avslutar sin anställning vid Luleå kommun har stadsbyggnadsnämnden att välja nytt dataskyddsbud.

Sammanträdet

Kommunstabens föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstabens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut avseende dataskyddsbud för stadsbyggnadsnämnden, SBF Hid: 2022.1049

Beslutet skickas till

Kommunstabens kansli



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ROBERT DAHLÉN

Date: 2022-02-25 13:41:42

BankID refno: 4287b571-eca5-4878-aacc-3bf9b7ea181b



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: ANJA JOHANSSON

Date: 2022-02-25 15:03:05

BankID refno: 574d1c3e-9793-4859-8566-efcfe66c6b3



Ordförande: Anja Johansson

Signed by: Martin Lennart Aasa

Date: 2022-02-25 13:45:12

BankID refno: 70c59a87-135c-4426-855b-ab66ac93cb47



Justerare: Martin Aasa