



Plats och tid	Stadsbyggnadsförvaltningen, lokal Laxen, kl. 13:15 – 17:21
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Roger Brandell (S)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2021-03-29
Justerade paragrafer	34-53
Sekreterare	<hr/> Robert Dahlén
Ordförande	<hr/> Anja Johansson (S)
Justerare	<hr/> Roger Brandell (S)

BEVIS/ANSLAG

Stadsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2021-03-25
Datum när anslaget sätts upp	2021-03-30
Datum när anslaget tas ned	2021-04-21
Förvaringsplats för protokollet	Protokollet förvaras digitalt hos stadsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	<hr/> Robert Dahlén



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 34	Information från förvaltningschefen 2021	4
§ 35	Information Luleå Räddningsstation	5
§ 36	Information uppföljning handlingsplan och mål (GDPR) dataskyddsförordningen 2020	6
§ 37	Information om Näidenhallen	7
§ 38	Redovisning av meddelanden	8 - 10
§ 39	Redovisning av delegationsbeslut	11 - 14
§ 40	Redovisning av kurser och konferenser 2021-03-25	15
§ 41	Motion (C) om framtagande av plan för utomhusgym	16 - 18
§ 42	Ändring av detaljplan för del av Kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1 (Kronandalen)	19 - 21
§ 43	Detaljplan för del av Björkskatan, del av Björkskatan 7:25	22 - 23
§ 44	Föreläggande om handlingsplan för dagvatten i Gäddviks vattenskyddsområde och Storhedens affärsområde	24 - 26
§ 45	Ekonomisk särredovisning VA 2020	27 - 28
§ 46	Information vinterväghållning i Luleå 2021	29
§ 47	Information om tillståndsbedömning gator samt gång- och cykelvägar 2020, del 2	30
§ 48	Reinvesteringsplan gator och vägar år 2021-2023 samt igångsättning år 2021	31 - 32
§ 49	Reinvesteringsplan GC-vägar 2021-2023 samt igångsättning år 2021.	33 - 34
§ 50	Komplettering internkontroll 2020	35 - 37
§ 51	E-förslag om belysning av stigen mellan Munkeberg och Tuna	38 - 40
§ 52	Namnsättning av väg, Mörön	41
§ 53	Lokal trafikföreskrift om parkering på Majvägen	42 - 43



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Anja Johansson (S)
Peder Lundkvist (S)
Roger Brandell (S)
Margaretha Lindbäck (S)
Peter Bergström (M)
Bo Larsson (M)
Ulrika Lundberg (V)
Mattias Nilsson (C) §§ 34 – 43
Martin Aasa (L)
Fred Nyström (Sjvp) §§ 34 – 41
Eugen Karlsson (KD)
Peter Wählstedt (SD) §§ 34 - 48
Sven Persson (MP)

Frånvarande ledamöter

Lena Aronson (S)

Tjänstgörande ersättare

Inez Thomasson Olofsson (S)
Ingemar Rehnman-Johansson (S)
Anna Lutström (S) §§ 49 - 53
Mathias Karvonen (V) §§ 42 – 53
Per-Erik Näslen (KD) §§ 44 - 53

Tjänstgör istället för

Lena Aronson (S)
Vakant (S)
Peter Wählstedt (SD)
Fred Nyström (Sjvp)
Mattias Nilsson (C)

Närvarande ersättare

Anna Lutström (S) §§ 34 - 48
Lennart Forsberg (M)
Staffan Nilsson (M)
Mathias Karvonen (V) §§ 34 - 41
Per-Erik Näslen (KD) §§ 34 - 43

Frånvarande ersättare

Erik Hammarbergh (M)
Tobias Rantapää (C)

Övriga

Helén Wiklund Wårell

Förvaltningschef



§ 34

Information från förvaltningschefen 2021

Ärendenr 2021/3-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschefen informerar om inledningsvis Etapp 3 Östra länken. Stadsbyggnadsnämnden får information om att ansökan om bidrag för utredning om gemensam överföringsledning för dricksvatten mellan Boden och Luleå är gjord, planuppdrag del av Rutvik 14:17, totalentreprenad rörande rådhuset samt att Förvaltningsrätten har avslagit Peab Anläggning AB:s ansökan om överprövning.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information till SBN 2021-03-25, SBF Hid: 2021.2085



§ 35

Information Luleå Räddningsstation

Ärendenr 2020/1444-3.1.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen infomerar om Luleå Räddningsstation. Projektet är i slutfasen med snar inflytt av hyresgästerna. I dagarna kommer slutbeviset finnas i hand och besiktningen bör snart vara godkänd. De fel som hittats tidigare kommer inte hindra inflytt.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.



§ 36

Information uppföljning handlingsplan och mål (GDPR) dataskyddsförordningen 2020

Ärendenr 2021/412-1.3.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadschefen informerar om uppföljning av handlingsplan och mål avseende dataskyddsförordningen 2020.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation Uppföljning handlingsplan och mål dataskyddsförordningen (GDPR) 2020, SBF Hid: 2021.2086



§ 37

Information om Nåidenhallen

Ärendenr 2020/1541-2.6.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen ger inledningsvis allmän information om Nåidenhallen och den skada som uppkommit samt vad som skett gällande hallen från hösten 2020 fram till nu. Stadsbyggnadsnämnden får information om den fördjupade beräkningsrapporten från Thyréns och rapporten från stadsbyggnadsförvaltningen samt förslag på möjliga åtgärder.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Information Nåidenhallen, SBF Hid: 2021.2067



§ 38

Redovisning av meddelanden

Ärendenr 2021/123-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Kommunstyrelsen 2020-12-07 § 236	Ärendenr 2021/235-3.1.1.3, Hid 2021.1126 Överlåtelse av del av Bergnäset 1:169, Bowatersvägen Beslut att: <ol style="list-style-type: none">1. Sälja del av Bergnäset 1:169, ca 2000 m², för 900 000 kr till två medborgare under förutsättning att detaljplan för det aktuella ändamålet och området vinner laga kraft.2. Köpeavtalet ska innehålla samma villkor om byggnadsskyldighet och vite som vid försäljning av tomter via tomtkön.3. Samhällsutvecklingschefen ges i uppdrag att underteckna köpeavtalet.4. Hänsyn har tagits till de särskilda omständigheter som råder i detta specifika ärende och beslutet utgör ett undantag från ordinarie regelverk.
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-03-01	Ärendenr 2020/1594-3.4.0.1, Hid 2021.1352 Svar på frågor från Luleå kommun, Avdelningschef Vatten och Avlopp avseende rapportering av genomförda åtgärder i Vattenmyndigheternas åtgärdsprogram för vatten 2020. Vattenmyndigheten Länsstyrelsen Dnr 537-50596-2020



Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-03-03	Ärendenr 2021/120-3.4.6.6, Hid 2021.1441 Svar från Stadsplanering och infrastrukturdrift gällande remiss från Regeringskansliet, Infrastrukturdepartementet - Uppdrag om översyn av lagstiftningen om flyttning av fordon m.m. Regeringskansliet, Infrastrukturdepartementet I2020/02794 Ds 2020:20
Stadsbyggnadsförvaltningen 2021-03-05	Ärendenr 2021/216-2.5.1.1, Hid 2021.1537 Avdelningschef stadsplanering och infrastrukturdrift beslutar att anta Norrbryggan AB som ramavtalskonsult för Fastighetsvärdering med rangordning 1, till ett pris på 950 kronor/timme och Svefa Aktiebolag som ramavtalskonsult med rangordning 2, till ett pris på 1 039 kronor/timme. Det maximala värdet är 615 000 kronor för hela avtalsperioden. Projektet belastar driftsbudgeten.
Hovrätten för Övre Norrland 2021-02-16	Ärendenr 2018/1155-2.8.2.5, Hid 2021.1132 Slutligt beslut gällande grov trolöshet mot huvudman m.m. Hovrätten för Övre Norrland Mål nr B 1033-20
Trafikverket 2021-02-16	Ärendenr 2020/186-3.4.2.3, Hid 2021.1133 Beslut angående ansökan om tillstånd för upplag av virke vid fastighet RÅNEÅ utmed väg E4 Luleå kommun Luleå kommun. TRV 2021/15293.
Telia Sverige	Ärendenr 2021/343-3.1.0.1, Hid 2021.1573 Information från Telia om modernisering av nätet i kommuner.
Folkhälsomyndigheten	Ärendenr 2021/345-3.1.0.1, Hid 2021.1577 Resultat från en stor enkätundersökning sammanställd av Folkhälsomyndigheten – Miljöhälsorapport 2021, Stor undersökning om hur barns hälsa påverkas av miljön.
Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2020/560-3.1.0.1, Hid 2021.1624 Ersättningsbeslut om tillstånd till ingrepp i fornlämning med villkor om arkeologisk undersökning i Gammelstad. Länsstyrelsens dnr. 431-2146-2020.



Länsstyrelsen Norrbotten	Ärendenr 2021/381-3.1.0.1, Hid 2021.1788, 1789 Slutlig SKR:s info till kommuner om föreskrifter om förbud att vistas på vissa platser.
Världsnaturfonden WWF	Ärendenr 2021/365-3.1.0.1, Hid 2021.1641 Information kring Earth Hour den 27 mars 2021, kl. 20.30.
Örebro och Köpings kommun	Ärendenr 2021/413-3.1.2.6, Hid 2021.1860 Enkätsvar angående Kommunal tomtkö för småhustomter.



§ 39

Redovisning av delegationsbeslut

Ärendenr 2021/124-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till stadsbyggnadsnämnden på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat

Beslutsdatum

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott

Ärendenr 2018/1592-3.1.2.7, Hid 2021.1820

2021-03-11 § 13

Beslut att godkänna projektbudgeten om 13 830 tkr samt bevilja igångsättningstillstånd för projekt 41187 – Gröna vägen, Projektering/Upprustning, 41188 – Uddebovägen (Röda vägen), Projektering/Upprustning samt 41192 Samordning/försäljningsomkostnader (huvudprojektledare). Bedömd projektbudget för projekt:

41187 Gröna vägen projektering och upprustning 7 485 tkr

41188 Uddebovägen (Röda vägen) projektering och upprustning 4 285 tkr

41192 Samordning/försäljningsomkostnader (huvudprojektledare) 2 060 tkr

Bedömd projektbudget blir totalt 13 830 tkr.

Ärendenr 2020/1056-3.1.1.3, Hid 2021.1823

2021-03-11 § 16

Beslut om ställningstagande i ärendet Detaljplan för del av Björkskatan, del av Björkskatan 7:25 hänskjuts till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2021-03-25.

**Stadsbyggnadsnämndens vice ordförande**

Ärendenr 2021/317-1.1.2.3, Hid 2021.1413 2021-02-25

Beslut att Anja Johansson deltar på SKR:s Presidiedagar för plan-, bygg- och miljönämnder 2021. Websändningar 18 mars och 23 mars 2021, kl. 13.00-16.00.

Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 2.

Stadsbyggnadschefen

Ärendenr 2018/1592-3.1.2.7, Hid 2020.7768 2020-12-17

Beslut att godkänna projektbudget 4 270 tkr för projekt: 41199 Hertsöfältet Projektering kommunala gator (projektering av kommunala gator, VA samt övriga teknikslag inom Hertsöfältet, 3 400 tkr) och 41204 Hertsöfältet VA, 870 tkr samt bevilja igångsättningstillstånd.

Bedömd projektbudget för projekt 41199 Hertsöfältet Projektering kommunala gator 3 400 tkr, projekt 41204 Hertsöfältet VA 870 tkr. Medel för projekt 39494 finns anvisade med 59 600 tkr år 2021.

Ärendenr 2020/186-3.4.2.3, Hid 2021.638 2021-01-29

Beslut att godkänna projektbudget 10 000 000 kronor för projekt 33895 – Överföringsledning dricksvatten Råneå byggfas delsträcka A, samt bevilja igångsättningstillstånd. Bedömd projektbudget blir 10 000 000 kronor. Medel för projekt 33895 finns anvisade med 10 000 000 kronor. Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 6.

2021-02-22

Ärendenr 2020/1669-3.4.6.1, Hid 2021.1231

Beslut att ge Advokatfirman Foyen fullmakt att företräda stadsbyggnadsförvaltningen i mål 305:21, ramavtal Mark- och beläggningsarbeten.

Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 9.



Ärendenr 2019/1333-3.4.2.3, Hid 2021.1362 2021-03-01
Beslut att godkänna projektbudget 9 000 000 kronor samt bevilja igångsättningstillstånd för projekt 33888 Utbyggnadsområde Revelsudden VA. Medel för projekt 33888 finns anvisade med 9 000 000 kronor. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 6.

Ärendenr 2021/52-3.4.0.1, Hid 2021.1451 2021-03-03
Beslut att godkänna projektbudget 5 000 000 kronor samt bevilja igångsättningstillstånd för projekt 33512 Reinvestering avlopp. Medel för projekt 33512 finns anvisade med 5 000 000 kronor. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 6.

Ärendenr 2021/401-2.6.0.1, Hid 2021.1834 2021-03-16
Beslut om rättegångsfullmakt fastigheter till fyra medarbetare eller de som envar av dem sätter i sitt ställe. Fullmakten gäller i mål vid allmän domstol, kronofogdemyndigheten och hyresnämnd. Beslutet har fattats med stöd av stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 9.

Sektionschef Exploatering

Ärendenr 2021/1-1.1.1.7, Hid 2021.1420 2021-03-03
Under februari 2021 har beslut fattats gällande följande antal tomträttsomprövningar (i enlighet med fastställd beräkningsmodell)
Hertsön 8 fastigheter
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning punkt 31.

Ärendenr 2021/53-3.1.2.4, Hid 2021.1527 2021-03-05
Under februari 2021 har inga beslut fattats gällande arrenden (i enlighet med fastställd beräkningsmodell).
Beslutet är fattat i enlighet med stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, punkt 32.





§ 40

Redovisning av kurser och konferenser 2021-03-25

Ärendenr 2021/238-1.1.1.7

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Aktuell Hållbarhet Utbildning	Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.1162 Inbjudan till utbildning - Ekologisk kompensation i miljöprövning och samhällsplanering 27 maj 2021, Stockholm
Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.1412 Presidiedagar för plan-, bygg- och miljönämnder. Webbsändning 18 mars och 23 mars 2021, kl. 13.00-16.00.
Sveriges Kommuner och Regioner	Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.1793 Lansering av ny rapport Tyngre transporter på det kommunala vägnätet. Webbsändning 25 mars 2021, kl. 10.00 – 11.30.
Svensk Radonförening	Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.1414 Radondagen 2021 – Nu med utökat program! Digital konferens 17 mars 2021 kl. 09.00-16.00.
Piku kommun	Ärendenr 2021/239-2.1.2.2, Hid 2021.1484 Barnkonventionen som svensk lag, juridik och praxis Digital utbildning 4 mars 2021



§ 41

Motion (C) om framtagande av plan för utomhusgym

Ärendenr 2020/1598-1.1.1.5

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att rekommendera kommunfullmäktige besluta att bifalla motionen.

Sammanfattning av ärendet

Eric Lundvall (C) och Mattias Nilsson (C) har lämnat in en motion om plan för utomhusgym och hänvisar till att det har kommit in en stor mängd e-förslag om utomhusgym i olika delar av Luleå. Kommunfullmäktige beslutade 2020-11-23, § 247 att motionen får ställas och att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Motionärerna föreslår med anledning av mängden inkomna e-förslag att kommunen identifierar en eller flera lämpliga platser för utomhusgym i hela Luleå kommun. Motionärerna föreslår även att kultur- och fritidsnämnden i samverkan med stadsbyggnadsnämnden tar fram en plan för utomhusgym i Luleå kommun.

Stadsbyggnadsförvaltningen har, i samverkan med kultur- och fritidsförvaltningen, tittat på frågan och ser att intresset för fler utegym i kommunen är stort och att frågan om lämpliga platser behöver utredas vidare. I planen ska både befintliga och förslag på kommande platser tas fram utifrån demografi och placering vid allmän platsmark för att uppnå en rättvis fördelning. För att identifiera nya platser behöver flera aspekter vägas samman (jämlighet, jämställdhet, integration etcetera). Det pågår en översyn av lekplatsplanen och den kan i enlighet med motionen behöva samordnas med placering av utegym samt andra aktiviteter för att uppnå en optimal synergieffekt. Till planen ska också investeringskostnader samt driftkonsekvenser beskrivas.

Jämställdhetsperspektivet har beaktats.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-03-11 § 20 föreslagit stadsbyggnadsförvaltningen besluta att rekommendera kommunstyrelsen besluta att bifalla motionen.



Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts med kultur- och fritidsförvaltningen genom ett flertal möten.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet kan ha positiv effekt på utvecklingsmålet då förslag på placeringar och prioriteringsordning bland annat kommer behandlas utifrån möjlighet till jämlika uppväxtvillkor för barn och unga, rörelse för alla oavsett ålder eller könstillhörighet, jämlika mötesplatser samt möjlighet att påverka Luleås utveckling. Socioekonomiska skillnader behöver vägas in vid prioritering och val av placering för att gynna ett aktivare fysiskt liv och därmed god hälsa.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet kan ha positiv effekt på utvecklingsmålet då förslag på placeringar och prioriteringsordning bland annat kommer behandlas utifrån jämställd resursfördelning samt trygghet och tillgänglighet. Målet med samverkan mellan de två förvaltningarna är att undersöka möjligheten att komplettera lek- och/eller idrottsplatser med ytterligare anläggningar för att bredda diversiteten hos målgrupperna och optimera användningen.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet kan ha positiv effekt på utvecklingsmålet då förslag på placeringar och prioriteringsordning bland annat kommer behandlas utifrån möjligheten till ett hållbarare vardagsliv.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet kan ha positiv effekt på utvecklingsmålet då planen kan påverka attraktionskraften för de som har eller vill skapa sig ett aktivare vardagsliv att bosätta sig i områden som underlättar detta.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende motion om framtagande av plan för utomhusgym, SBF Hid: 2021.1521
- Motion om framtagande av plan för utomhusgym, SBF Hid: 2020.7350
- Kommunfullmäktiges protokoll, 2020-11-23 § 247, SBF Hid: 2020.7349
- Checklista jämställdhetsanalys, SBF Hid: 2021.1522
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-03-11 § 20 SBF Hid: 2021.1827



Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen
Kultur- och fritidsnämnden



§ 42

Ändring av detaljplan för del av Kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1 (Kronandalen)

Ärendenr 2020/1660-3.1.1.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta ändring av detaljplan för del av Kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1, PL 453_1.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen för del av Kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1 (Kronandalen), PL453, vann laga kraft i juli 2017. Detaljplanen ändrades 2018 i syfte att möjliggöra byggande av vård- och omsorgsboende på platsen. Ändringen, PL453_1, vann laga kraft 2018.

Under pågående bygglovhantering för nya bostäder i markanvisningsetapp 1 och 2 har det visat sig att detaljplanens bestämmelse om högsta antal våningar medfört svårigheter att hantera de kvarter där de topografiska skillnaderna är som störst.

För att detaljplanens syfte ska uppnås, är det tillräckligt att byggnadernas höjder regleras med högsta nockhöjd. Detta skapar en bättre flexibilitet för projektens realiserande när det kommer till bygglov och projektering.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-03-11 § 15 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta ändring av detaljplan för del av Kronan, del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och Logementet 1, PL 453_1.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts enligt regelverket för detaljplaneprocessen med en begränsad samrådsprocess.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Ändringen av detaljplan berör endast några få planbestämmelser som i sig inte förändrar den planerade utbyggnaden av Kronandalen, varken till struktur, volym eller markanvändning. Beslutet påverkar därför inte utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beskrivning av ärendet

Kronanområdet är utpekad som framtida expansionsområde för tätorten. Området planeras för att inrymma bostäder, service och verksamheter.

Syftet med planändringen är att underlätta bygglovhanteringen genom att reglera byggnaders höjd med endast bestämmelsen om högsta tillåtna nockhöjd. Det betyder att planbestämmelsen om högsta antal våningar tas bort. Ändringen avser hela planområdet.

Som en följd av detta, behöver även följande bestämmelser tas bort:

- "Inredningsbar vind får anordnas utöver angivet högsta antal våningar", samt
- "suterräng"- Suterrängvåning får anordnas utöver angivet högsta antal våningar".

Ovanstående undantag behövs inte längre, då antalet våningar inte regleras. Vind får inredas och suterrängvåning får anordnas om högsta nockhöjd inte överskrids.

Dessutom stryks bestämmelsen "radhus - endast radhus, garage får ej uppföras" på kvarteret Sövsäcken 1. Det har visat sig att det inte är möjligt att bygga radhus på detta kvarter, då kvarterets yta inte är tillräckligt stor.

Den föreslagna ändringen motverkar inte syftet med de underliggande detaljplanerna, PL453_1 och PL 453.



Detaljplanen har stöd i Luleå kommuns översiktsplan, där Kronanområdet pekas ut som nytt område för bostäder och arbetsplatser. Detaljplanens syfte överensstämmer med intentionerna i översiktsplanen.

Detaljplanen handläggs enligt plan- och bygglagens regler för begränsat standardförfarande, Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 11§. Under samrådstillden har samtliga sakägare godkänt detaljplanen.

Beslutsunderlag

- Planuppdrag – Beslut KSAu 2020-11-20 § 332, SBF Hid: 2020.7596
- Plankarta, SBF Hid: 2021.1143
- Planillustration, SBF Hid: 2021.1145
- Planbeskrivning ändring 2020-1660, SBF Hid: 2021.1144
- Granskningsutlåtande, SBF Hid: 2021.1146
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende ändring av detaljplan för del av Kronan 1:1, Kronan 1:5 och logementet 1 (kronandalen), SBF Hid: 2021.1513
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-03-11 § 15, SBF Hid: 2021.1822

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 43

Detaljplan för del av Björkskatan, del av Björkskatan 7:25

Ärendenr 2020/1056-3.1.1.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplan för del av Björkskatan, del av Björkskatan 7:25.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2020-08-17 § 123 att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för del av Björkskatan, del av fastigheten Björkskatan 7:25.

I samband med utvecklingen av Kronandalen ska en ny infart till Kronandalen byggas. Den nya infarten kommer att förbinda Bensbyvägen med Kronaldsvägen via korsningen Bensbyvägen-Björkskatavägen vid Lulsundet. Dagens trevägskorsning ska byggas om till cirkulationsplats för att höja trafiksäkerheten och framkomligheten.

Detaljplanen har inte föregåtts av något detaljplaneprogram.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta detaljplan för del av Björkskatan, del av Björkskatan 7:25.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-03-11 § 16 beslutat hänskjuta ställningstagande i ärendet till stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2021-03-25.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts enligt regelverket för detaljplaneprocessen, vilket regleras i plan- och bygglagen (PBL 5 kap 11, 12 §§).

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Detaljplanen innebär en justering av befintlig gata och cykelväg. Markanvändningen som allmän plats förändras inte. Därför bedöms inte utvecklingsområdet "ökad jämlikhet" beröras av ett genomförande av detaljplanen.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Med samma motivering som ovan, görs bedömningen att utvecklingsområdet "mer jämställd fördelning av makt och resurser" inte berörs av ett genomförande av detaljplanen.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet innebär nyanläggning av väg vilket medför klimatbelastningar och påverkar möjligheterna att nå målet om minskad klimatpåverkan negativt. Grundläggning och produktion av asfalt står för den största delen av energianvändningen. Val av grundläggningsmetod eller typ av asfalt regleras inte i detaljplanen men kan vara en fråga för dialog vid upphandling och genomförande för att minimera den negativa påverkan.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Den planerade ombyggnaden av korsningen till cirkulationsplats är en förutsättning för utvecklingen av Kronandalens centrum med handel och annan service. Ett väl fungerande centrum ger förutsättningar för nya jobb och därmed bedöms förslaget bidra till att nå målet om starkare ekonomi för tillväxt.

Beslutsunderlag

- Planuppdrag – Beslut KSAU 2020-08-17 § 123, SBF Hid: 2020-08-21
- Plankarta (Översiktskarta, plankarta, planbestämmelser), SBF Hid: 2021.1179
- Planbeskrivning, SBF Hid: 2021.1180
- Granskningsutlåtande, SBF Hid: 2021.1181
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag avseende detaljplan för del av Björkskatan, del av Björkskatan 7:25, SBF Hid: 2021.1514
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-03-11 § 16, SBF Hid: 2021.1823

Beslutet skickas till

Sändlista till ärendenummer SBF2020/1056



§ 44

Föreläggande om handlingsplan för dagvatten i Gäddviks vattenskyddsområde och Storhedens affärsområde

Ärendenr 2020/1608-3.4.2.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta handlingsplan för dagvatten i Gäddviks vattenskyddsområde inom Storhedens industriområde.

Sammanfattning av ärendet

Övergripande målsättning för handlingsplanen är att hitta långsiktiga och hållbara åtgärder för att säkra vattentäkten och det dagvattensystem som kommunen ansvarar för inom Storhedens industriområde. Planen består av fem huvudsakliga inriktningsområden: *avledning av dagvatten, kravställning, rening av dagvatten, samverkan och information*. Åtgärderna beskrivs även utifrån dagvattenanläggningens tre avrinningsområden. Tidshorizonten för planen har satts till 10 år, dvs fram t.o.m. 2030. Planen kommer att uppdateras med jämna mellanrum i takt med att mer kunskap erhålls och skall ses som ett levande dokument. Handlingsplanen föreslår i stort;

- En fungerande *avledning* i området för de mängder vatten som behöver avledas och att avledningen görs på ett säkert sätt som inte innebär risk för förorening av vattentäkten. Punktinsatser föreslås i varje delområde och på längre sikt utveckling av täta dikeslösningar för fördröjning och avledning.
- Att *krav* inom området, både för kvalitet och kvantitet, tydliggörs mot fastighetsägare och verksamhetsutövare. Kraven utgår från VA-huvudmannens ansvar att omhänderta normaldagvatten.
- Att *rening* av dagvatten införs för del av Storheden, huvudsakligen vid utlopp, och att dessa insatser utvärderas inför beslut om ytterligare reningssatser.
- Att öka *samverkan* mellan olika avdelningar/sektioner inom kommunen för att främja kunskapsutbytet internt och för att minimera riskerna för påverkan från dagvatten på grundvattentäkten.



- Att nå ut med *information* och hitta de rätta kommunikationsvägarna med externa parter för att lyckas med arbetet att skydda vattentäkten. Upplägget bör tas fram i formen av en kommunikationsplan.

Den totala kostnaden för genomförande av planen uppskattas till cirka 30 Mkr, varav 23 Mkr är investeringskostnader och resten driftkostnader främst personella resurser. Statliga medel har erhållits motsvarande 2,5 mkr för investering av reningsanläggning som utförs 2021. Merparten av det arbete som föreslås i planen kommer att genomföras med befintliga personella resurser. Stadsbyggnadsförvaltningen ser ett utökat fokus på dagvattenfrågorna och organisationen bör därför på sikt förstärkas inom området.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-03-11 § 17 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta handlingsplan för dagvatten i Gäddviks vattenskyddsområde inom Storhedens industriområde.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Vid framtagandet av denna handlingsplan har ett erfarenhetsutbyte skett med ett flertal andra kommuner.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Klimatförändringarna visar på att ökad mängd nederbörd och större fokus gällande planering för dagvatten krävs. Föreslagna åtgärder i planen bidrar till klimatanpassning. Planen i sig kommer inte påverka eller minska klimatpåverkan.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Gäddviks vattentäkt har, sett ur samhällsperspektiv, ett mycket stort värde då den försörjer huvuddelen av Luleå kommuns invånare med dricksvatten. Inga andra grundvattentäkter med motsvarande potential finns i kommunen så vikten av att säkerställa grundvattenförekomsten för framtida generationer är



central. En miljömässigt, ekonomiskt hållbar och säker dagvattenhantering på Storheden är av största vikt för att säkerställa vattenförsörjningen i Luleå kommun. Handlingsplanen är ett led i att säkra vattenförsörjningen för ett växande Luleå.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende handlingsplan för dagvatten i Gäddviks vattenskyddsområde, SBF Hid: 2021.1515
- Handlingsplan Storheden 2021-02-22, SBF Hid: 2021.1516
- Föreläggande att lämna in en handlingsplan för det kommunala dagvattennätet inom Storheden, Gäddviks vattenskyddsområde, SBF Hid: 2020.7843
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-03-11 § 17, SBF Hid: 2021.1824

Beslutet skickas till

Miljönämnden
Stadsbyggnadsnämnden



§ 45

Ekonomisk särredovisning VA 2020

Ärendenr 2021/186-3.4.0.2

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa ekonomisk särredovisning för VA-verksamheten för 2020.

Sammanfattning av ärendet

VA-huvudmannen är enligt lagen om allmänna vattentjänster skyldig att särredovisa kostnader och intäkter uppkomna inom VA-verksamheten samt uppställa balans- och resultaträkning för verksamheten skild från övrig kommunalverksamhet.

Avgifterna får inte överskrida det som behövs för att täcka de kostnader som är nödvändiga för att ordna och driva VA-anläggningen och verksamheten får inte drivas så att den totalt sett ger en väsentlig vinst. Om det sker ett väsentligt överuttag ska huvudmannen betala tillbaka pengarna till VA-kollektivet inom tre år från det att överuttaget har skett.

I rapporten "Särredovisning för VA 2020" finns en kortfattad redovisning av året som gått samt ekonomisk driftredovisning för året. Här redovisas också verksamhetens resultatutveckling för de senaste fem åren. Investeringar finns upptagna och inkluderar redovisning av större projekt såsom Östra länken, Uddebo rötkammare samt Sörbyarna vattentorn.

Rapporten avslutas med en kortfattad beskrivning av verksamhetens resultat för 2020 enligt branschorganisationen svenskt vattens Hållbarhetsindex.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-03-11 § 18 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att fastställa ekonomisk särredovisning för VA-verksamheten för 2020.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Särredovisning för VA-verksamheten skall finnas tillgänglig för fastighetsägare inom VA-kollektivet.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet säkerställer redovisning av VA-verksamhet i balans enligt fastställda redovisningsprinciper.

Beslutsunderlag

- Rapport Ekonomisk särredovisning VA 2020, SBF Hid: 2021.1518
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende ekonomisk särredovisning VA 2021, SBF Hid: 2021.1517
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-03-11 § 16, SBF Hid: 2021.1825

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 46

Information vinterväghållning i Luleå 2021

Ärendenr 2021/292-3.4.6.8

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar om kommande upphandling av vinterväghållning. Stadsbyggnadsnämnden får information om inköpsprocessen, leverantörsdialoger och mål.

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar i stora drag om kraven gällande politiska mål och miljökrav. Slutligen får stadsbyggnadsnämnden information om vad som är nytt i servicedeklarationen.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation upphandling vinterväghållning, SBF Hid: 2021.2076



§ 47

Information om tillståndsbedömning gator samt gång- och cykelvägar 2020, del 2

Ärendenr 2020/1715-3.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna informationen och lägga den till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen informerar tillsammans med konsult om tillståndsbedömning av gator samt gång- och cykelvägar (GC-vägar) i Luleå kommun. Föregående tillståndsbedömning gjordes 2015.

Nästa steg är framtagande av reinvesteringsplan för 2021–2023 samt igångsättningstillstånd för 2021. I investerings- och exploateringsplan 2021–2023 har beslut tagits om medel för reinvestering av gator samt GC-vägar.

Uppföljning av utfall för reinvestering gator 2021 sker i verksamhetsberättelse 2021.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Underhållsutredning Luleå GC-nätet 20210325, SBF Hid: 2021.2087



§ 48

Reinvesteringsplan gator och vägar år 2021-2023 samt igångsättning år 2021

Ärendenr 2021/308-3.4.6.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna reinvesteringarbudgeten på 40 000 tkr samt bevilja igångsättningstillstånd för projekt 33778 Reinvestering gator och vägar.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag över förbättringsarbeten på gator och vägar som skall finansieras från reinvesteringarbudgetens anvisade medel. Många av Luleås vägar och bostadsgator som byggdes under 70-talet har undermålig överbyggnad vilket resulterat i att dessa nu är i väldigt dåligt skick. Stadsbyggnadsförvaltningen har under flera år åtgärdat de sämsta gatorna men det är fortfarande många med stort åtgärdsbehov kvar. När bostadsgator byggs om så smalnas beläggningsytorna av. Detta görs för att få mindre framtida yta att underhålla, men även för att få mera gröna ytor i vägområdena.

Stadsbyggnadsförvaltningen har gjort en inventering över vägnätet status. Syftet med detta var att få fram en prioriteringslista över vägsträckningar som är i stort behov av förbättringsåtgärder. Denna inventering ligger som underlag för detta projekt.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna reinvesteringarbudgeten på 40 000 tkr samt bevilja igångsättningstillstånd för projekt 33778 Reinvestering gator och vägar.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Peter Bergström (M) föreslår bifalla stadsbyggnadsförvaltningens förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog inom förvaltningen, samplanering med VA.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Då statusen på vägarnas skick höjs krävs mindre maskinellt underhåll och trafiksäkerheten ökas, vilket gynnar samhället i stort.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Projektet innebär att kommande driftkostnader kommer att minska. Färre åtgärder krävs för att laga beläggningsskador, och mindre underhåll krävs för vinterväghållningen.

Beslutsunderlag

- Presentation, SBF Hid: 2021.1950
- Projektekonomi, SBF Hid: 2021.1951
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende reinvesteringssplan gator och vägar år 2021-2023 samt igångsättning år 2021, SBF Hid: 2021.1950
- Reinvesteringssplan gator Luleå kommun 2021-2024, SBF Hid: 2021.1952

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 49

Reinvesteringsplan GC-vägar 2021-2023 samt igångsättning år 2021.

Ärendenr 2021/309-3.4.6.4

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna reinvesteringensbudgeten på 5 000 000 kr, samt bevilja igångsättningstillstånd för projekt 33351 Reinvestering Gång och cykelvägar.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag över förbättringsarbeten på gång och cykelvägar som skall finansieras från reinvesteringensbudgetens anvisade medel. Som ett led i arbetet för ett grönare och mer miljövänligt Luleå vill Stadsbyggnadsförvaltningen rusta upp huvudvägnätet för gång och cykeltrafik. Dels för att fler ska välja detta färdssätt, dels för att öka säkerheten för dem. En upprustning av GC-vägnätet innebär även att kommande driftskostnader kommer att sänkas.

Stadsbyggnadsförvaltningen har gjort en inventering över GC-vägnätet status. Syftet med detta var att få fram en prioriteringslista över vägsträckningar som är i stort behov av förbättringsåtgärder. Denna inventering ligger som underlag för detta projekt.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna reinvesteringensbudgeten på 5 000 000 kr, samt bevilja igångsättningstillstånd för projekt 33351 Reinvestering Gång och cykelvägar.

Sammanträdet

Stadsbyggnadsförvaltningen föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog inom stadsbyggnadsförvaltningen.

**Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Förhoppningen med detta projekt är att fler kommer att välja att färdas på gång och cykelvägnätet vilket minskar motordrivna resor.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Projektet innebär att kommande driftkostnader kommer att minska. Färre åtgärder krävs för att laga beläggningsskador, och mindre underhåll krävs för vinterväghållningen.

Beslutsunderlag

- Reinvesteringsplan GC-vägar Luleå kommun 2021-2024
SBF Hid: 2021.1955
- Projektekonomi, SBF Hid: 2021.1954
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende
Igångsättningstillstånd reinvestering Gång och cykelvägar,
SBF Hid: 2021.1953

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



§ 50

Komplettering internkontroll 2020

Ärendenr 2020/1547-2.4.0.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna komplettering internkontroll 2020 samt ge förvaltningschefen i uppdrag att revidera stadsbyggnadsnämndens verksamhetsberättelse 2020 med motsvarande komplettering.

Sammanfattning av ärendet

På kommunstyrelsens sammanträde 2021-03-15, § 82 beslutades att återremittera ärendet för att komplettera med mer utförlig information från stadsbyggnadsnämnden om åtgärder kopplat till kontrollområdet för GDPR.

Stadsbyggnadsförvaltningen föreslår att den tidigare beslutade texten ersätts med nedanstående:

Resultat och noterade avvikelser:

Under 2020 har handlingsplan samt mål som beslutats av stadsbyggnadsnämnden följts. Ett prioriterat område var att samtliga medarbetare skulle ha genomfört den obligatoriska e-utbildningen för GDPR (dataskyddsförordningen). Ett syfte med att all personal genomför utbildningen är att kunna identifiera eventuella personuppgiftsincidenter, oavsett vart de inträffar inom Luleå kommun. Resultatet var vid årets slut 46,7 %, långt från målsättningen. Förvaltningen konstaterar att utmaningen ligger i att genomföra utbildningen inom de enheter där medarbetare inte självklart har tillgång till dator.

Kompetenshöjning har varit prioriterat för avdelningssamordnarna för GDPR. Ett flertal utbildningar har genomförts av DPO samt central strateg där deltagandet från SBF varit stort, även utanför den organiserade GDPR organisationen.

En kartläggning av känsliga personuppgifter är genomförd enligt handlingsplan och två behandlingar har identifierats. Bägge behandlingarna har komplett dokumentation enligt dataskyddsförordningen.

Arbetet med förvaltningens registreringar av personuppgiftsbehandlingar pågår med stöd av central GDPR strateg. Vid slutet av året fanns 51 registreringar av personuppgifter. Målet att samtliga behandlingar skulle vara regi-



strerade 2020-12-31 uppnås ej då 10 behandlingar saknas. Prioriterade system och behandlingar tas hand om först. För kompletta registreringar krävs resurser och under året har detta varit svårt på grund av Covid 19.

Rutiner för incidenthantering samt registerutdrag är framtagna av förvaltningens personuppgiftsombud och förankrade i organisationen via avdelningssamordnare för GDPR. För att undvika incidenter har en uppmaning gått till förvaltningens medarbetare att endast använda Follow print (inga automatiska utskrifter utan endast när medarbetaren drar sitt kort sker utskrift) vid utskrifter.

Under 2020 har stadsbyggnadsförvaltningen haft tre rapporterade personuppgiftsincidenter, alla av lindrig karaktär (ej rapporterade till Dataskyddsinспекtionen), och tre begäran om registerutdrag. Två nya PUB-avtal har undertecknats.

Åtgärd:

Stadsbyggnadsförvaltningen kommer under Q1 och Q2 2021 genomföra särskilda insatser för att de grupper som inte har naturlig tillgång till dator genomför den obligatoriska e-utbildningen. Målsättningen om att samtlig personal ska genomföra utbildningen kvarstår.

Stadsbyggnadsförvaltningen kommer under 2021 säkerställa att samtliga behandlingar är registrerade. Systemförvaltare samt ansvariga för dokumentation av personuppgiftsbehandlingar kommer under året att utbildas med hjälp av DPO samt central strateg.

En reviderad handlingsplan med mål för 2021–2022 beslutas av stadsbyggnadsnämnden i april.

Stadsbyggnadsförvaltningen har föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna komplettering internkontroll 2020 samt ge förvaltningschefen i uppdrag att revidera stadsbyggnadsnämndens verksamhetsberättelse 2020 med motsvarande komplettering.

Sammanträdet

Ordföranden ställer stadsbyggnadsförvaltningens förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

**Dialog:**

Ingen dialog aktuell.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende komplettering internkontroll 2020, SBF Hid: 2021.1956
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2021-01-28, § 15 Verksamhetsberättelse 2020, SBF Hid: 2021.597
- Kommunstyrelsens protokoll 2021-03-15, § 82 Uppföljning internkontroll 2020, SBF Hid: 2021.2092
- Verksamhetsberättelse 2020, SBF Hid: 2021.492

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



§ 51

E-förslag om belysning av stigen mellan Munkeberg och Tuna

Ärendenr 2020/666-1.5.2.1

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-förslaget om belysning av skogsstigen som går genom park/skogsområdet mellan Munkeberg och Tuna.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har inkommit som föreslår att stigen som går genom park/skogsområdet mellan Munkeberg och Tuna ska belysas.

E-förslaget har varit publicerat på kommunens webbsida under tre månader och har uppnått 132 röster. Kommunfullmäktige beslutade 2020-04-27 att e-förslaget får ställas och överlämnas till stadsbyggnadsnämnden för beredning och beslut.

Förslagsställaren vill att Luleå kommun ska belysa stigen som går genom park/skogsområdet mellan Munkeberg och Tuna (se bilaga karta). Förslagsställaren beskriver att stigen är väl använd av förskolebarn, skolbarn och boende i närområdet samt att det är ett populärt promenadstråk och att det är när det mörknar som GC-vägen längs Mjölkuddsvägen används.

Skolvägen som finns idag går efter Mjölkuddsvägen och den är belyst (se bilaga karta). Om belysning ökar känslan av trygghet är svårt att säga. Forskning som finns inom detta ämne handlar om parker, vilket skiljer sig en del från skog. Studier visar att belysning ökar tryggheten om den utformas på rätt sätt, vilket handlar om att även belysa omgivningen och inte bara själva stigen. Annars är risken stor att du inte ser vad som händer utanför stigen och känslan av trygghet minskar.

Uppskattad investeringskostnad för att belysa den föreslagna sträckan är 1 875 000 kr (+15%) med en årlig drift och underhållskostnad på 65 000 kr. Driftkostnaden finns inte inom ramen för nuvarande budget.

I samband med Östra länken etapp 4E är det planerat att byta ut och förtäta belysningen längs Notviksstranden, som är GC-väg, för att öka tryggheten i området.



Stadsbyggnadsförvaltningen anser att de belysta GC-vägarna är tillfredsställande för området i förhållande till de investeringskostnader och driftkonsekvenser som uppkommer om förslaget godkänns.

Ärendet har beaktats ur ett jämställdhetsperspektiv se bilaga checklista för jämställda beslut.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-03-11 § 14 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att avslå e-förslaget om belysning av skogsstigen som går genom park/skogsområdet mellan Munkeberg och Tuna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har skett inom förvaltningen.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Upplevelser av otrygghet varierar och den tydligaste skillnaden finns mellan kvinnor och män, där kvinnor känner sig mer än fyra gånger så otrygga som män (26 procent mot 6 procent). Otryggheten får även större konsekvenser för kvinnor, som oftare än män uppger att otryggheten får dem att ändra sitt beteende.

Kön samverkar också med andra faktorer, exempelvis ålder, etnicitet, funktionsförmåga, ekonomi, boendeort och utbildning (källa Boverket, Plats för trygghet Inspiration för stadsutveckling). Det är svårt att säga om platsen kommer att upplevas tryggare om den blir belyst då det beror på utformning av belysningen samt hur många människor som rör sig kring/på platsen.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Investering och drift bidrar till ökad klimatpåverkan. De är möjligt att fler personer går eller cyklar om stigen belyses istället för använda bilen vilket minskar klimatpåverkan, dock är detta fortfarande en stig där plogning vintertid har sina begränsningar.

**Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt**

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges protokoll 2020-02-24 § 60, SBF Hid 2020.2815
- Checklista för jämställda beslut, SBF Hid 2021.700
- PUL version E-förslag om belysning av stig mellan Munkeberg och Tuna, SBF Hid 2021.701
- Karta, SBF Hid 2021.838
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende E-förslag om belysning av stigen mellan Munkeberg och Tuna, SBF Hid: 2021.1512
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-03-11 § 16, SBF Hid: 2021.1821

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Kommunstabens



§ 52

Namnsättning av väg, Mörön

Ärendenr 2021/62-3.1.3.3

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Vikarevägen som namn på väg, Mörön.

Sammanfattning av ärendet

Korrekta adresser ger stor samhällsnytta. Inte minst ur säkerhetssynpunkt är det viktigt för att räddningstjänst, ambulans med flera, ska kunna hitta rätt. Vid översyn av adresserna i området, ser vi att adresseringen gör det svårt att förtäta framtida adresser utan att behöva göra förändringar.

Namnberedningskommittén föreslår att den namnlösa vägen får namnet Vikarevägen. Förr bedrevs det säljakt i Mörön och där finns även ett säljaktsmuseum som invigdes 2002.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-03-11 § 19 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att godkänna Vikarevägen som namn på väg, Mörön.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Karta, SBF Hid: 2021.1520
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende namnsättning av väg Mörön, SBF Hid: 2021.1519
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-03-11 § 19, SBF Hid: 2021.1826

Beslutet skickas till

Namnberedningskommittén, enligt sändlista



§ 53

Lokal trafikföreskrift om parkering på Majvägen

Ärendenr 2021/76-3.4.6.6

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta lokal trafikföreskrift 2580 2021-00010 om parkering på Majvägen.

Sammanfattning av ärendet

Under samråd för detaljplan SBF2019/1528 framkom det många synpunkter gällande parkeringssituationen vid Bergvikens sporthall.

Synpunkterna inkom från grannfastigheter som upplevde problem med parkerade fordon vid sporthallen i samband med att aktivitet hålls i lokalen. Yttrande framförde att mängden parkerade fordon inom Majvägens gatuområde i anslutning till sporthallen är problematisk, samt att felparkerade fordon leder till framkomlighetsproblem i vissa fall.

I gällande plan PL 349_2 var syftet med de allmänna parkeringsplatserna främst till att serva besökande till Bergvikens sporthall. Idag används parkeringen främst som långtidsparkering av boende i närområdet då platserna är oreglerade, dvs. 24 timmars regeln gäller.

Detta leder till att bilburna besökare till Bergvikens sporthall ofta söker sig till att parkera inom Majvägens gatuområde. Bergvikens sporthall är välbesökt året runt och hallen nyttjas i dagsläget av aktiviteter som genererar många besökare främst vardagar 16:00 – 23:00 samt helger.

Syftet med att reglera den allmänna parkeringsplatsen (16 p-platser) är att säkerställa att den främst nyttjas som korttidsparkering. Detta skulle öka omsättningen av parkerade fordon, samt medföra att en större andel av de besökande till sporthallen kan parkera inom den avsatta parkeringsplatsen istället för Majvägens gatuområde.

Förslaget är att reglera parkeringstiden till max 3 timmar i följd.

Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott har 2021-03-11 § 21 föreslagit stadsbyggnadsnämnden besluta att anta lokal trafikföreskrift 2580 2021-00010 om parkering på Majvägen.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden bifaller förslaget.

Bedömning utvecklingsområde: Ökad jämlikhet

Beslutet motiveras av att få bättre omsättning på parkeringen så den kan nyttjas av flera. Detta påverkar utvecklingsområdet positivt.

Bedömning utvecklingsområde: Mer jämställd fördelning av makt och resurser

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Minskad klimatpåverkan

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Bedömning utvecklingsområde: Starkare ekonomi för tillväxt

Beslutet har ingen påverkan på utvecklingsområdet.

Beslutsunderlag

- Lokal trafikföreskrift 2580 2021-00010, SBF Hid: 2021.1524
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut avseende lokal trafikföreskrift om parkering på Majvägen, SBF Hid: 2021.1523
- Stadsbyggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2021-03-11 § 21, SBF Hid: 2021.1828

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: ROBERT DAHLÉN

Date: 2021-03-26 13:16:28

BankID refno: 04ebe345-21d1-4775-b92c-e53a0d62de60



Sekreterare: Robert Dahlén

Signed by: ANJA JOHANSSON

Date: 2021-03-26 14:06:22

BankID refno: 9f34e91d-bce4-4415-a263-55f63478b900



Ordförande: Anja Johansson

Signed by: ROGER BRANDELL

Date: 2021-03-28 19:31:53

BankID refno: 6f131b09-2100-47fd-a677-92fdc242f09b



Justerare: Roger Brandell