



Plats och tid	Sammanträdesrum på våning 9, stadshuset, kl. 13:15-14:25
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2023-08-17
Justerade paragrafer	217-241
Sekreterare	<hr/> Kristina Larsson
Ordförande	<hr/> Fredrik Hansson (S)
Justerare	<hr/> Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2023-08-14
Datum när anslaget sätts upp	2023-08-17
Datum när anslaget tas ned	2023-09-08
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt vid kommunstabens kansli
Underskrift	<hr/> Kristina Larsson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 217	Meddelanden till kommunstyrelsen 2023-08-14	6 - 7
§ 218	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2023-08-14	8 - 18
§ 219	Revidering av e-nämndens reglemente och samverkansavtal	19 - 20
§ 220	Prissättning vid försäljning av mark inom verksamhetsområden	21 - 23
§ 221	Försäljning av Jopikgården	24 - 27
§ 222	Motion (SD) om höjd ersättning för gode man, förvaltare och kontaktpersoner	28 - 30
§ 223	Remissvar gällande Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensutredning	31 - 32
§ 224	Remissvar gällande promemorian En telesamverkansgrupp för fredstida kriser och höjd beredskap	33 - 34
§ 225	Kommundirektörens rapport, ett muntligt föredragande	35
§ 226	Finansrapport juli 2023	36
§ 227	Obligatoriska kontrollmoment 2024	37 - 38
§ 228	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Energi	39 - 40
§ 229	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Energi Elnät AB	41 - 42
§ 230	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Bioenergi AB	43 - 44
§ 231	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Lunet AB	45 - 46
§ 232	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Lulebo AB	47 - 48
§ 233	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Miljöresurs AB	49 - 50
§ 234	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå kommunföretag AB	51 - 52
§ 235	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Business Region AB	53 - 54
§ 236	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Lokaltrafik AB	55 - 56
§ 237	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Hamn AB	57 - 58
§ 238	Uppsikt kommunala bolag 2022 - Nordiskt Flygteknikcentrum AB	59 - 60
§ 239	Riktlinjer för kommunstyrelsens utskott 2023-2026	61 - 62
§ 240	Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning	63 - 64
§ 241	Information om kommunstyrelsens utbildningsdag 22 augusti 2023 och	65



planeringsdagar för kommunstyrelsens förvaltning 2024-2026



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Fredrik Hansson (S)
Anders Josefsson (M)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Daniel Smirat (S)
Jens Lundqvist (S)
Sana Suljanovic (M)
Ingrid Vesterlund (SD)
Mathias Karvonen (V)
Ulrika Lundberg (V)
Thomas Söderström (L)

Frånvarande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Anja Johansson (S)
Carola Lidén (C)
Samuel Ek (KD)
Evelina Rydeker (MP)

Tjänstgörande ersättare

Fredrik Bruhn (S)
Jan Peter Kostet (S)
Arne Nykänen (C)
Ylva Mjördell (L)
Lothar Bellgardt (MP)

Tjänstgör istället för

Carina Sammeli (S)
Anja Johansson (S)
Carola Lidén (C)
Samuel Ek (KD)
Evelina Rydeker (MP)

Närvarande ersättare

Maritha Meethz (S)
Peder Lundkvist (S)
Madelene Rydehäll (S)
Bo Larsson (SD)
Sara Hjalte (V)
Christer Stenberg (V)



Frånvarande ersättare

Emmeli Nybom (S)
Nihad Zara (M)
Kristoffer Sundström (M)
Nicklas Kemppainen (KD)

Insynsplats

Liv Shange Moyo (SAV)

Övriga

Anna Lindh Wikblad

Kommundirektör



§ 217

Meddelanden till kommunstyrelsen 2023-08-14

Ärendenr 2023/52-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2023-06-26	KLF Hid.nr 2023.5087 Meddelande från styrelsen - Förbundsavgift år 2024 till Sveriges Kommuner och Regioner
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-06-05	KLF 2023/783-2.1.0.1 Information om bemanning inom socialförvaltningen sommaren 2023
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-06-05	KLF 2023/782-2.1.0.1 Information om Bensbyvägen
Lulebo AB 2023-06-12	KLF 2023/636-1.1.1.4 Styrelseprotokoll nr 23/03 §32 - §48, 2023-06-01
Lulebo AB 2023-07-06	KLF Hid.nr 2023.5265 Lulebo AB Styrelseprotokoll Nr 23/04 §49 - §56 2023-06-29
Överförmyndarnämnden 2023-05-15	KLF Hid.nr 2023.4960 Överförmyndarnämndens beslut § 45 2023-05-11 Information om verksamhetsuppföljning delårsrapport januari-april 2023
Överförmyndarnämnden 2023-05-15	KLF Hid.nr 2023.4961 Delårsrapport januari-april 2023 Överförmyndarnämnden



Kommunstabens
2023-06-12

KLF 2023/836-1.5.2.1

E-förslag om aktivitetsytor på Ektjärn avvisat med hänvisning till pågående arbete med revidering av lekplatsplanen på Stadsbyggnadsförvaltningen avdelning landskap-och trafik. Det är även planerat att ta fram en aktivitetsplan, som omfattar bl.a bollplaner, cykelbanor, skate etc, så att det för hela kommunen finns en tydlig helhetstanke för såväl investeringar som förvaltning/drift.

Samhällsskydd
2023-06-19

KLF 2023/741-1.3.1.5

Besvarat Remiss Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps nya föreskrifter om civilplikt, MSB 2023-07216



§ 218

Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2023-08-14

Ärendenr 2023/62-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till kommunstyrelsen på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat	Beslutsdatum
Kommunstyrelsens arbetsutskott KLF 2023/628-1.2.3.4 Sammanställning av sociala investeringsmedel år 2022	2023-06-05
KLF 2023/329-2.5.1.1 Upphandling av storköks- och tvättstugeutrustning samt vitvaror	2023-06-05
KLF 2023/411-2.5.1.1 Upphandling av reparation, underhåll och installation av lås, larm och brandlarm	2023-06-05
KLF 2023/554-2.5.1.1 Upphandling av förnyad konkurrensutsättning Microsoft EES	2023-06-05
KLF 2022/1471-2.5.1.1 Upphandling av livsmedel	2023-06-05

**Kommundirektör**

KLF Hid.nr 2023.4405 2023-05-31

Delegationsbeslut för upphandlingar avseende "Resurser inom innovationsledning, verksamhetsutveckling och tjänstedesign för Luleå kommun" har tilldelats LTU Business AB

KLF Hid.nr 2023.4995 2023-06-20

Delegationsbeslut - Licenser för SiteVision

KLF Hid.nr 2023.4836 2023-06-13

Beslut om att kommunjurist får företräda kommunstyrelsen

KLF Hid.nr 2023.5092 2023-06-28

Riktlinjer - Förebygga och hantera särbehandling, trakasserier och repressalier, revidering

KLF Hid.nr 2023.5249 2023-07-03

Delegationsbeslut upphandling System för gymnasieantagning samt system för regional interkommunal ersättning. Uppskattat avtalsvärde 6 000 000 SEK

Biträdande stabschef

KLF Hid.nr 2023.5266 2023-06-01

Delegationsbeslut för upphandling Utbildare till kurser inom yrkeshögskola inriktning tandsköterska. Kontraktsvärdet är uppskattat till 2 700 000 SEK

Kommunstyrelsens ordförande

KLF 2023/707-2.4.3.3 2023-06-05

Delegationsbeslut att finansiera måltiden under Noveánts-sur-Moselles besök i Luleå 31 juli - 7 augusti med högst 8 750 kr. Medel anvisas från anslag för kommunalt värdskap. Beslutet gäller enligt allmänna riktlinjer för representation.

KLF 2023/736-2.4.3.3 2023-06-05

Delegationsbeslut värdsbidsbidrag beviljat med 5 000 kr till PRO Luleå Centrala som firar 75 år.



Medel anvisas från kommunstyrelsens anslag för kommunalt värdskap.

KLF 2023/811-2.4.3.3 Delegationsbeslut värdska ps bidrag beviljat med 23 750 kr till Ung Företagsamhet Norrbotten. Medel anvisas ur anslaget för kommunalt värdska ps 2023.	2023-06-09
KLF Hid.nr 2023.4834 Remissvar avseende planeringsinriktning för civil beredskap	2023-06-12
KLF Hid.nr 2023.4981 Delegationsbeslut gällande värdska ps bidrag till Luleå tekniska universitet avseende ICTS 2023	2023-06-21
KLF Hid.nr 2023.4982 Delegationsbeslut gällande värdska ps bidrag avseende Latinamerikakommitténs 50 årsjubileum	2023-06-21
KLF Hid.nr 2023.5250 Delegationsbeslut avseende representation vid Union of the Baltic Cities (UBC) generalförsamling i Palanga 24-26 Oktober 2023	2023-07-04
KLF Hid.nr 2023.5252 Delegationsbeslut avseende medverkan vid Cykelkonferensen 30-31 augusti 2023	2023-07-04
KLF Hid.nr 2023.5253 Delegationsbeslut avseende medverkan vid konferensen "Aktuell skolpolitik" 23-24 augusti	2023-07-04
KLF Hid.nr 2023.5254 Delegationsbeslut avseende medverkan vid konferensen "Besöksnäring på agendan"	2023-07-04
KLF Hid.nr 2023.5256 Delegationsbeslut avseende medverkan vid Arctic Circle Assembly 2023	2023-07-04
KLF 2023/949-2.4.3.3	2023-07-05



Delegationsbeslut avseende värdsbidsbidrag
NECSTour Annual General Meeting i Luleå juni
2024

Avd.chef Service och support

KLF 2023/901-2.5.1.2 2023-06-21
Delegationsbeslut PUB-avtal system för Recruto

Avdelningschef Planering och analys

KLF 2023/911-2.3.2.1 2023-06-26
Delegationsbeslut anställning av utvecklingschef
näringsliv & omvärld

Personalchef

KLF 2023/488-2.3.1.7 2023-06-07
Delegationsbeslut om tvisteförhandling ogiltigför-
klarande av uppsägning

KLF Hid.nr 2023.5160 2023-06-30
Tvisteförhandling brott mot anställningsavtal, er-
sättning för beredskapstjänstgöring

Inköpschef

KLF 2022/1232-2.5.1.1 2023-03-13
Delegationsbeslut i upphandling avseende Licen-
ser för 2c8 Processstöd har tilldelats Insight Tech-
nology Solutions AB

KLF Hid.nr 2023.4954 2023-06-20
Delegationsbeslut för avrop gällande framtagande
och genomförande av utvecklingsprogrammet
"Leda utan att vara chef"

KLF Hid.nr 2023.4958 2023-06-20
Delegationsbeslut för upphandling Förnyad kon-
kurrensutsättning Möbler till fastigheten Mården

KLF Hid.nr 2023.5040 2023-06-26
Delegationsbeslut för anställning av Upphandlare

KLF Hid.nr 2023.5081 2023-06-27
Delegationsbeslut för upphandlingar med Ad-



vokatbyrån Kaiding KB

KLF Hid.nr 2023.5161 2023-06-30
Delegationsbeslut anställning av Upphandlare

KLF Hid.nr 2023.5162 2023-06-30
Delegationsbeslut upphandling Upphandlingssystem, avtalsvärdet får inte överstiga 700 000 SEK

KLF Hid.nr 2023.5267 2023-07-04
Delegationsbeslut för upphandling av utbildare inom yrkeshögskola inriktning bantekniker. Kontraktsvärdet är uppskattat till 1 236 120 SEK

Kanslichef

KLF Hid.nr 2023.4614 2023-06-08
Delegationsbeslut om föreläggande efter tillsyn av miljö- och byggnadsnämnden

KLF Hid.nr 2023.4403 2023-05-31
Delegationsbeslut att tilldela avtal med Cesab rekrytering AB efter genomförd upphandling av rekrytering av personalchef till Luleå kommun

KLF Hid.nr 2023.5041 2023-06-26
Delegationsbeslut om att anställa administrativ samordnare

Tf Enhetschef och Teamledare Kundcenter

KLF Hid.nr 2023.5283 2023-07-07
Delegationsbeslut anställning av Kommunväglare inom kundcenter

Strateg social hållbarhet – nationella minoriteter

KLF Hid.nr 2023.5118 2023-06-13
Delegationsbeslut till ansökan om bidrag till Tornealingshögtidsdag, beviljat 20 000 SEK

KLF Hid.nr 2023.5121 2023-06-13
Delegationsbeslut till ansökan om bidrag till Samernas nationaldag, beviljat 24 867 SEK

**Sektionschef Räddningstjänsten**

KLF Hid.nr 2023.4397 2023-05-30

Tillstånd för hantering av brandfarlig vara, fastighetsbeteckning Vattenormen 9, adress Ålgatan 20

KLF Hid.nr 2023.4411 2023-05-31

Yttrande gällande ansökan om tillstånd enligt ordningslagen för uppställning av bränslecistern, Södra hamn, sökande Laponia Rederi

KLF Hid.nr 2023.4464 2023-06-05

Beslut om avslut av ärendet avseende Kafelino, Smedjegatan 4, Harren 14

KLF Hid.nr 2023.4513 2023-06-07

Yttrande gällande ansökan om serveringstillstånd Restaurang Bryggan, Norra Hamn, Innerstaden

KLF Hid.nr 2023.4669 2023-06-08

Tillståndsbevis för hantering av brandfarlig vara XL Bygg Stenvalls AB, Nordkalottvägen 11, Bergnäset 1:434

KLF Hid.nr 2023.4670 2023-06-08

Beslut om egensotning, privat fastighet

KLF. Hid.nr 2023.4840 2023-06-13

Beslut om avslut av ärende Granngården, Betongvägen 2A, Storheden 1:109

KLF Hid.nr 2023.4876 2023-06-19

Beslut om avslag av egensotning, privat fastighet

KLF Hid.nr 2023.4921 2023-06-20

Beslut om avslut av ärende gällande tillstånd enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE), tillstånd LuleKraft AB, fastighetsbeteckning Svartön 18:10

KLF Hid.nr 2023.4966 2023-06-21

Beslut om avslut av ärende Juhojunttis Snickerifabrik, Industrivägen 9, Bergnäset 2:502



KLF Hid.nr 2023.5116 2023-06-28
Tillståndsbevis för hantering av brandfarlig vara,
Praktiska Sverige AB, fastighetsbeteckning: Vat-
tenormen 2

Enhetschef Räddningstjänsten

KLF Hid.nr 2023.4874 2023-06-16
Delegationsbeslut om sakkunnighet till polismyn-
digheten

Brandingenjör

KLF Hid.nr 2023.4997 2023-05-23
Yttrande gällande bygglovsansökan L-2022-835,
remissen behandlar nybyggnad av gruppboäder
och förrådsbyggnad/soprum, Genvägen 21B, fas-
tighetsbeteckning Urd1

KLF Hid.nr 2023.4161 2023-05-26
Yttrande gällande ansökan om tillstånd för offent-
lig tillställning, allmän sammankomst samt begagn-
ande av offentlig plats, Hägnan, fastighetsbeteck-
ning Gammelstaden 6:6

KLF Hid.nr 2023.4176 2023-05-26
Yttrande gällande ansökan om tillstånd för offent-
lig tillställning scoutverksamhet Grundet, Gall-
ringsvägen 42, Sunderbyn 67:3

KLF Hid.nr 2023.4177 2023-05-26
Yttrande gällande ansökan om tillstånd för offent-
lig tillställning samt begagnande av offentlig plats,
Putte i Parken, Skeppsbrogatan 13, Innerstaden
2:13

KLF Hid.nr 2023.4404 2023-05-31
Yttrande om bygganmälan gällande förändring av
ventilation samt förbättring av brandskydd på om-
sorgsboende, Regnvägen 3, Björkskatan 1:764

KLF Hid.nr 2023.4441 2023-06-02
Tillståndsbevis för hantering av brandfarlig vara,
Norrmejerier Ekonomiska Förening, fastighetsbe-



teckning Bergnäset 2:466

KLF Hid.nr 2023.4468 2023-06-05

Tillståndsbevis för hantering av brandfarlig vara, fastighetsbeteckning Aborren 11, Storgatan 36

KLF Hid.nr 2023.4467 2023-06-05

Tillståndsbevis för hantering av brandfarlig vara, fastighetsbeteckning Svartön 18:20, Oljehamnsvägen

KLF Hid.nr 2023.4509 2023-06-07

Yttrande gällande ansökan om tillstånd för filminspelning Hägnan, gamla Hamngatan 21, Gammelstaden 6:6

KLF Hid.nr 2023.4510 2023-06-07

Beslut om avslut av ärendet avseende flerbostadshus Orren 8, Köpmangatan 23A, Orren 8

KLF Hid.nr 2023.4522 2023-06-07

Tillståndsbevis för hantering av brandfarlig vara, Kvarterskrogen Harnet HB, Västra Brogatan 22, Svartholmen 2

KLF Hid.nr 2023.4671 2023-06-08

Yttrande gällande ansökan om tillstånd för offentlig tillställning Coop Arena Midgårdsvägen 6D, Skutviken 16:18

KLF Hid.nr 2023.4672 2023-06-09

Yttrande gällande ansökan om tillstånd för offentlig tillställning Storgatan i Luleå, Geraud Markets Sweden AB, Storgatan

KLF Hid.nr 2023.4828 2023-06-14

Yttrande gällande ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, Café Symphonie, Skomarkargatan 10A, Mörten 3

KLF Hid.nr 2023.4830 2023-06-14

Yttrande gällande ansökan om tillstånd för allmän sammankomst Södra hamn, Södra Smedjegatan 2,



Innerstaden 2:1

KLF Hid.nr 2023.4837 Yttrande rörande planärende, förslag till detaljplan för del av Notviken 4:40, Cylindern och Vagnen	2023-06-14
KLF Hid.nr 2023.4838 Yttrande gällande ordningslagen, besöksadress Gamla Hamngatan 21, fastighetsbeteckning Gammelstaden 6:6	2023-06-14
KLF Hid.nr 2023.4839 Beslut om föreläggande enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) Ersnässkolan, Ersnäsvägen 49, Ersnäs 32:1	2023-06-15
KLF Hid.nr 2023.4850 Beslut om egenotning, privat fastighet	2023-06-16
KLF Hid.nr 2023.4851 Beslut om egenotning, privat fastighet	2023-06-16
KLF Hid.nr 2023.4854 Yttrande gällande ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten, sökande Vallens Turism & Fritid Ek. förening, fastighetsbeteckning Vallen 1:22	2023-06-16
KLF Hid.nr 2023.4855 Föreläggande om skydd mot olyckor. Objekt Innovitaskolan, fastighetsbeteckning Björkskatan 1:230	2023-06-16
KLF Hid.nr 2023.4894 Yttrande gällande ansökan om tillfälligt serveringstillstånd Putte i Parken, Skeppsbrogatan 13, Innerstaden 2:13. 2023-07-14 – 2023-07-16	2023-06-19
KLF Hid.nr 2023.4902 Yttrande gällande ansökan om tillfälligt serveringstillstånd Putte i Parken, Skeppsbrogatan 13, Innestaden 2:13. 2023-07-13--2023-07-15	2023-06-19
KLF Hid.nr 2023.4953	2023-06-20



Yttrande gällande ansökan om ändring av befintligt stadigvarande serveringstillstånd Restaurang Karl August, Storgatan 15, Kalkonen 8

KLF Hid.nr 2023.5065 2023-06-27
Beslut om föreläggande LSO, Objekt; Elite Stadshotell Luleå, Fastighetsbeteckning; Kalkonen 8

KLF Hid.nr 2023.5082 2023-06-27
Tillståndsbevis för hantering av brandfarlig vara, Tillståndshavare:
Pinnacle Sweden AB, Fastighetsbeteckning: Porsön 1:416

KLF Hid.nr 2023.5113 2023-06-28
Yttrande enligt alkohollagen, verksamhet: Putte i Parken, sökande: P. Ekman Event och Media AB

KLF Hid.nr 2023.5201 2023-06-26
Tillståndsbevis för hantering av brandfarlig vara, Circle K Sverige AB, fastighetsbeteckning: Mjölkudden 3:4

KLF Hid.nr 2023.5388 2023-07-18
Yttrande enligt alkohollagen, Luleå Airport, Espresso House, fastighetsbeteckning Bergnäset 1:1

KLF Hid.nr 2023.5389 2023-07-18
Yttrande gällande ansökan om tillstånd för offentlig tillställning, plats Rörbäcks Camping & Havsbad, fastighetsbeteckning Rörbäcken 1:12,1:13,1:14

KLF Hid.nr 2023.5419 2023-07-27
Yttrande gällande ansökan om tillstånd för konsert/musikevenemang, Hägnan, Gammelstaden 6:6

KLF Hid.nr 2023.5420 2023-07-27
Yttrande gällande ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten Rörbäcks Camping & Havsbad, Rörbäcken 1:12, 1:13, 1:14

KLF Hid.nr 2023.5421 2023-07-27
Yttrande gällande ansökan om tillstånd för använ-



dande av offentlig plats på Gamla brandstationen,
Bävern 1. Sökande: Kulinariska

KLF Hid.nr 2023.5452 2023-07-31
Yttrande gällande ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten Northern House festival, Skomakargatan 35-37, Bävern 1. Sökande Bowling & Bar i Luleå AB

KLF Hid.nr 2023.5453 2023-07-31
Yttrande gällande ansökan om tillstånd för offentlig tillställning Alcatraz Äventyrsland, Spantgatan 12D, Staget 8

Handläggare räddningstjänsten

KLF Hid.nr 2023.4623 2023-06-07
Beslut om föreläggande om skydd och olyckor Hammarens förskola, hemängsvägen 56, Sunderbyn 67:114



§ 219

Revidering av e-nämndens reglemente och samverkansavtal

Ärendenr 2023/765-2.2.0.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till reviderat reglemente och samverkansavtal för e-nämnden.

Sammanfattning av ärendet

Norrbottnens e-nämnd har 2023-03-03 § 7 fattat beslut om att väcka ärende i respektive medlemskommuns fullmäktige gällande revidering av reglemente och samverkansavtal.

Norrbottnens e-nämnd har sedan 2013 ett upprättat reglemente med tillhörande samverkansavtal (samverkansavtal reviderat 2016). I detta regleras nämndens uppgifter och ansvarsområden. Behov av översyn och möjlig revidering av reglemente och samverkansavtal har uppstått utifrån att ingående kommuner anser att nämndens uppdrag och uppgifter kan behöva förtydligas, särskilt vad gäller beslutsfattande och förvaltningsrelaterade uppgifter (för gemensamma lösningar och ramavtal). Därav har flera arbetsgrupper bestående av representanter med deltagare från flera av medlemskommunerna formerats och har under delar av året 2021 och 2022 arbetat fram rutiner, checklistor, riktlinjer och en gemensam samverkanshandbok för den operativa verksamheten inom nämnden. Vid e-nämndens sammanträde 2021-12-16 antog nämnden verksamhetsplan för året 2022 där ett av verksamhetsmålen för året är att reglementet och samverkansavtalet ska revideras utifrån uppstådda behov av förtydligande och för en mer ändamålsenlig verksamhet.

Olika förslag har diskuterats med beredningsgruppen och de olika arbetsgrupperna (arbetsgrupp intern struktur, arbetsgrupp upphandling och arbetsgrupp juridik), samt den politiska arbetsgruppen. Ett förslag till revidering av reglemente och samverkansavtal har genom de olika arbetsgrupperna och i samverkan med beredningsgruppen tagits fram. Detta förslag har via beredningsgruppen presenterats i alla medlemskommuner för förankring.

E-nämnden ombads fatta beslut vid sammanträdet 2022-12-14 § 24 att väcka ärende i respektive medlemskommuns fullmäktige för revidering av reglemente och samverkansavtal för Norrbottens e-nämnd. Behov av ytterligare



förtydligande i samverkansavtalet har uppstått efter beslut gällande fördelning av projektkostnader. Tillägget finns i nuvarande samverkansavtal och adderas även till det nya avtalet. Se tillägg nedan:

"4.5 Externa kostnader hänförliga till gemensamma projekt

Externa kostnader, till exempel för konsultstöd i form av projektledning, som är direkt hänförliga till gemensamma projekt ska belasta de medlemskommuner som ingår i projektet enligt den fördelningsnyckel som dessa kommer överens om. Den principiella utgångspunkten bör vara att kostnaderna fördelas mellan medlemskommunerna i proportion till befolkningsantal som nyckeltal. "

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-05 § 150 föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta förslag till reviderat reglemente och samverkansavtal för e-nämnden.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- E-nämndens beslut 2023-03-03 § 7, KLF Hid: 2023.4365
- Reglemente för gemensam e-nämnd för Norrbottens kommuner, KLF Hid: 2023.4366
- Bilaga finansiering samverkansavtal, KLF 2023.4367
- Samverkansavtal, KLF 2023.4368
- Kommunstabens förslag till beslut gällande revidering av e-nämndens reglemente och samverkansavtal, KLF Hid: 2023.4364
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-05 § 150, KLF Hid: 2023.4477



§ 220

Prissättning vid försäljning av mark inom verksamhetsområden

Ärendenr 2023/540-3.1.2.2

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att gällande taxa för verksamhetsmark 2018-12-17 § 255 upphör att gälla med undantag av taxa för befintliga områden gällande Dalbo, Kallax företagsstad, Kyrkåkra, Antnäs och Råneå.
2. För övriga verksamhetsområden ska prissättning ske utifrån en samlad bedömning av marknadsvärdet och kostnadstäckning i exploateringsprojektet.
3. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen rätt att fatta beslut om prisnivåerna i enlighet med principerna nedan.

Sammanfattning av ärendet

Bakgrund

Gällande beslut om prissättning av mark inom områden för verksamheter togs av kommunfullmäktige 2018-12-17 § 255 med tillämpning på alla försäljningar efter 2019-01-01. Målsättningen med översynen av priserna var att få en bättre anpassning till marknadsnivåerna men också att få kostnadstäckning för kommunens genomsnittliga exploateringskostnader för att ställa i ordning marken i byggbart skick. Beslutet avsåg befintliga eller påbörjade verksamhetsområden inom kommunen.

Under vintern 2023 fattades ett beslut om att taxan skulle frångås vid försäljning av mark inom Hertsöfältet, 2023-01-16 § 14. I samband med detta beslut uppdrogs till kommundirektören att utarbeta ett förslag till nya principer för försäljning av mark som bygger på marknadsvärde istället för marktaxa.

Omvärldsbevakning

För att få en uppfattning om vilken modell för prissättning av verksamhetsmark som andra kommuner jobbar efter kontaktades Skellefteå-, Umeå-, Boden-, Östersund-, Örebro-, Borlänge-, Motala och Härryda kommuner. Svar har erhållits från Boden-, Skellefteå-, Umeå-, Härryda-, och Motala kommuner.



Det kan konstateras att modellerna varierar. Två av kommunerna bygger sin prissättning på marknadsvärdering som utförs internt eller av extern värderare. Tre kommuner arbetar efter en modell som liknar en taxa. En av dessa kommuner anger att taxan grundar sig på områdesvisa kalkyler som tas fram i samband med att nya områden planeras men att de inte anser att de behöver kostnadstäckning för verksamhetsmarken. De anser det viktigare att vara konkurrenskraftiga i förhållande till andra närliggande kommuner. Den andra kommunen bygger sin taxa på projektspecifika kalkyler i samband med att nya verksamhetsområden planläggs. De anger att prissättningen bygger på marknadsvärdet av marken men säger samtidigt att det är ett krav att prissättningen ska ge kostnadstäckning i projektet. De anger att kravet på kostnadstäckning är överordnat och att de kan komma att dra ner på standard och omfattning i projekten ifall det inte går ihop ekonomiskt. Priset ses över med jämna mellanrum. Den tredje kommunen fastställer prislivnå utifrån ett rimligt marknadsvärde som säkerställer kostnadstäckning.

Gällande taxa

Gällande taxa omfattar områden med väldigt olika förutsättningar. Huvuddelen av områdena är utbyggda och försäljning har pågått under en tid. För de områden där enbart ett fåtal tomter finns kvar för försäljning föreslås taxenivåerna från gällande beslut ligga kvar. Detta motiveras av olika skäl; det få antalet tomter, redan pågående dialoger om förvärv samt det faktum att de är osålda vilket indikerar en åtminstone inte alltför låg prissättning utifrån marknadsvärdet.

Principer för fastställande av nytt markpris

Följande principer föreslås gälla vid ny prissättning

- Marknadsvärdet bedöms per område och kan omfatta ett helt verksamhetsområde eller delar inom området om förutsättningarna ser väldigt olika ut avseende på tex läge eller försäljningstidpunkt.
- Markpriset fastställs med utgångspunkt i en samlad bedömning av marknadsvärdet enligt ovan och kostnadstäckning i exploateringsprojektet. Som underlag för bestämmande av markpris kan till exempel ligga en extern värdering, intern värdering och omvärldsbevakning.
- Markpriset uppdateras med 12 månaders intervall och fastställs av kommunstyrelsen efter delegation från kommunfullmäktige i samband med att området blir aktuellt för försäljning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-05 § 151 föreslagit att gällande taxa för verksamhetsmark 2018-12-17 § 255 upphör att gälla med undantag av taxa för befintliga områden gällande Dalbo, Kallax företagsstad, Kyrkåkra, Antnäs och Råneå. Vidare att för övriga, befintliga eller kommande verksamhetsområden, ska prissättning ske utifrån en samlad bedömning av mark-



nadsvärdet och kostnadstäckning i projektet samt att kommunstyrelsen ges rätt att fatta beslut om prisnivåerna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Internt har dialog förts mellan kommunstaben och stadsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut 2018-12-17 gällande prissättning vid försäljning mark inom verksamhetsområde som gäller from 2019-01-01, KLF Hid: 20234371
- Kommunstyrelsens beslut 2023-01-16 gällande prissättning vid försäljning av mark inom Hertsöfältet, KLF Hid: 2023.4370
- Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut gällande prissättning vid försäljning av mark inom verksamhetsområden, KLF Hid: 2023.4369
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-05 § 151, KLF Hid: 2023.4478



§ 221

Försäljning av Jopikgården

Ärendenr 2023/791-2.6.1.6

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen besluta att sälja Jopikgården, Hindersön.

Sammanfattning av ärendet

Jopikgården är belägen på Hindersön och består av Jopikgården (huvudbyggnad med övernattningsrum, kök, serveringslokal, allrum mm), bagarstuga (bastu, sovrum, tvättstuga, campingkök mm), dränglängan/bondelängan (övernattningsrum, campingkök, konferens- /allrum mm) samt vedbod, sommarladugård m.m. inkl. övriga byggnader.

Jopikgården har under många år, via fritidsnämnden/kultur- och fritidsnämnden (KFN), varit uthyrd till ett antal olika entreprenörer. KFN beslutade 2022-12-14, § 172 att kultur- och fritidsförvaltningens (KFF) hyresavtal med stadsbyggnadsförvaltningen skulle sägas upp och att hyreskontraktet avslutas senast 2024-12-31 samt att hyresavtalet med nuvarande entreprenör sägs upp för villkorsändring av lokalhyreskontrakt i fastighet. Nuvarande entreprenör har tackat nej till att fortsätta hyra Jopikgården och kontraktet avslutas därmed vid kommande årsskifte.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 169 föreslagit kommunstyrelsen besluta att sälja Jopikgården, Hindersön.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Jopikgården är belägen på Hindersön och består av Jopikgården (huvudbyggnad med övernattningsrum, kök, serveringslokal, allrum mm), bagarstuga (bastu, sovrum, tvättstuga, campingkök mm), dränglängan/bondelängan (övernattningsrum, campingkök, konferens- /allrum mm) samt vedbod, sommarladugård med mera inkl. övriga byggnader.

Jopikgården har under många år varit uthyrd till ett antal olika entreprenörer och redan 2011-06-15, § 60 beslutade fritidsnämnden rekommendera försälj-



ning till dåvarande entreprenör och ett uppdrag om upprättande av detaljplan och genomförande av försäljningen beslutades av plan- och tillväxtutskottet 2011-08-22, § 72. En detaljplan är upprättad och försäljningsdialogen var påbörjad men avbröts då entreprenören inte längre önskade köpa Jopikgården. Fritidsförvaltningen fick då i uppdrag av fritidsnämnden att annonsera efter ny entreprenör och frågan om försäljning har inte varit upp för nytt beslut sedan dess.

Behov av upprustning

Jopikgården är i behov av upprustning, inte minst för att efterleva dagens krav avseende brand och utrymningslarm och tillagning av mat, då Jopikgården är klassat som hotell (BBR VK4). Verksamhetsklass 4 omfattar utrymmen där personer har förutsättningar att sätta sig själv i säkerhet, men inte förväntas ha god lokalkännedom eller alltid vara vakna. Utrymmen som normalt tillhör verksamhetsklass 4 är olika former av tillfälliga boenden som hotell, vandrarhem och bed and breakfast.

Stadsbyggnadsförvaltningens mycket grova uppskattning av kostnaderna för upprustningen uppgår till drygt 8 500 tkr och består av mark och dräneringsledning, fasad (målning och rep väggar/fönster, dörrar samt puts av grund), tak/snörasskydd/takavattning samt rep murade skorstenar (åtgärder fuktskador), broar/altaner rep/rivning och uppbyggnad, våtrum/bastu, invändiga ytskikt och anpassningar för att komma ut på tak från insidan, nytt kök, renovering bakugn, renovering ventilation i dränglängan, isolering kallvind bagarstugan, nytt brandlarm (myndighetskrav), ställningskostnader, projektleddning, projektering och byggherrekostnader samt utredningar avseende ventilation, el, kryppgrunder och åtgärder som följer av dessa utredningar (finns en risk att utredningarna kan visa på ytterligare kostnader).

En upprustning för drygt 8 500 tkr innebär att hyran för Jopikgården skulle öka från dagens 273 tkr till ca 830 tkr, vilket också förmedlats till kultur- och fritidsförvaltningen (KFF) som är stadsbyggnadsförvaltningens hyresgäst.

Kultur- och fritidsnämnden (KFN) beslutade 2022-12-14, § 172 att KFF:s hyresavtal med stadsbyggnadsförvaltningen skulle sägas upp och att hyreskontraktet avslutas senast 2024-12-31, samt att hyresavtalet med nuvarande entreprenör sägs upp för villkorsändring av lokalhyreskontrakt i fastighet. Nuvarande entreprenör har tackat nej till att fortsätta hyra Jopikgården och kontraktet avslutas därmed vid kommande årsskifte.

Beräkningar från KFF om att driva sommarcafé i egen regi

KFF har gjort beräkningar på vad det skulle krävas för att driva enklare sommarcafé i egen regi på Jopikgården under perioden 12 juni-12 augusti. Det



skulle innebära att Jopikgården inte nyttjas för övernattnig och inte heller som restaurang, något som gör att kostnaderna för upprustning blir andra än som ovanstående, dock är byggnaderna fortfarande i behov av upprustning för att inte försämrats ytterligare. Intäkterna är beräknade i förhållande till de

Intäkter	320 tkr	Enklare förtäring; kaffe, läsk, fika, glass, våfflor, kioskvaror
Kostnader	150 tkr	Råvaror
	258 tkr	Övriga externa kostnader (transporter, avfallshantering, slamhantering, myndighetsavgifter, avgifter för kassa och bank mm)
	320 tkr	Personalkostnader
	984 tkr	Övriga rörelsekostnader (lokalhyra*, elförbrukning och nätavgift)
Totalt	- 1 392 tkr	

intäkter som KFF har från försäljningen på Junkön (95 tkr).

*bygger på investering motsvarande 8 500 tkr. Inga nya beräkningar är gjorda. Tillkommer gör kostnader för tillsyn övrig tid på året.

Med hänvisning till ovanstående föreslår stadsbyggnadsförvaltningen stadsbyggnadsnämnden rekommendera kommunstyrelsen besluta att Jopikgården, Hindersön ska säljas.

Dialog:

Dialog har förts internt inom stadsbyggnadsförvaltningen, med kultur- och fritidsförvaltningen samt med kommunstaben. Förvaltningarna är överens om att försäljning av Jopikgården är det bästa alternativet för Luleå kommun.



Beslutsunderlag

- Kultur- och fritidsnämndens beslut 2022-12-14, § 172, KLF Hid: 2023.4401
- Karta Hindersön med utsnitt, KLF Hid: 2023.4402
- Karta Luleå kommun öar, KLF Hid: 2023.4400
- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2023-05-25 § 77, KLF Hid: 2023.4399
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 169, KLF Hid: 2023.5011

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Luleå Archipelago Adventures AB



§ 222

Motion (SD) om höjd ersättning för gode man, förvaltare och kontaktpersoner

Ärendenr 2023/209-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Reservation

Ingrid Vesterlund (SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Ingrid Vesterlund (SD) har lämnat in en motion om höjd ersättning för gode man, förvaltare och kontaktpersoner. Motionären skriver att på grund av pandemin, krig i Ukraina, höjda drivmedelspriser och hög inflation måste ersättningen höjas rejält.

Överförmyndarnämnden beslutade på sitt sammanträde den 5 december 2022 § 100 att anta nya ersättningsregler för gode män, förvaltare, förordnade förmyndare och tillfälliga vårdnadshavare att gälla från den 1 januari 2023. De nya ersättningsnivåerna har justerats upp med 2 procent av ett prisbasbelopp i de flesta fall samtidigt som prisbasbeloppet för 2023 har höjts med 8,7 procent (4 200 kronor) till 52 500 kronor vilket medfört en stor höjning av ersättningen till kommunens ställföreträdare.

Överförmyndarnämnden har föreslagit, med hänvisning till redan genomförd höjning av ställföreträdarnas arvode och ersättning, kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 152 föreslagit kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Sammanträdet

Ordföranden (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Ingrid Vesterlund (SD) föreslår bifalla motionen.

Anders Josefsson (M) föreslår anse motionen besvarad.



Beslutsgång

Ordföranden ställer föreslagen vart och ett för sig under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beskrivning av ärendet

Den som utses till ställföreträdare enligt föräldrabalkens bestämmelser har rätt till ett skäligt arvode för sitt uppdrag och rätt till ersättning för de utgifter som varit skäligan påkallade för uppdragets fullgörande. Uppdragen som god man och förvaltare präglas av ett betydande mått av ideell verksamhet men arvodena behöver ses över emellanåt för att förhoppningsvis attrahera fler att åta sig denna typ av uppdrag. Samtidigt måste hänsyn tas till att de flesta kommuner upplever samma problematik att rekrytera ställföreträdare så arvodena bör hållas på en liknande nivå som i närliggande kommuner för att inte riskera att kommunerna konkurrerar ut varandra.

Överförmyndarnämnden har valt att utgå ifrån Sveriges kommuner och regions, SKR, rekommendationer om arvoden och ersättningar till ställföreträdare.

Överförmyndarnämnden kan konstatera att ärendena som nämnden utövar tillsyn över tenderar att bli alltmer komplexa vilket innebär svårigheter att hitta ställföreträdare som är villiga att åta sig uppdragen. För att behålla kompetenta ställföreträdare och skapa förutsättningar för att rekrytera nya personer till uppdragen har nämndens arvodesriktlinjer setts över och ersättningsnivåerna har från och med 1 januari 2023 justerats upp med 2 procent av ett prisbasbelopp i de flesta fall. Tillsammans med höjningen av basbeloppet 2023 med 8,7 procent kommer gode män och förvaltare att få en rejäl höjning av sina arvoden.

Gällande ersättningen till kontaktpersoner är det inte en fråga som överförmyndarnämnden beslutar om varför nämndens svar endast omfattar ersättningen till gode män och förvaltare.

Överförmyndarnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen då ersättningen till gode män och förvaltare har höjts 2023.



Beslutsunderlag

- Motion (SD) om höjd ersättning till gode män, förvaltare och kontaktpersoner, KLF Hid: 2023.1017
- Kommunfullmäktiges beslut 2023-02-27, Anmälan av motion (SD) om höjd ersättning för god man, förvaltare och kontaktpersoner
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 152, KLF Hid: 2023.4479



§ 223

Remissvar gällande Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensutredning

Ärendenr 2023/500-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta bifogat remissvar, bilaga KLF Hid: 2023.4740, gällande Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan med konsekvensutredning som sitt eget.

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har tagit del av Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan, inklusive konsekvensutredning. Luleå kommun avstyrker förslaget och föreslår ett omtag och en ny remissomgång i arbetet med nya föreskrifter när en teknisk lösning finns tillgänglig.

Vidare ser Luleå kommun det som positivt att metodutvecklingen för att arbeta med digitala översiktsplaner fortsätter. Informationen i förslaget innehåller dock stora otydligheter kring hur föreskrifterna i praktiken ska kunna realiseras. Det framgår inte heller tydligt vilka konsekvenser som kan förväntas för kommunerna när strategiska ställnings-taganden som uttrycks i text ska kopplas till digitala kartor. Det är oklart hur och var olika resonemang ska föras och viljeinriktningar ska beskrivas och på vilket sätt kommunens övergripande och strategiska frågor ska kopplas till kartans geografi. Allt detta gör det svårt att få en uppfattning av vad förslaget egentligen innebär och vilka konsekvenser det kan få.

Luleå kommun anser att Boverkets förslag upplevs som otydligt och att det är svårt att utläsa förväntade konsekvenser för kommunen och för översiktsplanens användare.

Luleå kommun avstyrker därmed förslaget och föreslår ett omtag och en ny remissomgång i arbetet med nya föreskrifter när en teknisk lösning finns tillgänglig. Remissvaret i sin helhet finns att läsa i bilaga.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 173 besluta att anta bifogat remissvar, bilaga KLF Hid: 2023.4740, gällande Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan med konsekvensutredning som sitt eget.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Kommunstabens har vid framtagandet av detta remissvar fört dialog med stadsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Luleå kommuns remissvar gällande Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensutredning, KLF Hid: 2023.4740
- Remiss- Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan; med konsekvensutredning 2787/2022, KLF Hid: 2023.2593
- Missiv och sändlista gällande remiss - Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan, KLF Hid: 2023.2594
- Kommunstabens förslag till beslut gällande remissvar om Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan med konsekvensutredning, KLF Hid: 2023.4739
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 173, KLF Hid: 2023.5015

Beslutet skickas till

Boverket

Kommunstabens, samhällsutvecklingsenheten



§ 224

Remissvar gällande promemorian En telesamverkansgrupp för fredstida kriser och höjd beredskap

Ärendenr 2023/728-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta nedan remissvar som sitt eget.

Sammanfattning av ärendet

Promemorian Fi2023/01681 En nationell telesamverkansgrupp för fredstida kriser och höjd beredskap, föreslår författningsändringar som syftar till att vissa myndigheter och andra aktörer ska delta i planeringen och samordningen av åtgärder inför och vid fredstida krissituationer och höjd beredskap inom ramen för den Nationella telesamverkansgruppen. Betänkandet lämnar även förslag till författningsändringar för att komplettera den omarbetade roamingförrordningen 2022/612 som trädde i kraft den 1 juli 2022.

Den 16 maj inkom Finansdepartementet med en inbjudan till Luleå kommun att lämna remissvar på promemorian Fi2023/01681 En nationell telesamverkansgrupp för fredstida kriser och höjd beredskap. Remissvar ska vara Finansdepartementet till handa senast den 1 september. De nya reglerna föreslås träda i kraft den 1 april 2024.

Promemorian föreslår att det ska finnas en reglerad telesamverkansgrupp inom beredskapssektorn för elektroniska kommunikationer. Denna ska ha i uppgift att delta i den fredstida planeringen för totalförsvarets behov av elektroniska kommunikationer vid höjd beredskap och i planeringen och samordningen av åtgärder inför och vid fredstida krissituationer. Telesamverkansgruppen ska stödja arbetet att återställa infrastruktur för elektronisk kommunikation i fredstida krissituationer eller höjd beredskap. En myndighet ska ha möjlighet att besluta om att vissa aktörer ska vara skyldiga att delta i arbetet. Idag finns redan en telesamverkansgrupp men på frivillig basis. Promemorian föreslår att Post- och telestyrelsen får utökade möjligheter att planera och samordna arbetet inom sektorn för elektroniska kommunikationer med lagstöd.

Luleå kommuns remissvar

Luleå kommun har inga invändningar på promemorian, då kommunen inte påverkas av förslagen i remissen.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 174 föreslagit att kommunstyrelsen besluta att anta ovanstående remissvar som sitt eget.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Lunet, som handhar stadsnätet, har erbjudits möjlighet att inkomma med synpunkter.

Beslutsunderlag

- Remissmissiv - Promemorian En nationell telesamverkansgrupp för fredstida kriser och höjd beredskap Fi2023/01681), KLF Hid: 2023.3869
- Promemorian En nationell telesamverkansgrupp för fredstida kriser och höjd beredskap (FI 2023/01681) , KLF Hid: 2023.3870
- Kommunstabens förslag till beslut gällande remissvar promemorian En telesamverkansgrupp för fredstida kriser och höjd beredskap, KLF Hid: 2023.4741
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 174, KLF Hid: 2023.5016

Beslutet skickas till

Finansdepartementet
Regeringskansliet



§ 225

Kommundirektörens rapport, ett muntligt föredragande

Ärendenr 2023/884-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om kommundirektörens rapport.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget Kommundirektören föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

- Kommundirektörens ledningsstruktur och ledningsfilosofi, KLF Hid: 2023.5603



§ 226

Finansrapport juli 2023

Ärendenr 2023/987-2.4.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om finansrapport juli 2023

Sammanträdet

Ordföranden föreslå att lägga informationen till handlingarna och finneratt kommunstyrelsen bifaller förslaget

Beslutsunderlag

- Finansrapport juli 2023, KLF Hid: 2023.5508



§ 227

Obligatoriska kontrollmoment 2024

Ärendenr 2023/818-1.3.2.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta följande obligatoriskt kontrollmoment för internkontroll 2024: kontroll och säkerställande av rutiner som motverkar välfärdsbrottslighet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för att se till att det finns en god intern kontroll och att en övergripande organisation för detta upprättas. Riktlinjer för intern kontroll (KLF 2020/1539) gör gällande att plan för intern kontroll ska upprättas, uppföljning ska rapporteras samt vid årets slut utvärdera verksamhetens samlade system för intern kontroll.

En riskanalys genomförs årligen för att identifiera de risker som ska följas upp. Kommunstyrelsens riskbedömning omfattar helheten. Utifrån det som framkommer vid den årliga riskanalysen, där politik och tjänstepersoner samverkar, kan nämnder/bolagsstyrelser åläggas obligatoriska kontrollmoment som hanteras i enlighet med riktlinje för intern kontroll.

Obligatoriska kontrollmoment är de som vid riskbedömning inte bedöms kunna accepteras eller omhändertas på annat sätt. Samtliga bedömda risker framgår i beslutsunderlag (se bilaga).

Obligatoriskt kontrollmoment för 2024:

- Kontrollera och säkerställ efterlevnad av rutiner som motverkar välfärdsbrottslighet

Kommunstyrelsen arbetsutskott har 2023-06-19 § 175 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta följande obligatoriskt kontrollmoment för internkontroll 2024: kontroll och säkerställande av rutiner som motverkar välfärdsbrottslighet.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.



Beskrivning av ärendet

Kontrollmoment som tas fram i den kommungemensamma riskanalysen riskbedöms i varje nämnd/bolagsstyrelse och hanteras i den egen interna kontrollplanen. Nämnd/bolagsstyrelse ska inom det obligatoriska kontrollmomentet besluta om minst en kontroll av föreslagna exempel. Kontrollmomentet/-en antas av nämnderna/bolagsstyrelserna tillsammans med deras egna verksamhetsspecifika kontrollmoment.

Dialog:

Representanter från kommunstabens alla avdelningar har medverkat. Avstämning har även skett med specialister inom kontrollområden och kommunens kvalitetsnätverk. Kommunstyrelsen har vid workshop 2023-04-21 genomfört riskinventering och bidragit i riskanalysarbetet.

Beslutsunderlag

- Bruttolista till obligatoriskt kontrollmoment 2024, KLF Hid: 2023.4743
- Kommunstabens förslag till obligatoriskt kontrollmoment 2024, KLF Hid: 2023.4742
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 175, KLF Hid: 2023.5017

Beslutet skickas till

KS-kommunstaben

KS-räddningstjänst

Arbetsmarknads- och gymnasienämnd

Barn- och utbildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

Socialnämnden

Stadsbyggnadsnämnden (Infrastruktur- och servicenämnd)

Överförmyndarnämnden

E-nämnden

Luleå kommunföretag AB och dess dotterbolag

Kommunstaben, avdelning planering och analys



§ 228

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Energi

Ärendenr 2023/710-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar uttala att Luleå Energi AB under 2022 i huvudsak har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.
2. Företagspolicyn i Luleå kommun anger att kommunfullmäktige ska besluta om ägardirektiv för såväl helägda som delägda bolag där kommunen har ett bestämmande eller väsentligt inflytande av varaktig karaktär. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra kommundirektören att återkomma med förtydligande över vem som kan besluta om ägardirektiv till Luleå Energis ABs dotterbolag.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, Luleå energikoncernens rapportering i samband med delårsbokslut och årsbokslut, bolagsstyrningsrapport samt beslut i bolagets styrelse. Dessutom har lekmanrevisionens rapport bidragit med underlag.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att uttala att kommunens aktiebolag, Luleå Energi AB, i huvudsak har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten. Företagspolicyn i Luleå kommun anger att fullmäktige ska besluta om ägardirektiv för såväl helägda som delägda bolag där kommunen har ett bestämmande eller väsentligt inflytande av varaktig karaktär. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra kommundirektören att återkomma med förtydligande över vem som kan besluta om ägardirektiv till Luleå Energis ABs dotterbolag.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 176 föreslagit kommunstyrelsen besluta uttala att Luleå Energi AB under 2022 i huvudsak har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten samt att företagspolicyn i Luleå kommun anger att kommunfullmäktige ska besluta om ägardirektiv för såväl helägda som delägda bolag där kommunen har ett bestämmande eller väsentligt inflytande av varaktig karaktär. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra kommundirektören att återkomma med förtydligande över vem som kan besluta om ägardirektiv till Luleå Energis ABs dotterbolag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, koncernen, KLF Hid: 2023.4745
- Årsuppföljning, koncernen, KLF Hid: 2023.4746
- Lekmannarevisorns granskning, KLF Hid: 2023.4747
- Generellt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4748
- Specifikt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4749
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4750
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.4751
- Kommunstabens förslag till beslut gällande uppsikt kommunala bolag 2022 – Luleå Energi, KLF Hid: 2023.4744
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 176, KLF Hid: 2023.5018

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB

Luleå Energi AB



§ 229

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Energi Elnät AB

Ärendenr 2023/711-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar utifrån tillgänglig dokumentation uttala att Luleå Energi Elnät AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, Luleå energikoncernens rapportering i samband med delårsbokslut och årsbokslut, bolagsstyrningsrapport samt beslut i bolagets styrelse. Dessutom har lekmannarevisionens rapport bidragit med underlag.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att utifrån tillgänglig dokumentation uttala att kommunens aktiebolag, Luleå Energi Elnät AB, har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 177 föreslagit kommunstyrelsen besluta utifrån tillgänglig dokumentation uttala att Luleå Energi Elnät AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, Luleå Energikoncernens, KLF Hid: 2023.4745
- Årsuppföljningar, Luleå Energikoncernens, KLF Hid: 2023.4746
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2023.4753
- Generellt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4754
- Specifikt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4755
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4756
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.4757
- Kommunstabens förslag till beslut gällande uppsikt kommunala bolag 2022-Luleå Energi Elnät AB, KLF Hid: 2023.4752
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 177, KLF Hid: 2023.5019

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB

Luleå Energi Elnät AB



§ 230

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Bioenergi AB

Ärendenr 2023/713-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar utifrån tillgänglig dokumentation uttala att Bioenergi AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, Luleå energikoncernens rapportering i samband med delårsbokslut och årsbokslut, bolagsstyrningsrapport samt beslut i bolagets styrelse. Dessutom har lekmannarevisionens rapport bidragit med underlag.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att utifrån tillgänglig dokumentation uttala att kommunens aktiebolag, Bioenergi AB, har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 178 föreslagit ommunstyrelsen besluta utifrån tillgänglig dokumentation uttala att Bioenergi AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, Luleå Energikoncernens, KLF Hid: 2023.4745
- Årsuppföljningar, Luleå Energikoncernens, KLF Hid: 2023.4746
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2023.4559
- Generellt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4760
- Specifikt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4761
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4762
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.4763
- Kommunstabens förslag till beslut gällande uppsikt kommunala bolag 2022 – Bioenergi AB, KLF Hid: 2023.4758
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 178, KLF Hid: 2023.5020

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB

Bioenergi AB



§ 231

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Lunet AB

Ärendenr 2023/712-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar utifrån tillgänglig dokumentation uttala att Lunet AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, Luleå energikoncernens rapportering i samband med delårsbokslut och årsbokslut, bolagsstyrningsrapport samt beslut i bolagets styrelse. Dessutom har lekmannarevisionens rapport bidragit med underlag.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att utifrån tillgänglig dokumentation uttala att kommunens aktiebolag, Lunet AB, har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 179 föreslagit kommunstyrelsen besluta utifrån tillgänglig dokumentation uttala att Lunet AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, Luleå Energikoncernens, KLF Hid: 2023.4745
- Årsuppföljningar, Luleå Energikoncernens, KLF Hid: 2023.4746
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2023.4765
- Generellt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4766
- Specifikt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4767
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4768
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.4769
- Kommunstabens förslag till beslut gällande uppsikt kommunala bolag 2022 – Lunet AB, KLF Hid: 2023.4764
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 179, KLF Hid: 2023.5021

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB

Lunet AB



§ 232

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Lulebo AB

Ärendenr 2023/701-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar uttala att Lulebo AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, årsuppföljning, bolagsstyrningsrapport samt beslut i bolagets styrelse. Lekmannarevisorernas rapport har också bidragit med information till ärendet.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att uttala att kommunens aktiebolag, Lulebo AB, har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 180 föreslagit kommunstyrelsen besluta uttala att Lulebo AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2023.4771
- Årsuppföljning, KLF Hid: 2023.4772
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2023.4773
- Generellt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4774
- Specifikt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4775
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4776
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.4777
- Kommunstabens förslag till beslut gällande uppskiktspflicht kommunala bolag 2022-Lulebo AB, KLF Hid: 2023.4770
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 180, KLF Hid: 2023.5022

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB

Lulebo AB



§ 233

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Miljöresurs AB

Ärendenr 2023/697-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar uttala att Luleå Miljöresurs AB under 2022 i huvudsak har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.
2. Tekniskt vatten är en viktig del av vattenförsörjningen till verksamheterna på Luleå industripark. Att kommunen ska vara ansvarig för anläggning för tekniskt vatten behöver förtydligas, vilket kommunstyrelsen beslutar att uppdra kommundirektören att återkomma med.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, årsuppföljning, bolagsstyrningsrapport samt beslut i bolagets styrelse. Lekmannarevisorernas rapport har också bidragit med information till ärendet.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att uttala att kommunens aktiebolag, Luleå Miljöresurs AB, i huvudsak har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten. Tekniskt vatten är en viktig del av vattenförsörjningen till verksamheterna på Luleå industripark. Att kommunen ska vara ansvarig för anläggning för tekniskt vatten behöver förtydligas.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 181 föreslagit kommunstyrelsen besluta uttala att Luleå Miljöresurs AB under 2022 i huvudsak har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda



kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten och att tekniskt vatten är en viktig del av vattenförsörjningen till verksamheterna på Luleå industripark. Att kommunen ska vara ansvarig för anläggning för tekniskt vatten behöver förtydligas, vilket kommunstyrelsen beslutar att uppdra kommundirektören att återkomma med.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2023.4779
- Årsuppföljning, KLF Hid: 2023.4480
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2023.4781
- Generellt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4782
- Specifikt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4783
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4784
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.4785
- Kommunstabens förslag till beslut gällande uppsikt över kommunala bolag 2022 – Luleå Miljöresurs AB, KLF Hid: 2023.4778
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 181, KLF Hid: 2023.5023

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB
Luleå Miljöresurs AB



§ 234

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå kommunföretag AB

Ärendenr 2023/704-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar uttala att Luleå Kommunföretag AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, årsredovisning och bolagsstyrningsrapport, beslut i styrelsen. Lekmannarevisorernas rapport har också bidragit med information till ärendet.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att uttala att kommunens aktiebolag, Luleå Kommunföretag AB, har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 182 föreslagit kommunstyrelsen besluta uttala att Luleå Kommunföretag AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2023.4787
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2023.4788
- Ägardirektiv Luleå kommunföretag AB, KLF Hid: 2023.4789
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4790
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.4791
- Årsredovisning och koncernredovisning, KLF Hid: 2023.4788
- Kommunstabens förslag till beslut gällande uppsikt kommunala bolag 2022 – Luleå kommunföretag AB, KLF Hid: 2023.4786
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 182, KLF Hid: 2023.5024

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB

Luleå kommunföretag AB



§ 235

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Business Region AB

Ärendenr 2023/705-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar uttala att Luleå Business Region AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, årsuppföljning, bolagsstyrningsrapport samt beslut i bolagets styrelse. Lekmannarevisorernas rapport har också bidragit med information till ärendet.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att uttala att kommunens aktiebolag, Luleå Business Region AB, har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 183 föreslagit kommunstyrelsen besluta uttala att Luleå Business Region AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2023.4794
- Årsuppföljning, KLF Hid: 2023.4795
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2023.4796
- Generellt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4797
- Specifikt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4798
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4799
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.47800
- Kommunstabens förslag till beslut gällande uppsikt kommunala bolag 2022-Luleå Business Region AB, KLF Hid: 2023.4793
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 183, KLF Hid: 2023.5025

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB

Luleå Business Region AB



§ 236

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Lokaltrafik AB

Ärendenr 2023/703-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar uttala att Luleå Lokaltrafik AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, årsuppföljning, bolagsstyrningsrapport samt beslut i bolagets styrelse. Lekmannarevisorernas rapport har också bidragit med information till ärendet.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att uttala att kommunens aktiebolag, Luleå Lokaltrafik AB, har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 184 föreslagit kommunstyrelsen besluta uttala att Luleå Lokaltrafik AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2023.4802
- Årsuppföljning, KLF Hid: 2023.4903
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2023.4804
- Generellt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4805
- Specifikt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4806
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4807
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.4808
- Kommunstabens förslag till beslut gällande uppsikt kommunala bolag 2022- Luleå lokaltrafik AB, KLF Hid: 2023.4801
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 184, KLF Hid: 2023.5026

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB

Luleå Lokaltrafik AB



§ 237

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Luleå Hamn AB

Ärendenr 2023/702-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar uttala att Luleå Hamn AB under 2022 har i huvudsak bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.
2. Företagspolicy i Luleå kommun anger att kommunfullmäktige ska besluta om ägardirektiv för såväl helägda som delägda bolag där kommunen har ett bestämmande eller väsentligt inflytande av varaktig karaktär. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra kommundirektören att återkomma med förtydligande av vem som kan besluta om ägardirektiv till Luleå hamns ABs dotterbolag.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, årsuppföljning, bolagsstyrningsrapport samt beslut i bolagets styrelse. Lekmannarevisorernas rapport som granskat bolagets förhållande till det kommunala ändamålet och de kommunala befogenheterna har också bidragit med information till ärendet.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att uttala att kommunens aktiebolag, Luleå Hamn AB, i huvudsak har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten. Företagspolicy i Luleå kommun anger att kommunfullmäktige ska besluta om ägardirektiv för såväl helägda som delägda bolag där kommunen har ett bestämmande eller väsentligt inflytande av varaktig karaktär. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra kommundirektören att återkomma med



förtydligande av vem som kan besluta om ägardirektiv till Luleå hamns ABs dotterbolag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 185 föreslagit kommunstyrelsen besluta uttala att Luleå Hamn AB under 2022 har i huvudsak bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit för-enligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten samt att företagspolicyn i Luleå kommun anger att kommunfullmäktige ska besluta om ägardirektiv för såväl helägda som delägda bolag där kommunen har ett bestämmande eller väsentligt inflytande av varaktig karaktär. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra kommundirektören att återkomma med förtydligande av vem som kan besluta om ägardirektiv till Luleå hamns ABs dotterbolag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2023.4810
- Årsuppföljning, KLF Hid: 2023.4811
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2023.4812
- Generellt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4813
- Specifikt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4814
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4815
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.4816
- Kommunstabens förslag till beslut gällande kommunala bolag 2022 – Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2023.4809
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-19 § 185, KLF Hid: 2023.5027

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB

Luleå Hamn AB



§ 238

Uppsikt kommunala bolag 2022 - Nordiskt Flygteknikcentrum AB

Ärendenr 2023/696-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar uttala att Nordiskt Flygteknikcentrum AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje helägt aktiebolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen 2022 såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument, årsuppföljning, bolagsstyrningsrapport samt beslut i bolagets styrelse. Lekmannarevisorernas rapport har också bidragit med information till ärendet.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen ta beslut om att uttala att kommunens aktiebolag, Nordiskt Flygteknikcentrum AB, har bedrivit sin verksamhet under 2022 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-19 § 186 föreslagit kommunstyrelsen besluta uttala att Nordiskt Flygteknikcentrum AB under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för den kommunala befogenheten.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog mellan kommunstaben och Luleå Kommunföretag AB har behandlat de underlag som ligger till grund för beslutsförslaget.

Beslutsunderlag

- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2023.4818
- Årsuppföljning, KLF Hid: 2023.4819
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2023.4820
- Generellt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4821
- Specifikt ägardirektiv, KLF Hid: 2023.4822
- Bolagsordning, KLF Hid: 2023.4823
- Företagspolicy, KLF Hid: 2023.4824
- Kommunstabens förslag till beslut gällande uppsiktsplikt kommunala bolag 2022 – Nordiskt flygteknikcentrum AB, KLF Hid: 2023.4817
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-08-16 § 186, KLF Hid: 2023.5028

Beslutet skickas till

Luleå Kommunföretag AB

Nordiskt Flygteknikcentrum AB



§ 239

Riktlinjer för kommunstyrelsens utskott 2023-2026

Ärendenr 2022/1513-1.4.1.1

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att fastställa de reviderade riktlinjerna för kommunstyrelsens utskott 2023-2026.
2. Riktlinjerna träder i kraft 2023-09-01.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen fastställde 2023-01-16 riktlinjer för styrelsens utskott där det framgår att styrelsen har två utskott för innevarande mandatperiod; ett arbetsutskott och ett räddningsutskott.

Efter de allmänna valen 2022 har den styrande majoriteten kommit överens om förändringar i den politiska organisationen, förändringarna innebär bland annat att kommunstyrelsen inrättar ytterligare ett utskott. Det nya utskottet föreslås kallas samhällsbyggnadsutskott och bereda ärenden som rör samhällsplanering såsom detaljplaner, markanvisningar med mera.

Samhällsbyggnadsutskottet består av 5 ledamöter och 9 ersättare, samt insynsplat för de partier som är representerade i kommunstyrelsen men inte av egen kraft fått en plats i utskottet.

Utskottet sammanträder en gång i månaden. Samhällsbyggnadsutskottet föreslås sammanträda den dag som kommunfullmäktige har sitt sammanträde vilket innebär att de inplanerade mötena med arbetsutskottet de dagarna byts ut mot sammanträde med samhällsbyggnadsutskottet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-06-05 § 161 föreslagit kommunstyrelsen beslutar att fastställa de reviderade riktlinjerna för kommunstyrelsens utskott 2023-2026 och att riktlinjerna träder i kraft 2023-09-01.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

**Dialog:**

Dialog har förts internt inom kommunstaben.

Beslutsunderlag

- Förslag till nya riktlinjer för kommunstyrelsens utskott, KLF Hid: 2023.4389
- Tidigare fastställda riktlinjer för kommunstyrelsens utskott, KLF Hid: 2023.1941
- Kommunstabens förslag till beslut gällande riktlinjer för kommunstyrelsens utskott 2023-2026, KLF Hid: 2023.4388
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-06-05 §161, KLF Hid: 2023.4487

Beslutet skickas till

Alla förvaltningar



§ 240

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

Ärendenr 2023/883-1.3.1.3

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att fastställa reviderad delegationsordning.
2. Delegationsordningen gäller från och med den 1 september 2023.

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av ny nämndstruktur behöver kommunstyrelsens delegationsordning revideras. Ansvarsområden inom plan- och exploateringsverksamhet flyttats från stadsbyggnadsnämnden till kommunstyrelsen vilket innebär att delegering av beslutanderätt inom de områdena är en fråga för kommunstyrelsen att besluta om. Nya delegater som föreslås läggas in i kommunstyrelsens delegationsordning är: sektionschef plan, sektionschef exploatering, markingenjör, mark- och exploateringsingenjör. Den beslutanderätt som tidigare låg på ovanstående delegater föreslås vara kvar.

Samhällsbyggnadsutskottet föreslås läggas in i delegationsordningen där viss beslutanderätt är samma som arbetsutskottet men med tillägget att samhällsbyggnadsutskottet kan besluta om att förlänga markanvisningar upp till max 6 månader.

All delegerad beslutsrätt rörande arbetsmarknadsförvaltningens ansvarområden föreslås tas bort.

Utöver de föreslagna förändringarna som har en koppling till ny nämndstruktur föreslås att förhandlingschef Luleå kommun läggas in i delegationsordningen. Beslut som rör GDPR föreslås flyttas från kommunjurist till säkerhetskyddschef samt att kanslichef föreslås få rätt att fatta beslut om att förskottsbetalning ska tillämpas vid begäran om allmän handling.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2023-08-14 § 194 föreslagit kommunstyrelsen besluta att fastställa reviderad delegationsordning och att delegationsordningen gäller från och med den 1 september 2023.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har förts med berörda tjänstepersoner inom stadsbyggnadsförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Förslag till ny delegationsordning, KLF Hid: 2023.5528
- Tidigare fastställd delegationsordning, KLF Hid: 2023.1461
- Kommunstabens förslag till beslut gällande revidering av kommunstyrelsens delegationsordning, KLF Hid: 2023.5527
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2023-098-14 § 194, KLF Hid: 2023.5554

Beslutet skickas till

Alla avdelningar inom kommunstaben samt stadsbyggnadsförvaltningen



§ 241

Information om kommunstyrelsens utbildningsdag 22 augusti 2023 och planeringsdagar för kommunstyrelsens förvaltning 2024-2026

Ärendenr 2023/885-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information kommunstyrelsens utbildningsdag 22 augusti 2023 och planeringsdagar för kommunstyrelsens förvaltning 2024-2026.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att arbetsutskottet bifaller förslaget.



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Lars Fredrik Hansson

Date: 2023-08-17 13:07:38

BankID refno: 7e46772c-22c6-4f8b-9752-775aadb0d9d0



Ordförande: Fredrik Hansson

Signed by: Bodil I Wennerbrandt Sevastik

Date: 2023-08-17 08:44:45

BankID refno: a50f97aa-0add-463d-8465-edce6934df7a



Justerare: Bodil Wennerbrandt Sevastik

Signed by: Kristina Yacoub Larsson

Date: 2023-08-17 08:15:15

BankID refno: 3a4c72d2-3129-4729-ab45-8458cd5d2a1d



Kommunsekreterare: Kristina Larsson